

🕒 Создано: 16.04.2026 в 12:04

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:04

**СтройРиэлт**

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица Нансена, д. 114/18**

**3 200 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Нансена, д. 114/18

Улица

[улица Нансена](#)

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

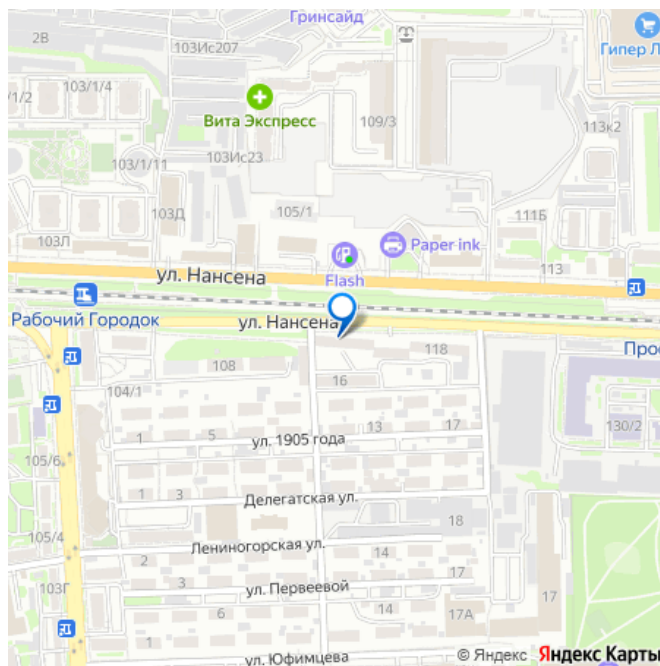
смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Покрытие пола

ламинат

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Год постройки

1968 г.

