

Создано: 14.08.2025 в 12:17

Обновлено: 27.01.2026 в 14:33

<https://rnd.move.ru/objects/9284087893>

Ангелина Жукова

**79604450266**

**Ростов-на-Дону, улица Обороны, д. 73/20**

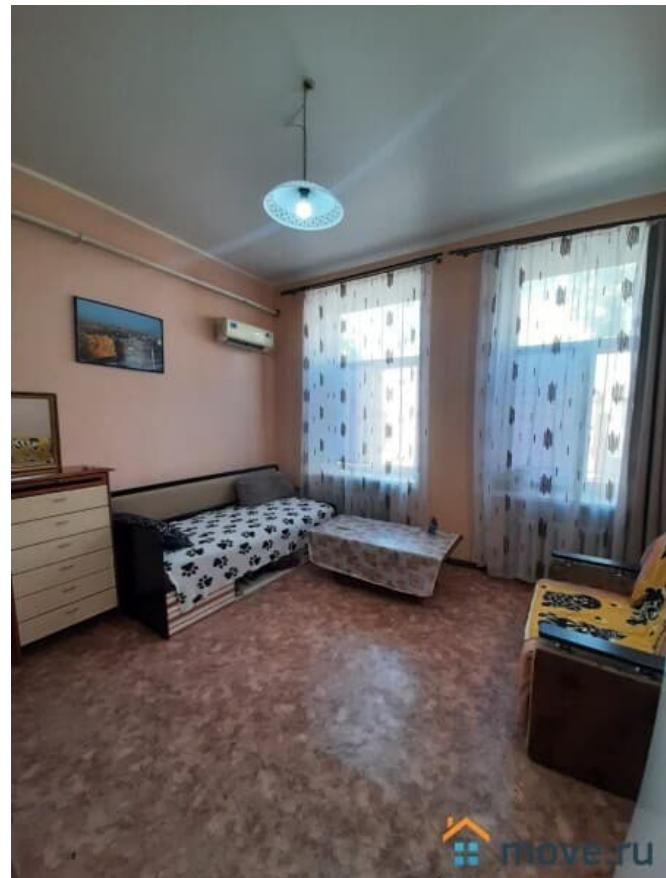
**4 550 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Обороны, д. 73/20

Улица

[улица Обороны](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.75 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

