

🕒 Создано: 18.04.2026 в 18:19

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 18:19

СтройРиэлт

79281082122

Ростов-на-Дону, улица Привокзальная, д. 3

6 700 000 ₺

Ростов-на-Дону, улица Привокзальная, д. 3

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

19/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

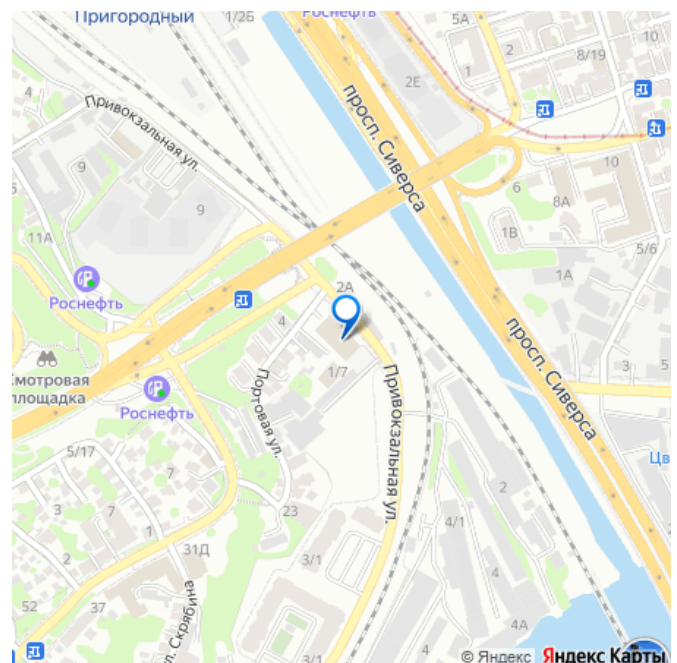
Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

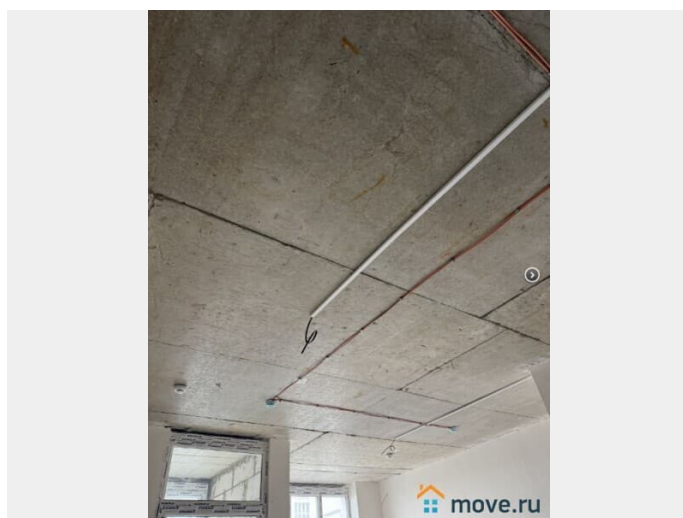
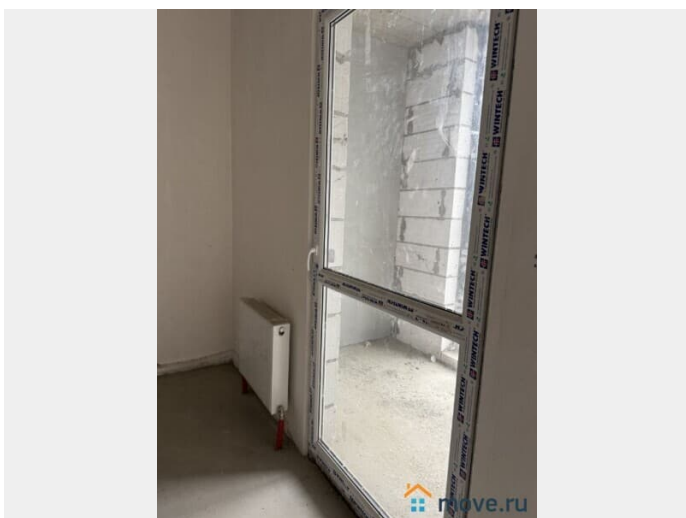
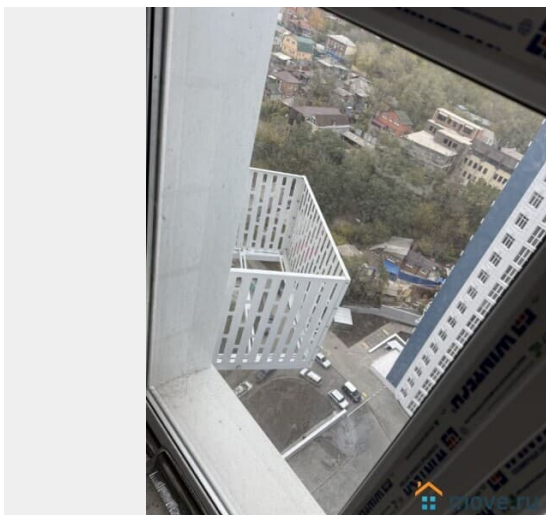
2024 г.

