

Ростов-на-Дону, улица Погодина, д. 7

3 500 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица Погодина, д. 7

Улица

[улица Погодина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

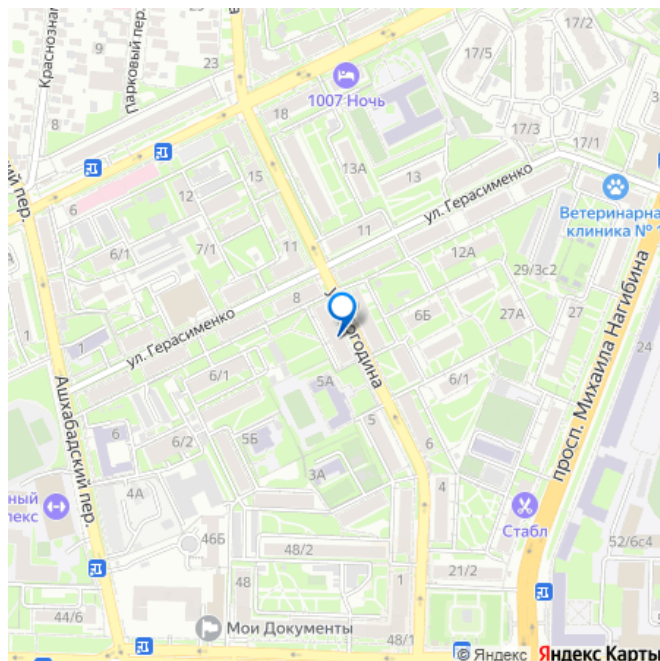
Год постройки

1963 г.

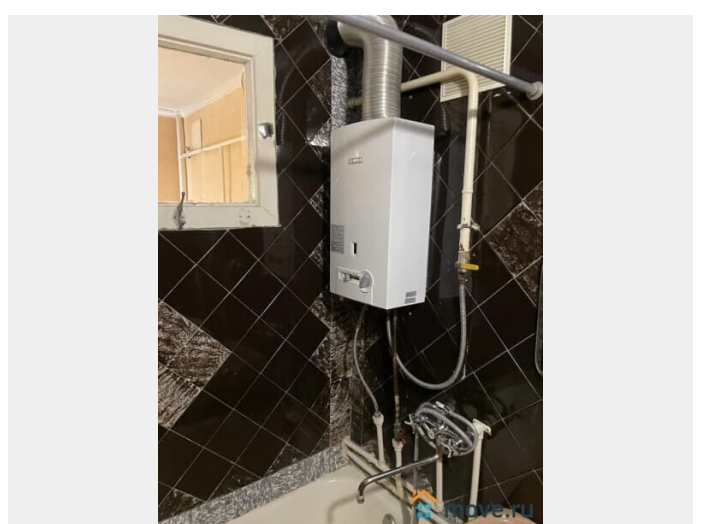
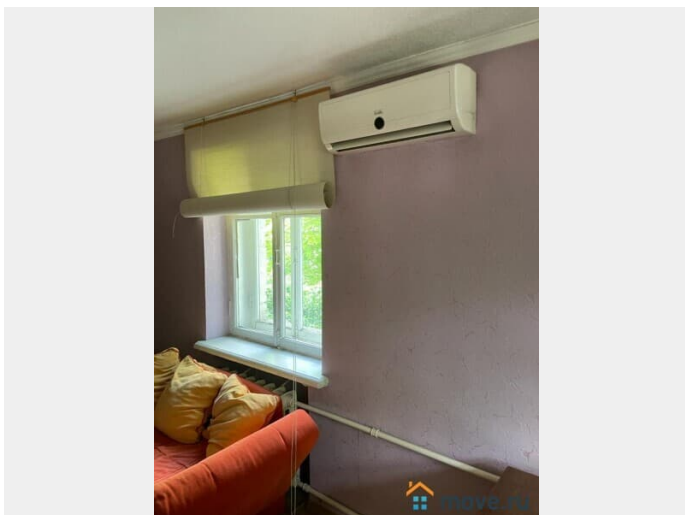
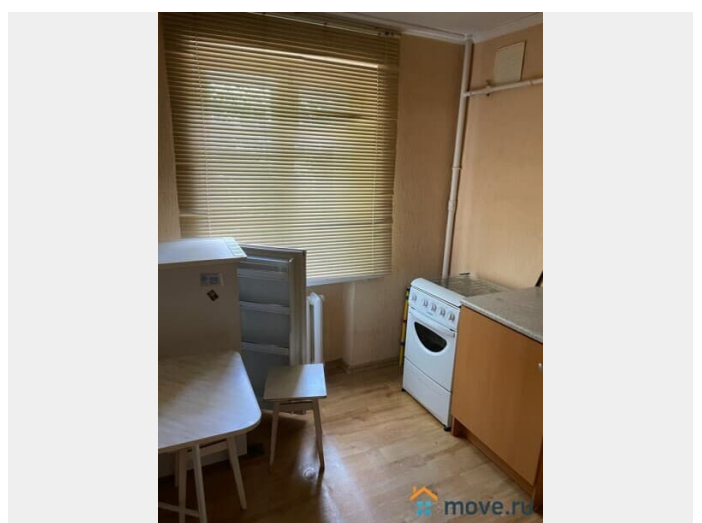
интернет

