

🕒 Создано: 09.04.2026 в 18:56

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:56

Ростов-на-Дону, улица Писательская, д. 65

4 600 000 ₺

Ростов-на-Дону, улица Писательская, д. 65

Улица

[улица Писательская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

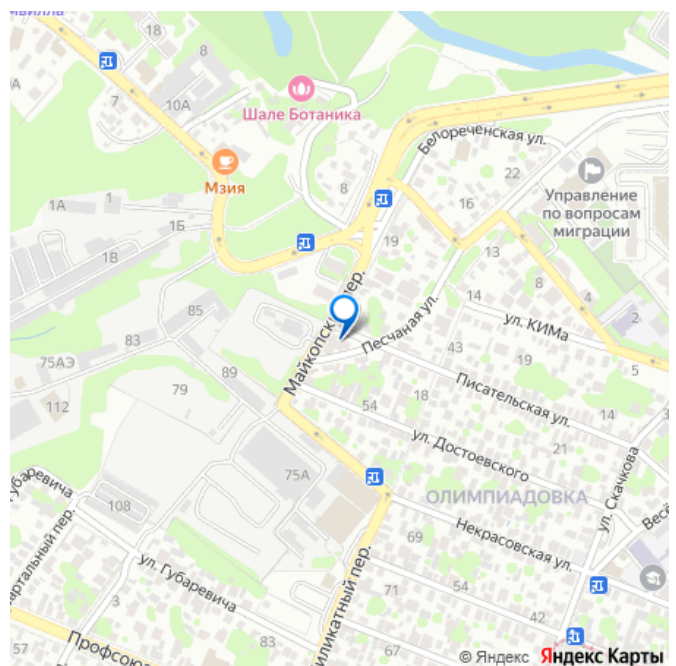
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

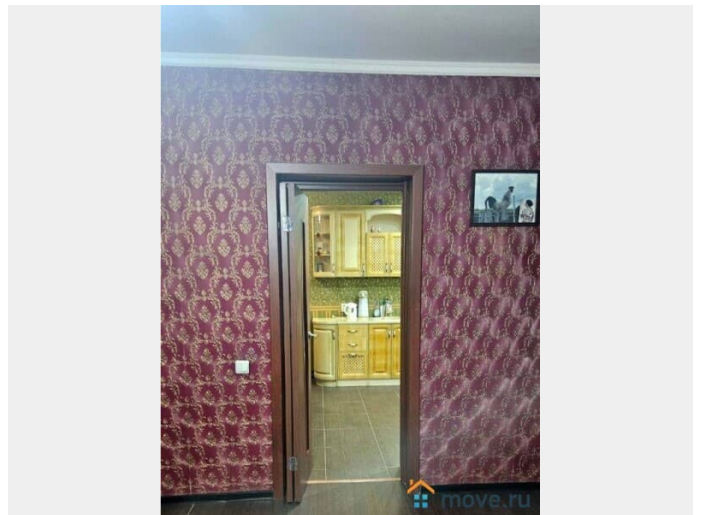
2010 г.