---

интернет

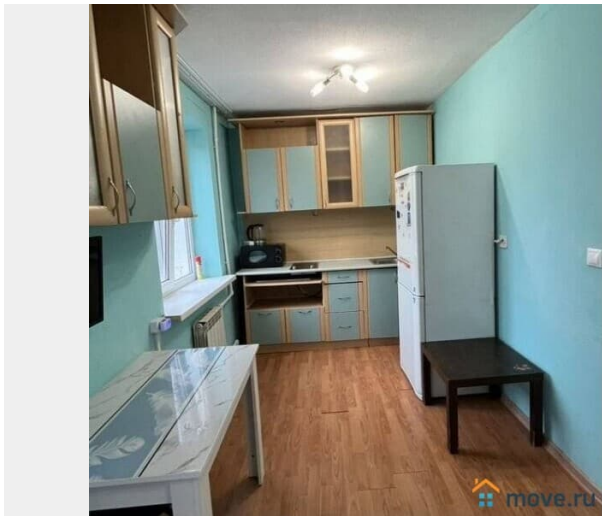
## Описание

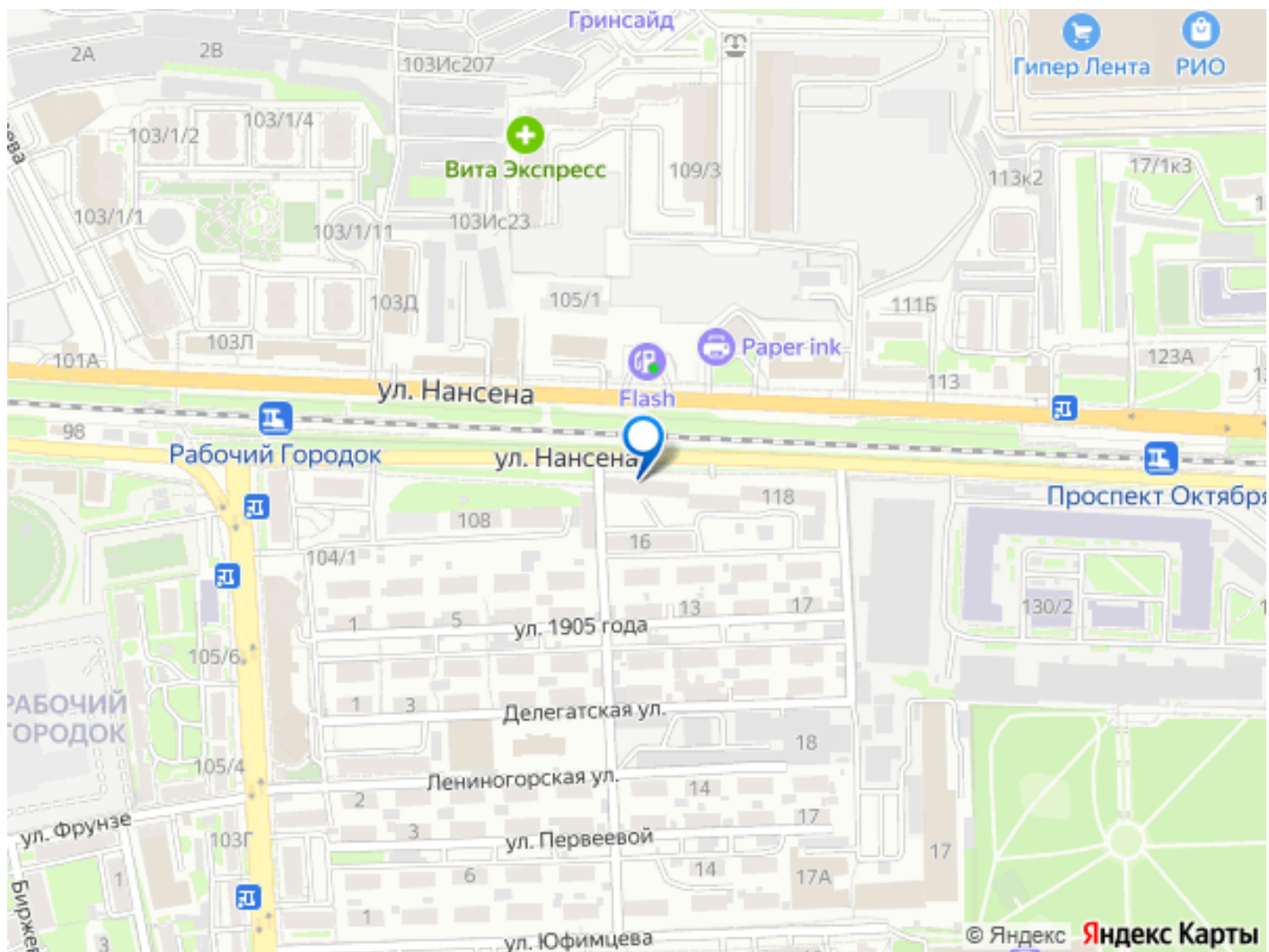
ЛОТ 56097 Продается уютная студия в сердце Ростова-на-Дону! Предлагаем вашему вниманию светлую и функциональную квартиру-студию. Расположенная в кирпичном доме 1968 года постройки, прошедшем капитальный ремонт, эта квартира находится на комфортном 4 этаже 5-этажного здания. О квартире: Просторная студия площадью 21.6 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, с современным ламинатным полом. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом.

Преимущества расположения: Центр города: Вы находитесь в самом центре событий, в шаговой доступности от всего необходимого.

Развитая инфраструктура: Рядом расположены автобусные остановки, торговый центр "РИО", а также ведущие университеты - РГУПС и ДГТУ. Это делает квартиру привлекательной для сдачи в аренду студентам. Окна выходят на современный жилой комплекс, что добавляет привлекательности району. Квартира полностью готова к проживанию и

оборудована всем необходимым: Диван-кровать Микроволновая печь и чайник Смарт-телевизор Кухонный стол со стульями Холодильник, плита, кондиционер, стиральная машина Эта квартира - идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и выгодное расположение. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной студии! Александра.





Move.ru - вся недвижимость России