

Создано: 01.08.2022 в 19:19

Обновлено: 28.01.2026 в 12:26

<https://rnd.move.ru/objects/6881380117>

СтройРиэлт

**79281082122**

## Ростов-на-Дону, улица Профсоюзная, д.

268

**5 300 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Профсоюзная, д. 268

Улица

[улица Профсоюзная](#)

### Дом

Площадь участка

4.5 соток

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

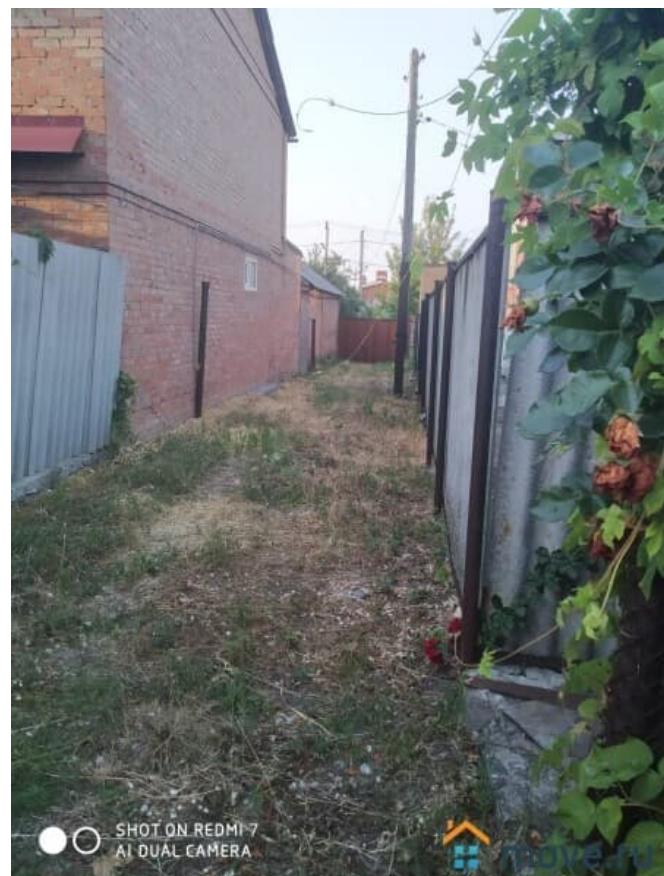
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ