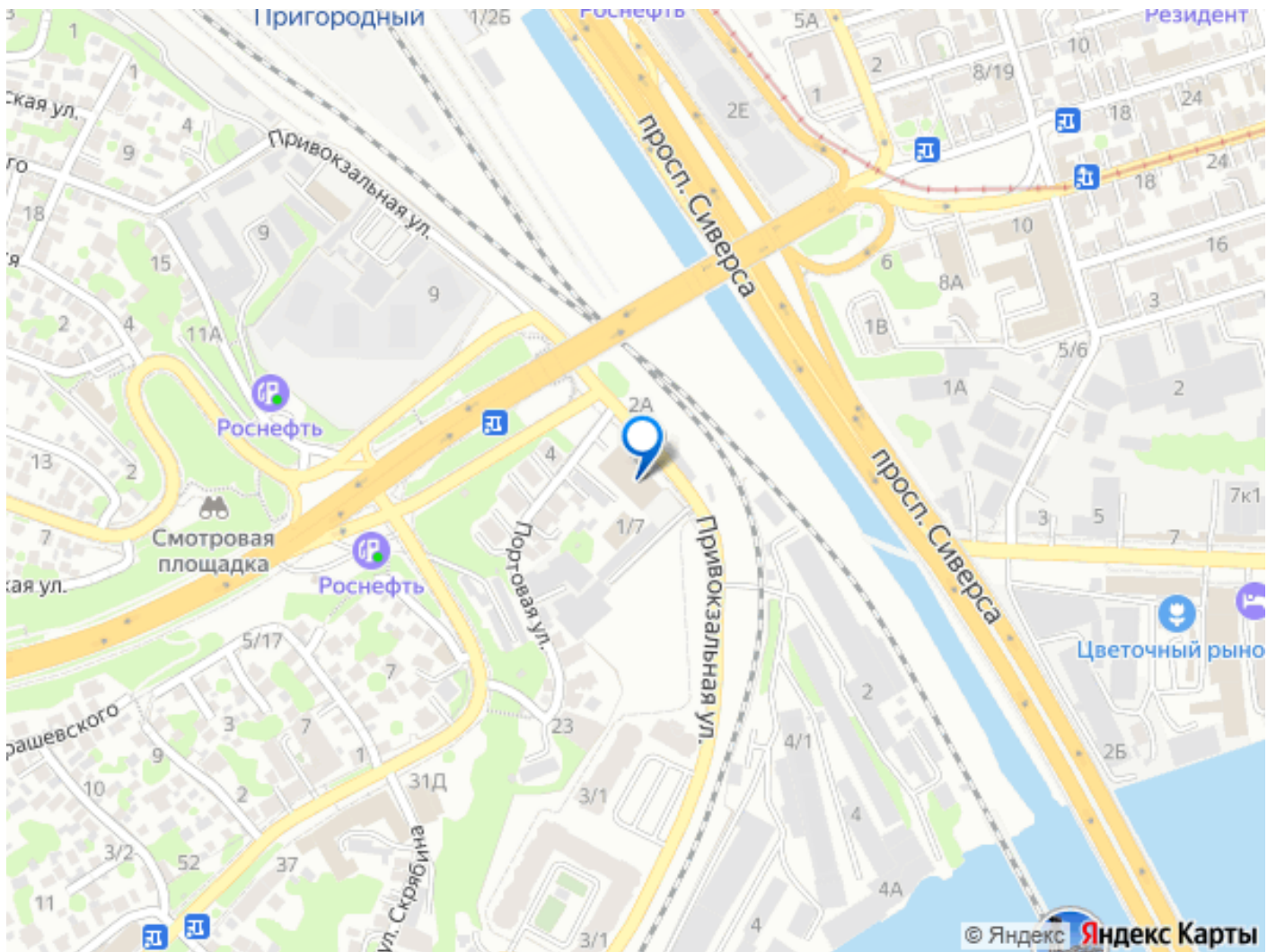
интернет, лифт

Описание

ЛОТ 56113 Продается стильная 3-комнатная квартира в новом доме у ЖДР! Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в новом монолитном доме. Дом сдан в 2024 году, что гарантирует вам свежий ремонт и отсутствие соседей с шумными стройками. Квартира общей площадью 59.6 кв.м. идеально подойдет для семьи или тех, кто ценит комфорт и функциональность. Продуманная планировка включает: Три отдельные комнаты - каждый член семьи найдет свое личное пространство. Кухня площадью 8 кв.м. - достаточно места для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. Общая площадь комнат 36 кв.м. - простор для жизни и отдыха. Особенности квартиры: Высокий этаж 19 из 26 - наслаждайтесь панорамными видами и тишиной, вдали от городской суеты. Окна выходят во двор - это значит, что вас не будут беспокоить шум улицы и пыль. Только спокойствие и уют. Все удобства - центральное отопление от ТЭЦ, что гарантирует тепло и комфорт в любое время года. Предчистовая отделка - идеальная

основа для воплощения ваших дизайнерских идей. Сделана стяжка, стены готовы к финишной отделке. Вам останется только выбрать обои, напольное покрытие и создать интерьер своей мечты! Расположение: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. Близость к ЖД вокзалу обеспечивает удобную транспортную доступность как по городу, так и для поездок в другие регионы. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады и все необходимое для комфортной жизни. Не упустите свой шанс стать обладателем современной квартиры в престижном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре, Станислав.





Move.ru - вся недвижимость России