

🕒 Создано: 28.10.2024 в 15:43

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:43

**Ростов-на-Дону, улица Проселочная, д.  
9/71**

**25 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Проселочная, д. 9/71

Улица

[улица Проселочная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

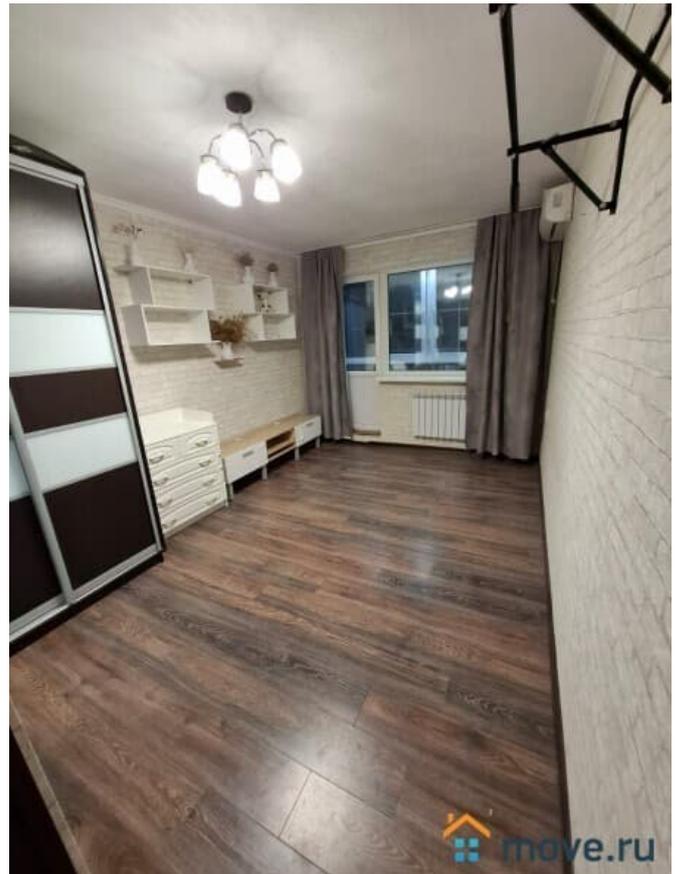
Панельное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

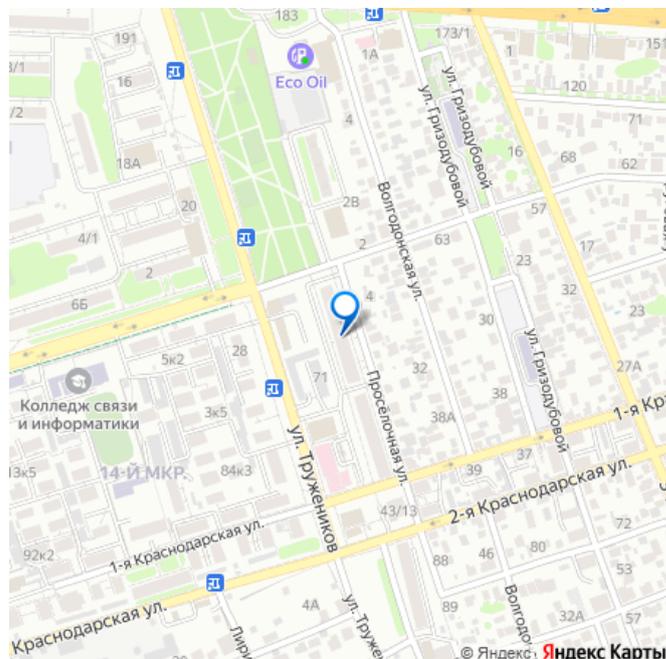
Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся в аренду уютная двухкомнатная квартира на Просёлочной улице в Ростове-на-Дону. Общая площадь — 47 кв. м, из них 28 кв. м — жилая, а 6 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 3-м этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что добавляет пространства и свободы. Квартира с евроремонтom, полностью готова для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Совмещённый санузел оборудован ванной, что особенно приятно для любителей расслабиться после рабочего дня. Из техники в квартире есть кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины — всё, чтобы вы чувствовали себя как дома. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Транспортная доступность также на высоте — рядом остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: заключение договора с агентом. Приглашаем вас на



просмотр этой замечательной квартиры!  
Записывайтесь заранее, чтобы оценить все  
её преимущества лично.