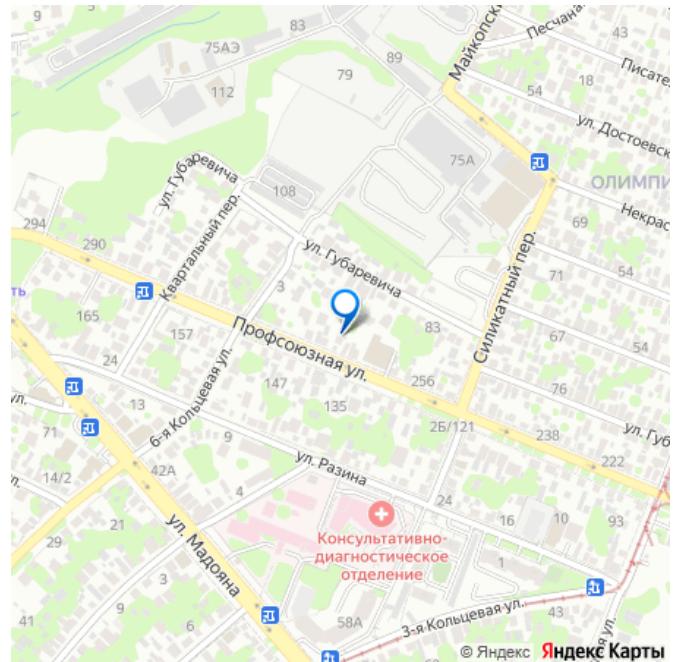
### Описание

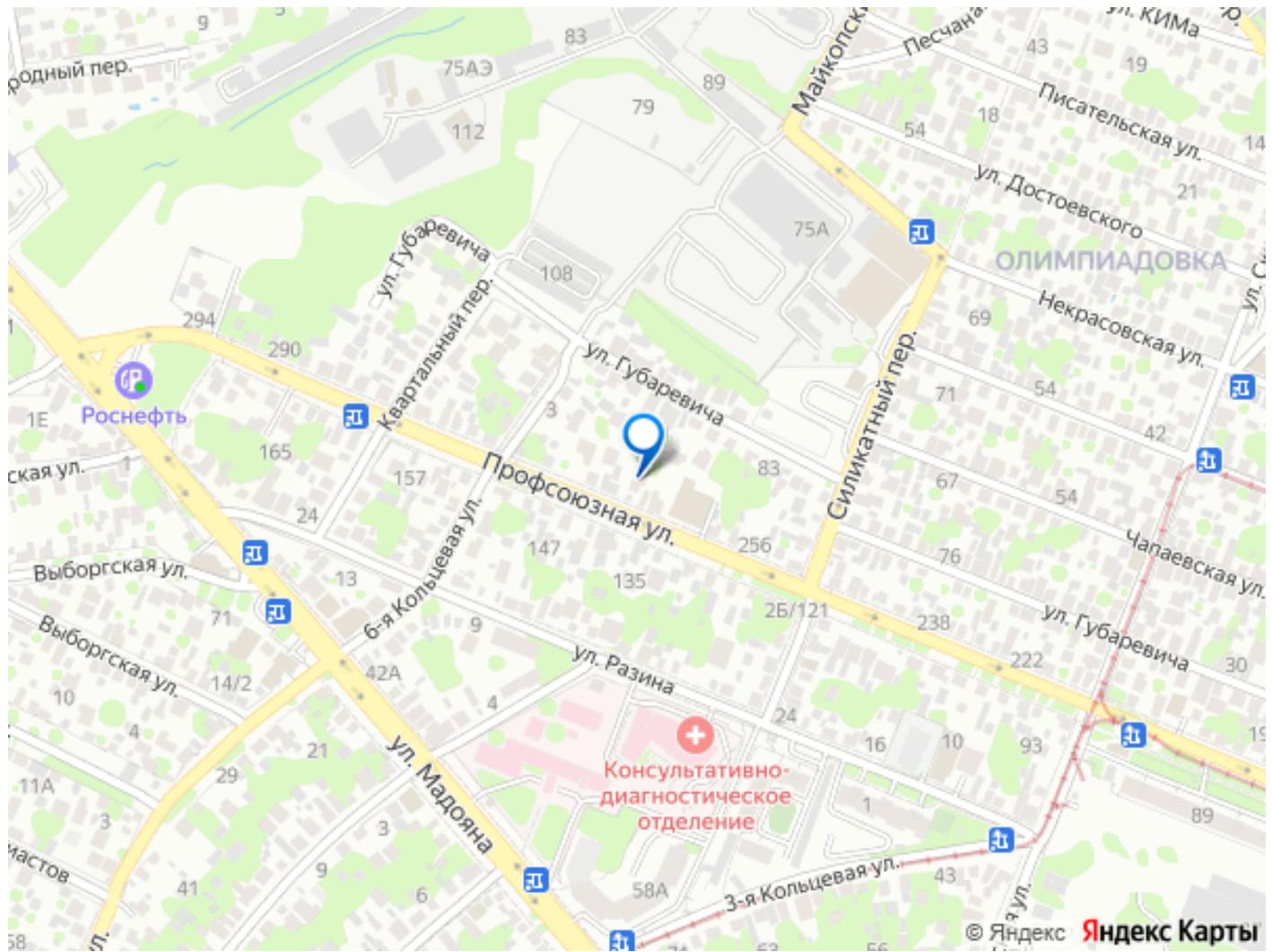
ЛОТ: 13985 Ростов-на-Дону, ЖДР,  
Профсоюзная, Продаётся дом, 1-этажный



кирп., 1957г., 4-комн., все удобства, электричество в доме, вода в доме, канализация яма, отопление АГВ, газ в доме, санузел в доме, крыша шифер, состояние требует косметического ремонта, подъездные пути асфальт, въезд, двор свой, 4.5 сот. въезд во двор на 4-5 машин, участок флагжком - никакого шума с улицы! Дом крепкий, но требует косметический ремонт. Расположение дома на участке позволяет произвести строительство ещё одного дома без сноса уже построенного. Документы 100% готовы к продаже. Ипотека и мат капитал подходят. В доме никто не прописан.

1 собственник. Покажем в удобное для Вас время. Звоните. Надежда К.





Move.ru - вся недвижимость России