

🕒 Создано: 06.03.2025 в 14:49

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:42

**Ростов-на-Дону, улица Петрозаводская,
д. 160**

14 500 000 ₺

Ростов-на-Дону, улица Петрозаводская, д. 160

Улица

[улица Петрозаводская](#)

Дом

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

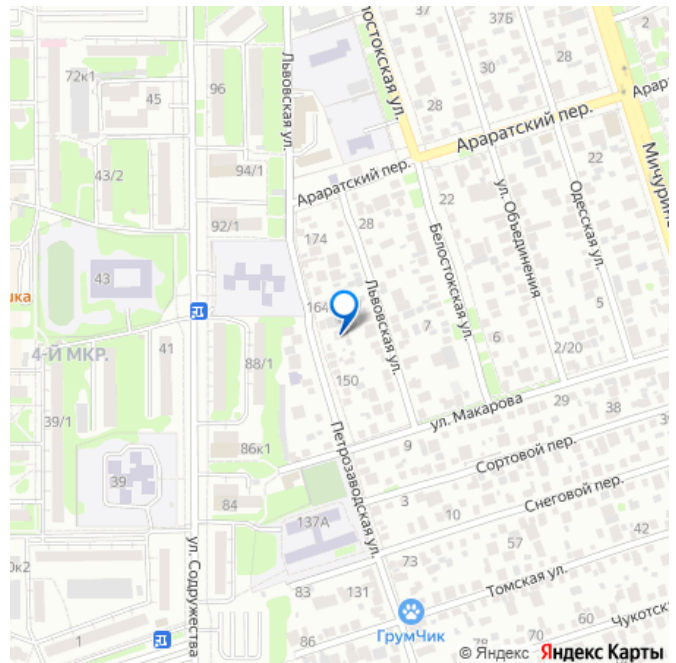
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ

Описание

ЛОТ 14345 Если Вы хотите счастливо жить в своем доме и в шаговой доступности от всех достопримечательностей ЗЖМ г.Ростова-на-Дону, тогда это предложение для Вас! Дом

для заметок



2006г.постройки, в доме имеются две спальни, просторная гостиная, кухня, обустроенная всей необходимой мебелью и техникой европейского производства, санузел с ванной джакузи. Высота потолков 3,4м. Во всех комнатах располагаются мощные сплит системы. По всему дому на полу уложен дубовый паркет в отличном состоянии. В подвале имеется система аварийного водоснабжения (накопительный бак на 750 л.) с насосом, фильтр для воды, мастерская, газовый котел. На участке имеется навес, въезд для машины, кованые ворота. Двор вымощен тротуарной плиткой, утопает в зелени, имеются плодоносящие деревья, цветы. Отличная локация, в 2-х минутах ходьбы школа, магазины, аптека и остановки общественного транспорта. Тихий центр спального района. Дом ждет своих заботливых хозяев.

