

Создано: 15.05.2023 в 17:21

Обновлено: 24.11.2025 в 12:57

**Алексей****79282294859****Ростов-на-Дону, улица Пойменная****1 250 000 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Пойменная

Улица

[улица Пойменная](#)**Участок**

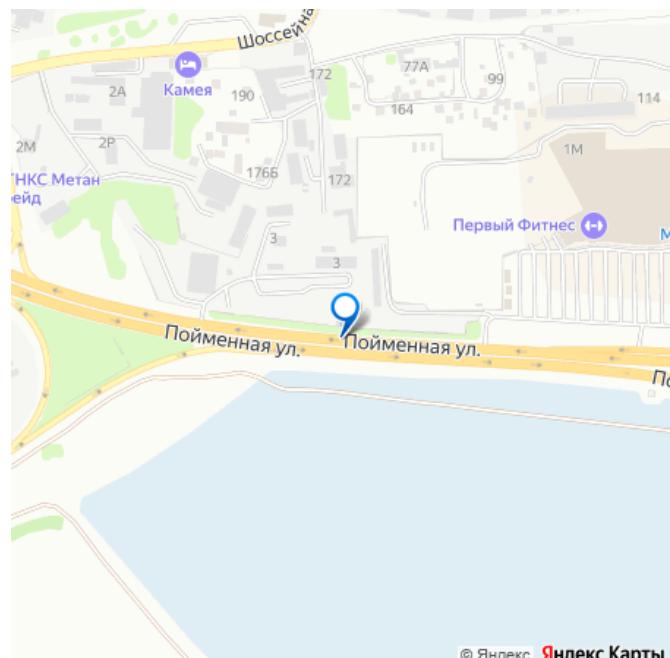
Общая площадь

4000000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается полностью работающее сельхозпредприятие 3050 га в собственности. Ростовская область. Сельхозпредприятие имеет склады, мастерские, гаражи, тракторы, зерноуборочная техника и другая техника. Цена-1.350 млрд.р. \*\*\*\*\*

Ставропольский край: Продается земля в собственности 4500 га.

сельскохозяйственного назначения в Ставропольском крае. В этой локации можно на выбор приобрести следующую землю: 1) 3000 га пастбища в собственности (часть земли можно распахать). Можно продать 500 - 3 тыс.га.- по 35 тыс. за 1 га. 2) 1500 га пашня собственность. по 135 тыс. за 1 га.

Цена-308 млн.р. А также есть в этой же локации еще земля: 1) 1500 га муниципальная долгосрочная аренда 49 лет. 2) 760 га аренда пайщики сроком 10-15 лет. Собственник рассмотрит любые предложения по продаже по количеству земли, предлагайте. Земля находится в одной локации (это бывший колхоз). В последствии можно докупать земли рядом, у соседей. На пахотных землях выращивают пшеницу и ячмень (ранее выращивали люцерну), поэтому земля не имеет негативных моментов в использовании, она сохранила все свои высокие качества плодородия (есть химический анализ земли). \*\*\*\*\* 1)

Краснодарский край: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Краснодарском край. Земельный участок 22 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 8.5 млрд.р. \*\*\*\*\* 2) Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 9.3 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 1.8 млрд.р. \*\*\*\*\* 3) Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 3.2 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 960 млн.р. \*\*\*\*\* Есть и многие другие сельхозпредприятия. 4) Продажа крупного спиртового предприятия на юге России. Мощность производства этилового ректифицированного спирта высшей очистки более 5900 далл в сутки. Спирт этиловый высшей очистки из пищевого сырья (зерно) по ГОСТу. Продажа осуществляется со всей инфраструктурой и оборудованием.

Окупаемость 2 года. Более подробная  
информация будет предоставлена при  
заинтересованности в покупку, только с  
платежеспособным покупателем. Цена-2.5  
млрд.р.



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России