

🕒 Создано: 18.03.2025 в 14:30

Обновлено: 23.01.2026 в 10:17

СтройРиэлт

79281082122

Ростов-на-Дону, улица Осипенко, д. 22

11 900 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица Осипенко, д. 22

Улица

[улица Осипенко](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ

Описание

ЛОТ 14598 Продаем 2-х этажный уютный кирпичный дом. Общая площадь 200 кв. м на 6 сотках земли, окна металлопластиковые. Дом находится в центральной части Железнодорожного района. Есть веранда, на



которой можно проводить время на свежем воздухе. Требуется косметический ремонт. На цокольном этаже прохладно, даже кондиционер не нужно включать. На нем удобно расположена просторная, светлая кухня, котельная, ванная комната, санузел, и много других. Горячая вода колонка, отопление газом. На втором этаже расположились 7 комнат, которые можно оборудовать под спальни или кабинет для работы и гардеробная. Все комнаты светлые, просторные и уютные. Также есть туалет. Дом имеет два входа и выхода. Во дворе есть летняя кухня, которая при желании также может отапливаться газом (газ проведён). Также большой сарай, летний душ и туалет. На участке имеется плодоносящий сад, груши, малина, и виноград, смородина. На территории есть два кирпичных гаража (одноэтажный и двухэтажный) с ямами для ремонтных работ автомобиля. Магнит и Пятерочка, школы и детские сады в шаговой доступности. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Надежда.





