

Ростов-на-Дону, улица Пушкинская, д. 107

14 500 000 ₺

Ростов-на-Дону, улица Пушкинская, д. 107

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

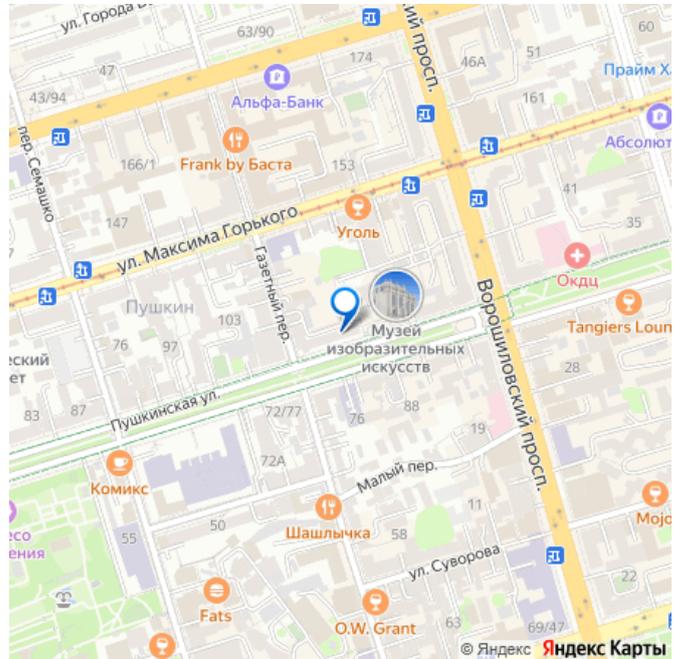
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1933 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Продается элитная трехкомнатная квартира в самом центре города Ростова-на-Дону, на самой живописной улице – Пушкинской. Дом сталинской постройки с высокими потолками и шикарной шумоизоляцией. Удобное расположение - рядом сбербанк, гимназия №76, РГЭУ, парковая зона, огромное количество кафе и ресторанов, остановки общественного транспорта в любой конец города. Крепкий кирпичный пятиэтажный дом с лифтом квартира находится на 3 этаже. Чистый подъезд, новый современный лифт. Возле дома много места для парковки авто, закрытая территория, где тоже можно парковаться. Во дворе детская площадка. Квартира светлая, просторная. Общая площадь - 70 кв.м., жилая - 40 кв.м. Большие металлопластиковые окна, выходят на ул. Пушкинскую и во двор. Установлены новые радиаторы отопления, сплит-система, домофон. Санузел с красивым панорамным

окном, что делает квартиру еще более эксклюзивной. Состояние квартиры под ваш дизайнерский ремонт, в котором вы можете воплотить в жизнь самые смелые фантазии. Ипотека подходит, документы готовы к продаже. Один собственник, документы готовы к продаже. Ипотека подходит.

