

Создано: 02.12.2025 в 11:58

Обновлено: 02.12.2025 в 11:58

<https://rnd.move.ru/objects/9287034418>

Мария, 1 Департамент недвижимости

79282795512**Ростов-на-Дону, улица Шаповалова, д. 1в****3 600 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Шаповалова, д. 1в

Улица

[улица Шаповалова](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

без отделки

Год постройки

2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

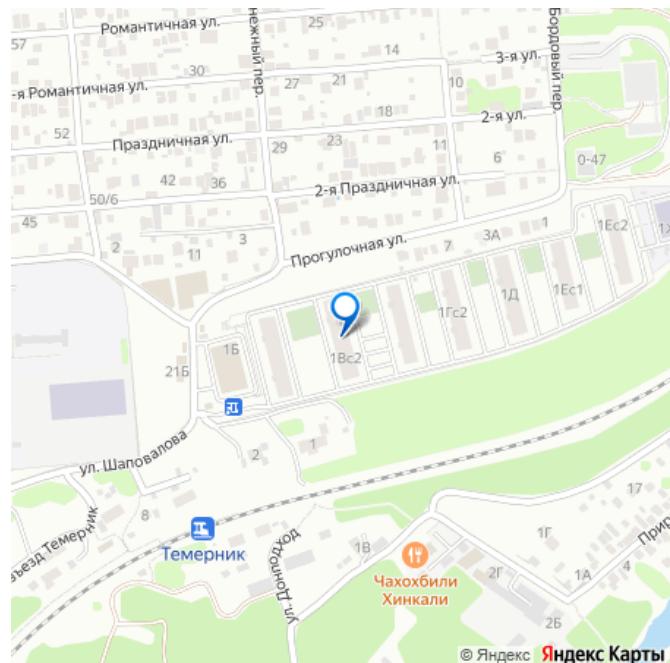
Продается 1к квартира в новом кирпичном доме 2020 года постройки, расположеннном в Ростове-на-Дону на улице Шаповалова.

Квартира находится на 6-м этаже 9- этажного дома и имеет общую площадь 38 кв. м. С учетом лоджии. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы.

Планировка включает просторную кухню площадью 10 кв. м и совмещенный санузел.

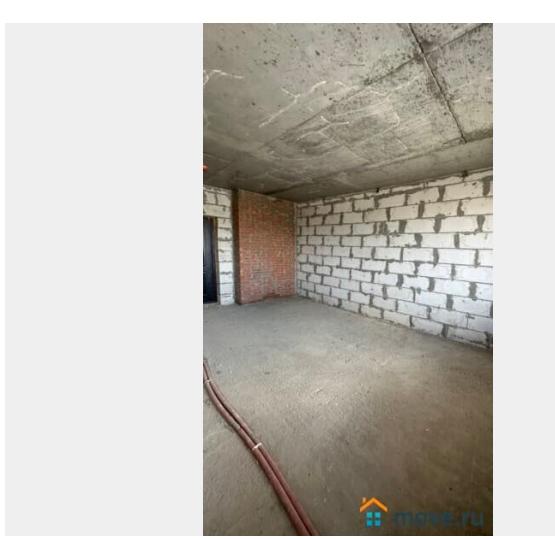
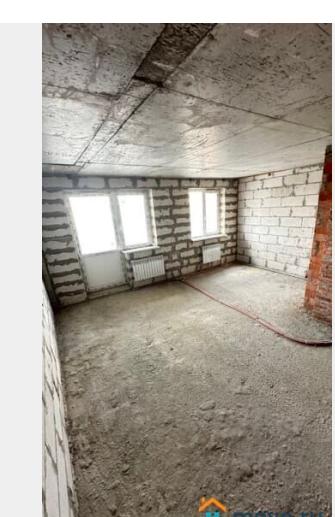
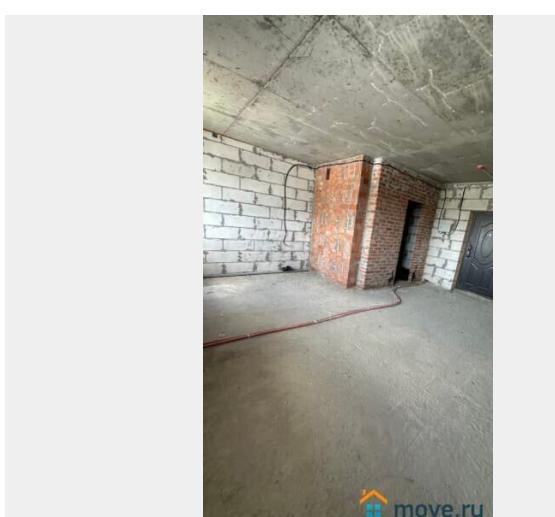
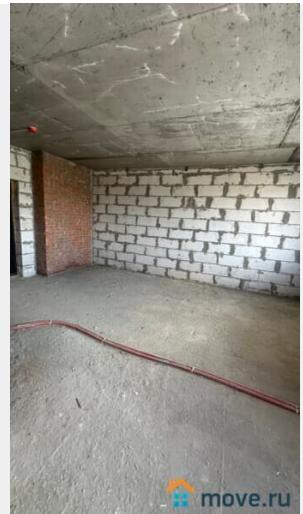
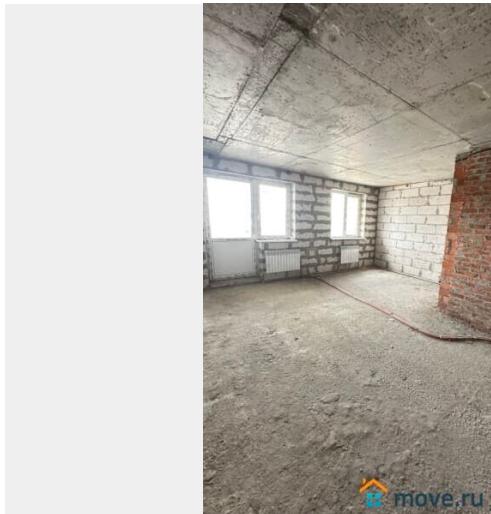
Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и реализовать все дизайнерские идеи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо, и вы сможете наслаждаться уединением на собственном балконе. Дом новый, а значит, в отличном состоянии.