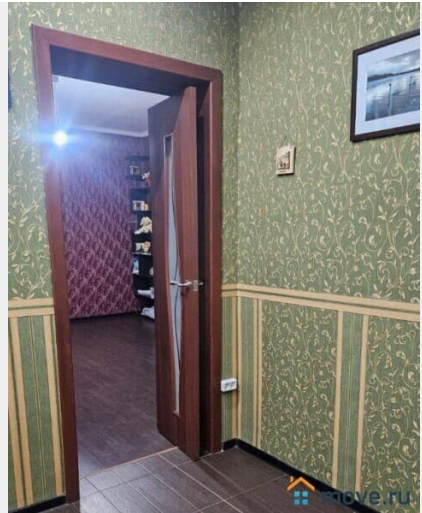
интернет, парковка

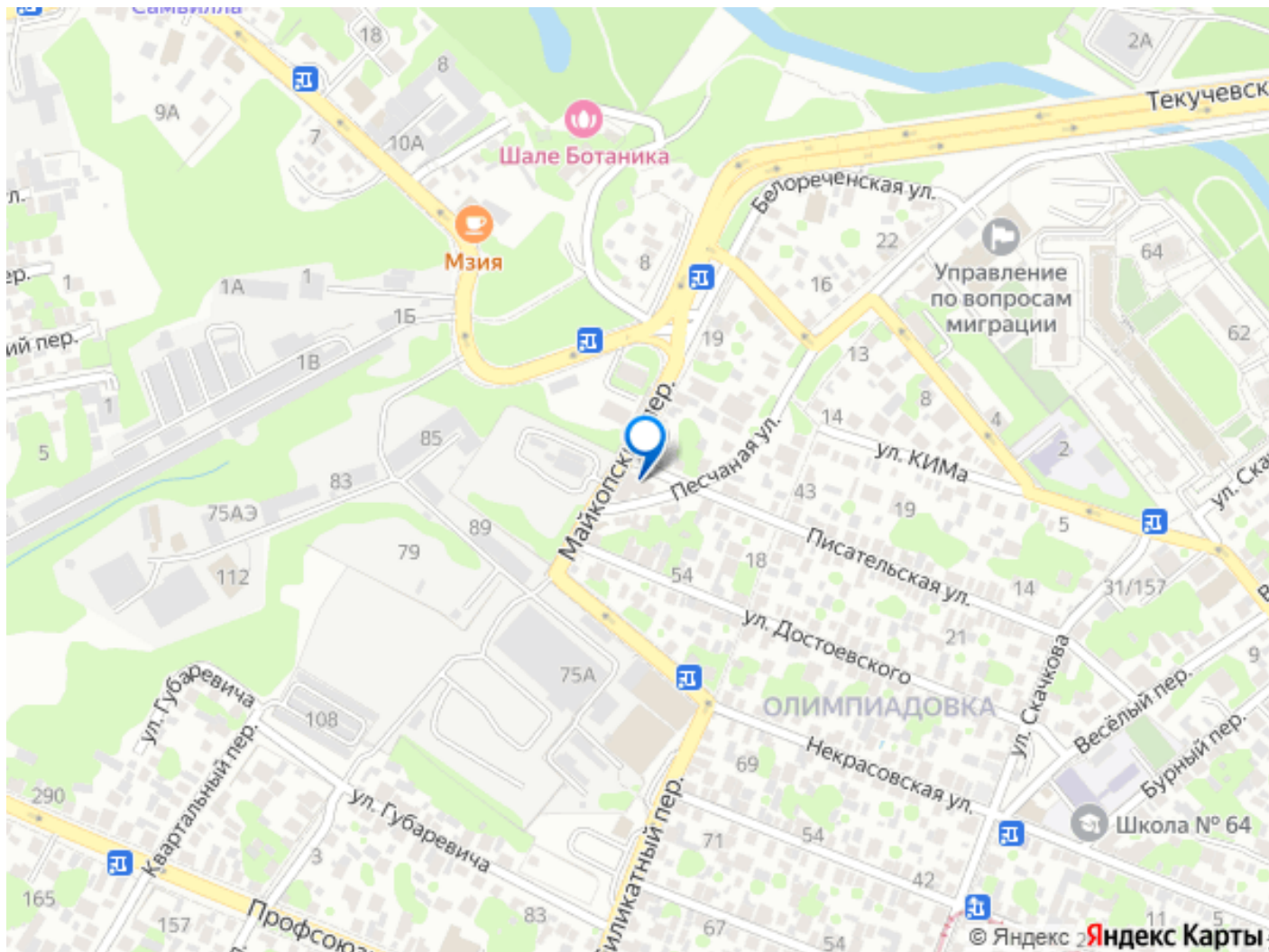
Описание

ЛОТ 56074 Уютная квартира в тихом районе Ростова-на-Дону – идеальный вариант для вас! Представляем вашему вниманию очаровательную 1-комнатную квартиру, расположенную в живописном и спокойном районе ЖДР . Этот дом, построенный в 2010 году, предлагает комфортное проживание в кирпичном здании на 2 этаже из 4. Все окна выходят в тихий двор, что гарантирует вам спокойствие и отсутствие городского шума. Квартира полностью оборудована всеми необходимыми удобствами, включая центральное отопление от ТЭЦ. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. На полу уложен практичный и стильный ламинат. Состояние и особенности: Квартира находится в отличном, практически идеальном состоянии, что позволит вам заселиться без лишних хлопот и затрат на ремонт. Особого внимания заслуживает большой остекленный балкон, который станет прекрасным местом для

утреннего кофе или вечернего отдыха. Для вашего комфорта установлена сплит-система. Кухня оборудована всем необходимым и выполнена в изысканном стиле "Будуар", создавая атмосферу уюта и элегантности. В подарок новым владельцам остаются стиральная машина, удобный диван и вместительный шкаф. Преимущества расположения и дома: Дом расположен в тихом и спокойном районе, что является настоящей редкостью в большом городе. Всего 14 квартир в доме – это залог добрососедских отношений и отсутствия суеты. Всего 10 минут – и вы в самом центре Ростова-на-Дону, с его развитой инфраструктурой и всеми возможностями для активной жизни. Парковка возле дома – еще один приятный бонус для автовладельцев. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас! Юлия.







Move.ru - вся недвижимость России