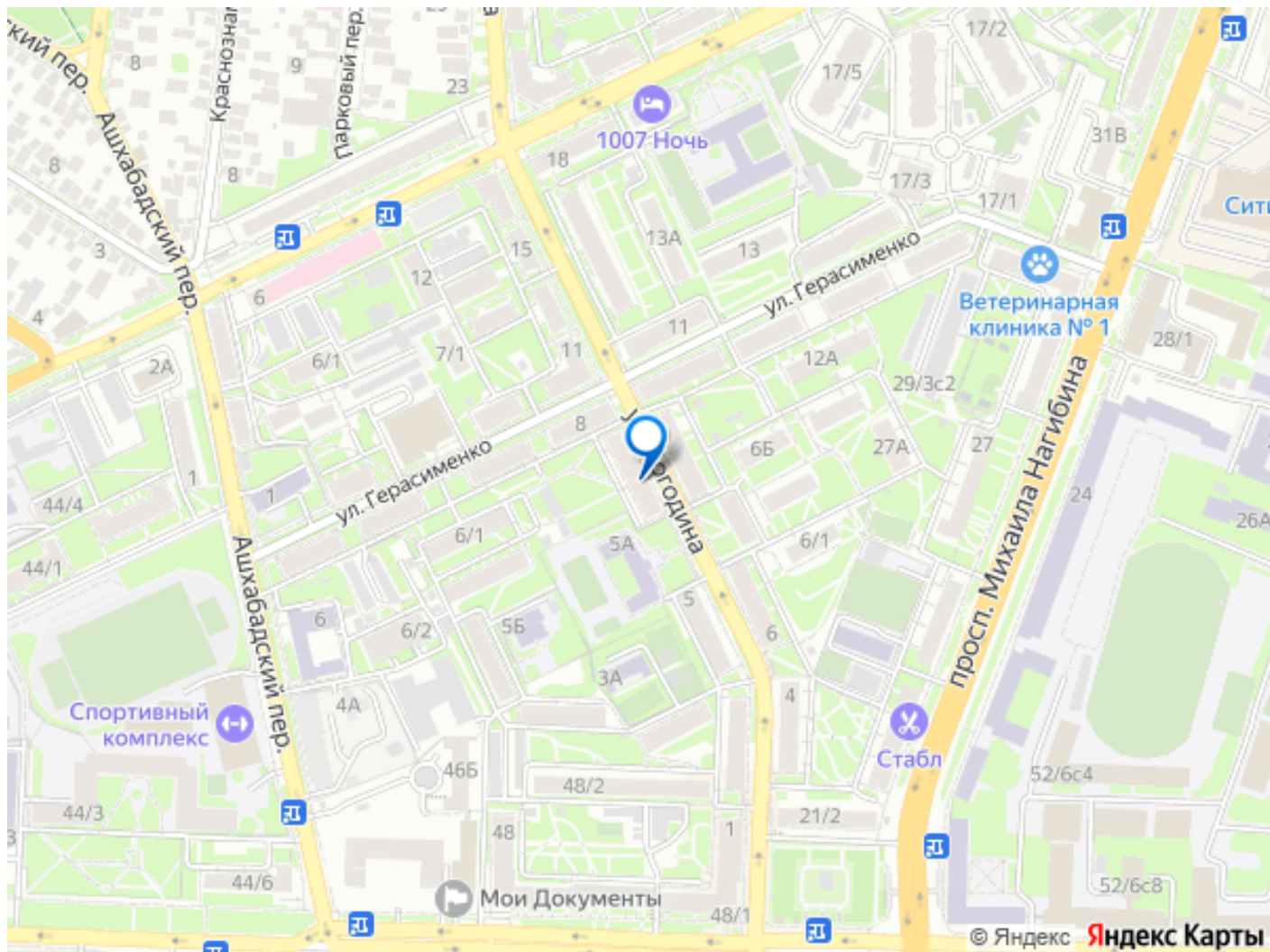
Описание

ЛОТ 54565с Продаем 1-комнатную квартиру. Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Общая площадь 31 кв. м В самом сердце Ростова-на-Дону, в центре площади Ленина. Дом построен в 1963 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться и обустраивать пространство по своему вкусу. Планировка включает одну комнату, кухню и совмещенный санузел. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и уединение. Большая комната, с выходом на балкон (остеклен), станет отличным местом для вечернего отдыха или уютных посиделок с чашкой кофе. Светлая, теплая, комфортная. Крепкий, кирпичный дом, расположен в экологически чистом районе города. Чистый, ухоженный подъезд и двор (детские и спортивные площадки, видеонаблюдение). Во дворе всегда имеются парковочные места для вашего автомобиля. Удобный этаж,



добропорядочные соседи. В одном шаге и школа, и детский сад, и поликлиника, что большой плюс. Развитая инфраструктура: рядом магазины, небольшой рынок. Огромное количество всевозможных магазинов, торговых центров - «РИО», «Горизонт». Социальные службы (банки, аптеки, почта и т. д.). Высшие учебные заведения - РГУПС, ДГТУ. Остановки транспорта в любой район города. И все это в шаговой доступности. Подходят все виды расчета. Мебель и техника остаются. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Александр.





Move.ru - вся недвижимость России