

Создано: 24.03.2025 в 12:16

Обновлено: 06.02.2026 в 11:44

<https://rnd.move.ru/objects/9275352833>

СтройРиэлт

79910861197

Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, д.

26

5 950 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, д. 26

Улица

[улица Орбитальная](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62 м²

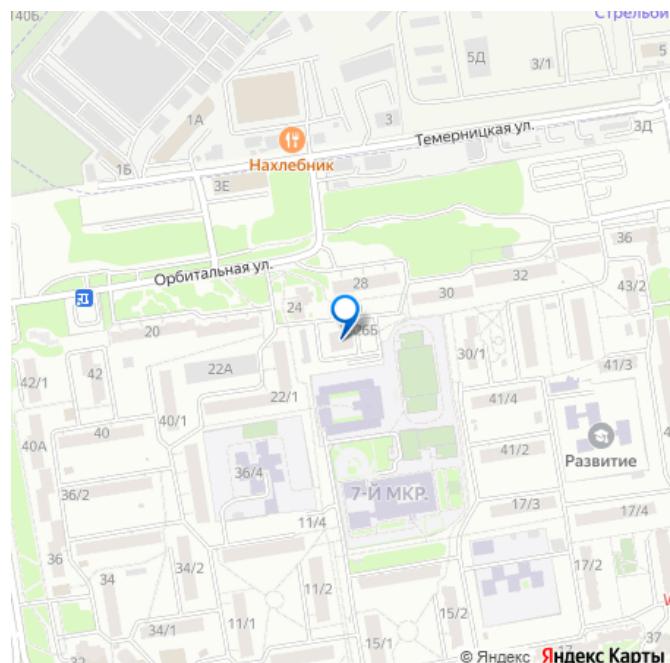
Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

1987 г.

интернет, лифт

Описание

ЛОТ 54611с Продаем 2-х комнатную квартиру. Квартира расположена на 4 этаже 17 этажного кирпичного дома. Общая площадь 62 кв.м. Квартира с прекрасной планировкой. Окна выходят во двор (на 118 гимназию и стоянку авто) по прописке 118 гимназия. Рядом 107 школа; частная школа и детский сад «Развитие». детский сад «Оленёнок» - 49 (лучший в Ворошиловском районе), и детский сад «Пингвиненок» - 42. всё находится в тихой дворовой зоне. детям не придётся переходить через большие и серьёзные дороги. Стадион, (также виден из окна). Новая проводка. Подвесные потолки. Лоджия 18 метров, на всю квартиру. Поделена на 3 части. Первая - жилая. Вторая часть гладильная доска и бельевые вешалки, третья часть кладовая, где стоит морозильная камера. Окна металла пластиковые. В кухне сами вывели вытяжку. Кухонную мебель заказывали специально по размерам. Рядом с кухней есть кладовая, где

хранится посуда и многое другое. Санузел - раздельный. В прихожей - зона гардероба.

Жилые комнаты раздельные, светлые и большие. В каждой комнате кондиционеры и антенны под телевидение. На этаже большой хол, куда можно поставить велосипеды, санки, самокаты. В доме два лифта, грузовой и пассажирский. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Александр.