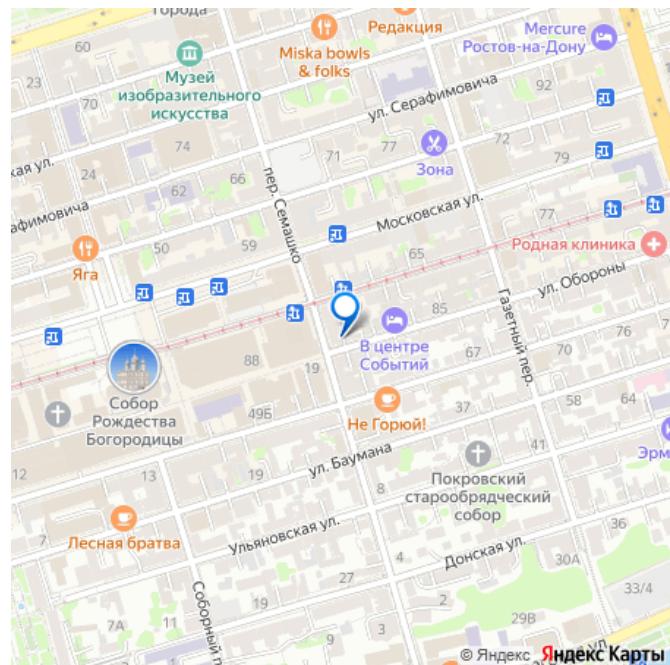
косметический

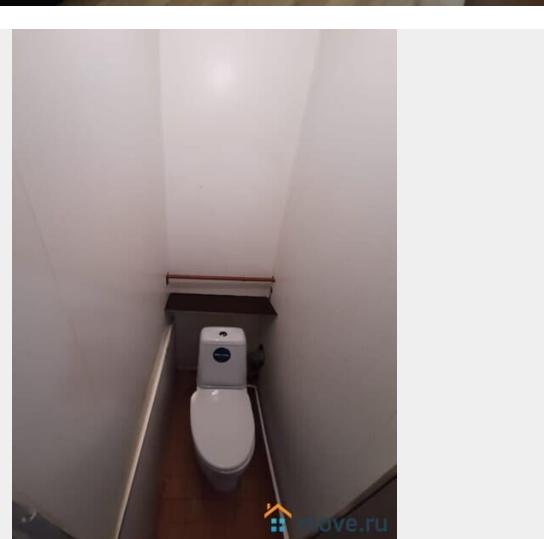
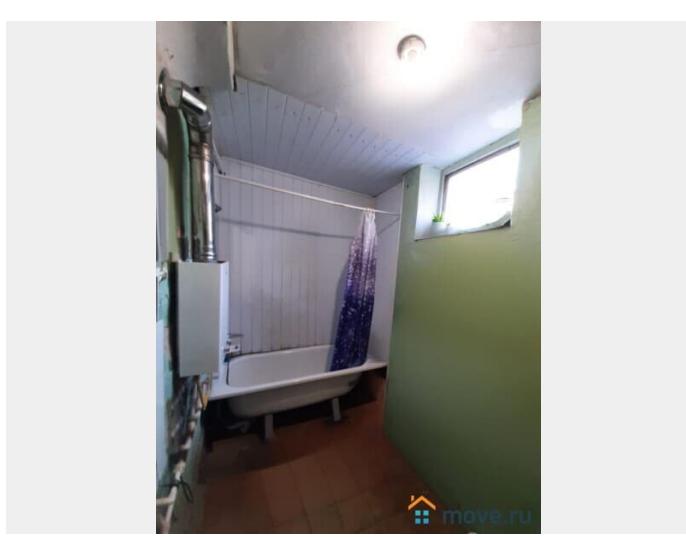
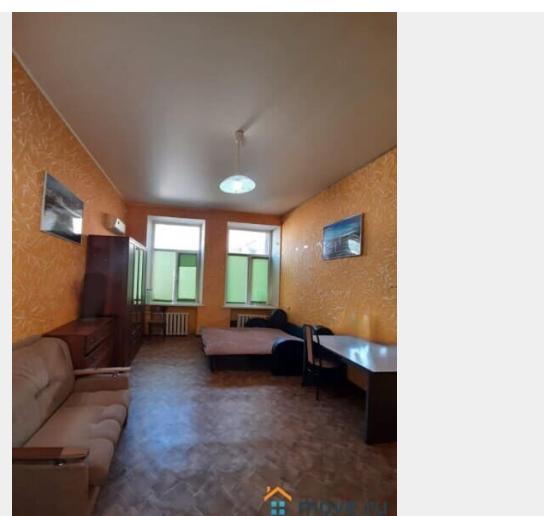
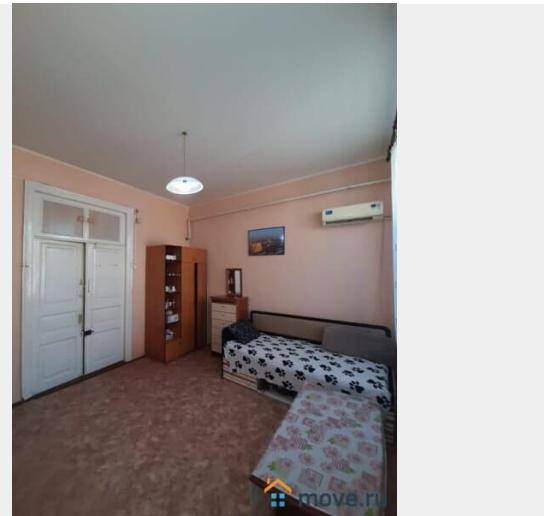
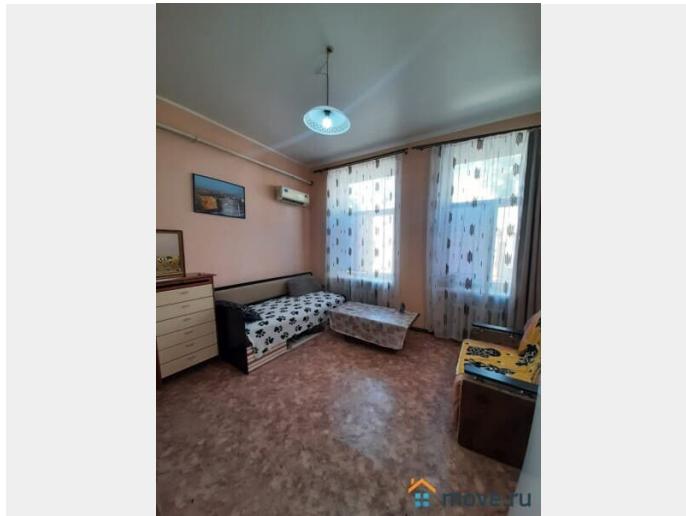
Год постройки

