

Создано: 03.02.2026 в 11:27

Обновлено: 03.02.2026 в 11:27

<https://rnd.move.ru/objects/9288683225>

Екатерина

**79282267233**

**Ростов-на-Дону, улица Пескова, д. 9**

**1 272 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Пескова, д. 9

Улица

[улица Пескова](#)

**Склад**

Общая площадь

2650 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Компания предлагает в аренду помещение под склад или производство. СДАЧА ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Назначение: для высокостеллажного хранения и на поддонах (паллетах) не требуемой поддержания стабильной температуры. Лёгкая промышленность и производство. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - помещение готово к сдаче - холодный склад свободной планировки - высота потолков 10 м - ворота для разгрузки в уровень ноль (3 шт.) - покрытие на полу: бетон и железные плиты - вода и водоотведение - отсутствуют - высокая электрическая мощность 2 000 кВт - пожарная сигнализация - удобный подъезд

для крупного транспорта - доступ на территорию для арендаторов - 24/7 - закрытая охраняемая территория - круглосуточная охрана по периметру - огороженная территория Цена за 1 м<sup>2</sup> = 480 руб./мес., коммунальные услуги дополнительно. Залог 720 000 руб. \* Дополнительные фото по запросу. \* Показ в предварительно согласованное время