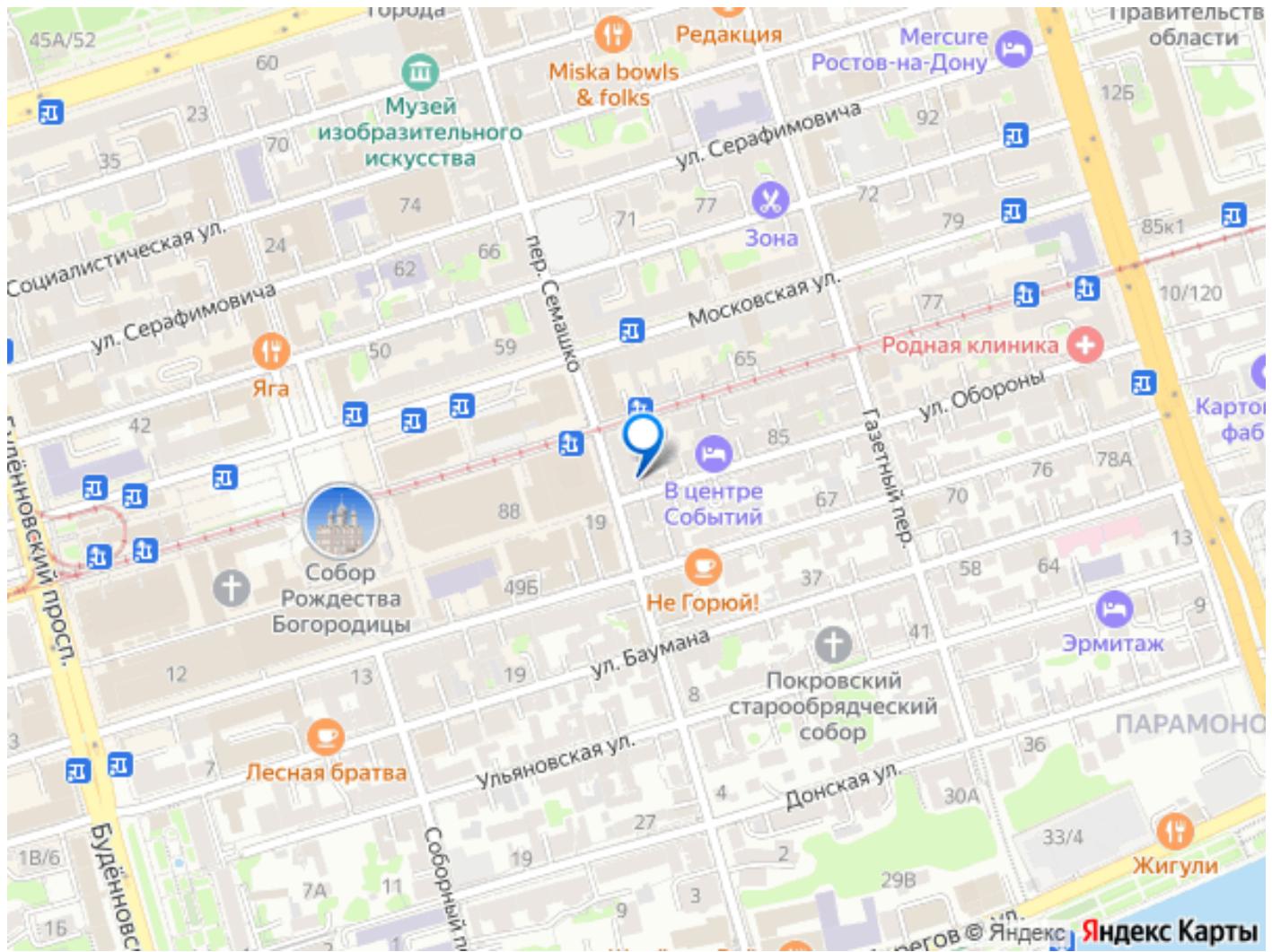
1983 г.

## Описание

Продаю свою квартиру в самом Центре города. Удобное расположение – рядом Парк им. М. Горького, Центральная набережная, Пушкинская алея, Площадь советов. Центральный рынок (продукты можно купить подешевле) и любые магазины, также рядом находятся больницы и поликлиники, кафе и рестораны. Прекрасная транспортная развязка — можно без труда уехать в любой район города. А также множество учебных заведений: РИНХ, колледж связи и информатики. Крепкий кирпичный двухэтажный дом, квартира находится на 2 этаже. Тихий закрытый двор. Квартира светлая и просторная. Сделан ремонт. Общая площадь – 47 кв.м., жилая – 39 кв.м. Комнаты раздельные. Большие металлопластиковые окна. Установлена сплит-система. Санузел раздельный. Горячая вода и отопление – центральные. Один собственник. Мебель и технику оставляем по договоренности. Отличный вариант под сдачу в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России