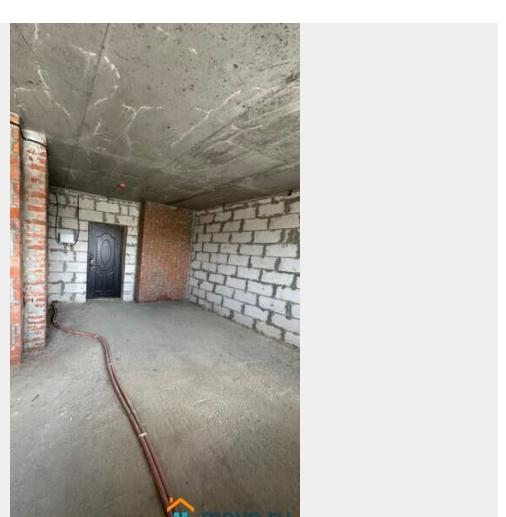
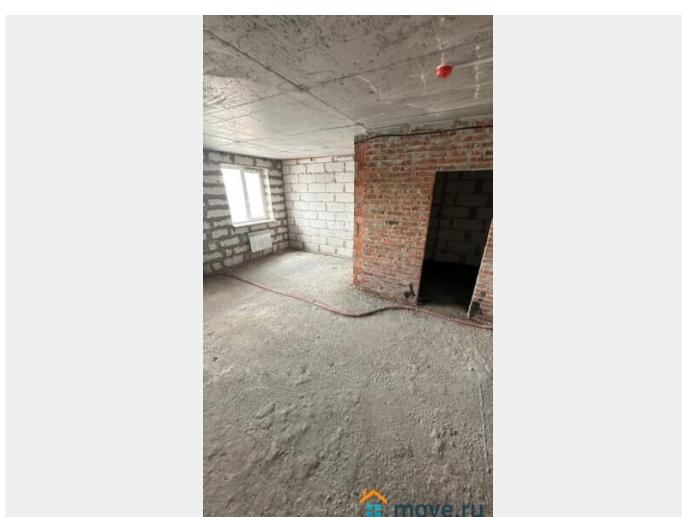
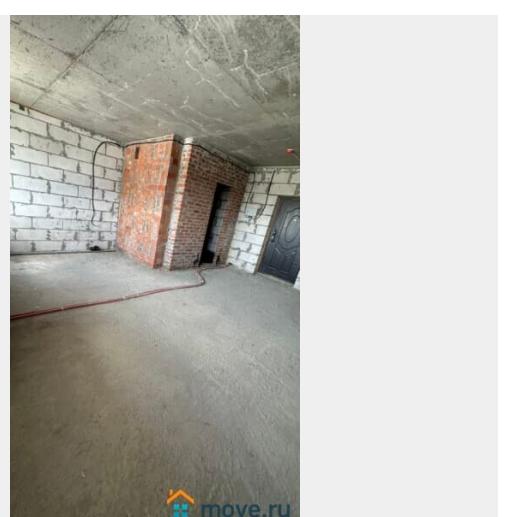
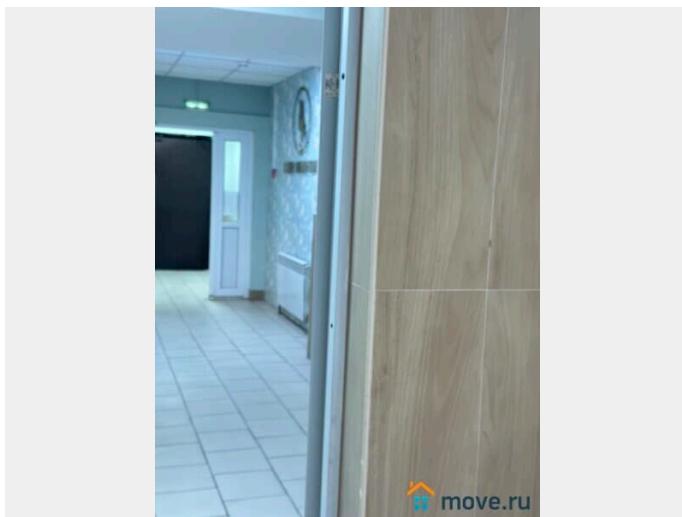
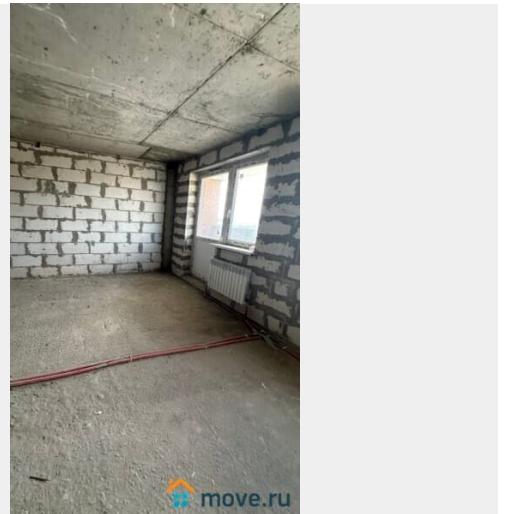
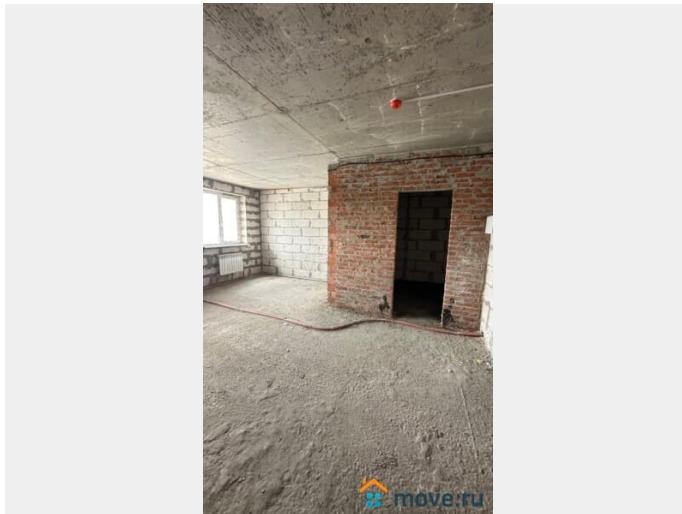
Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию. Современные лифты и аккуратные подъезды делают проживание комфортным. Придомовая территория благоустроена, есть паркинг для жителей дома. В шаговой доступности от квартиры находятся школы и детские сады, поэтому детям будет удобно добираться на учебу. Рядом расположены магазины, где можно купить все необходимое для комфортной

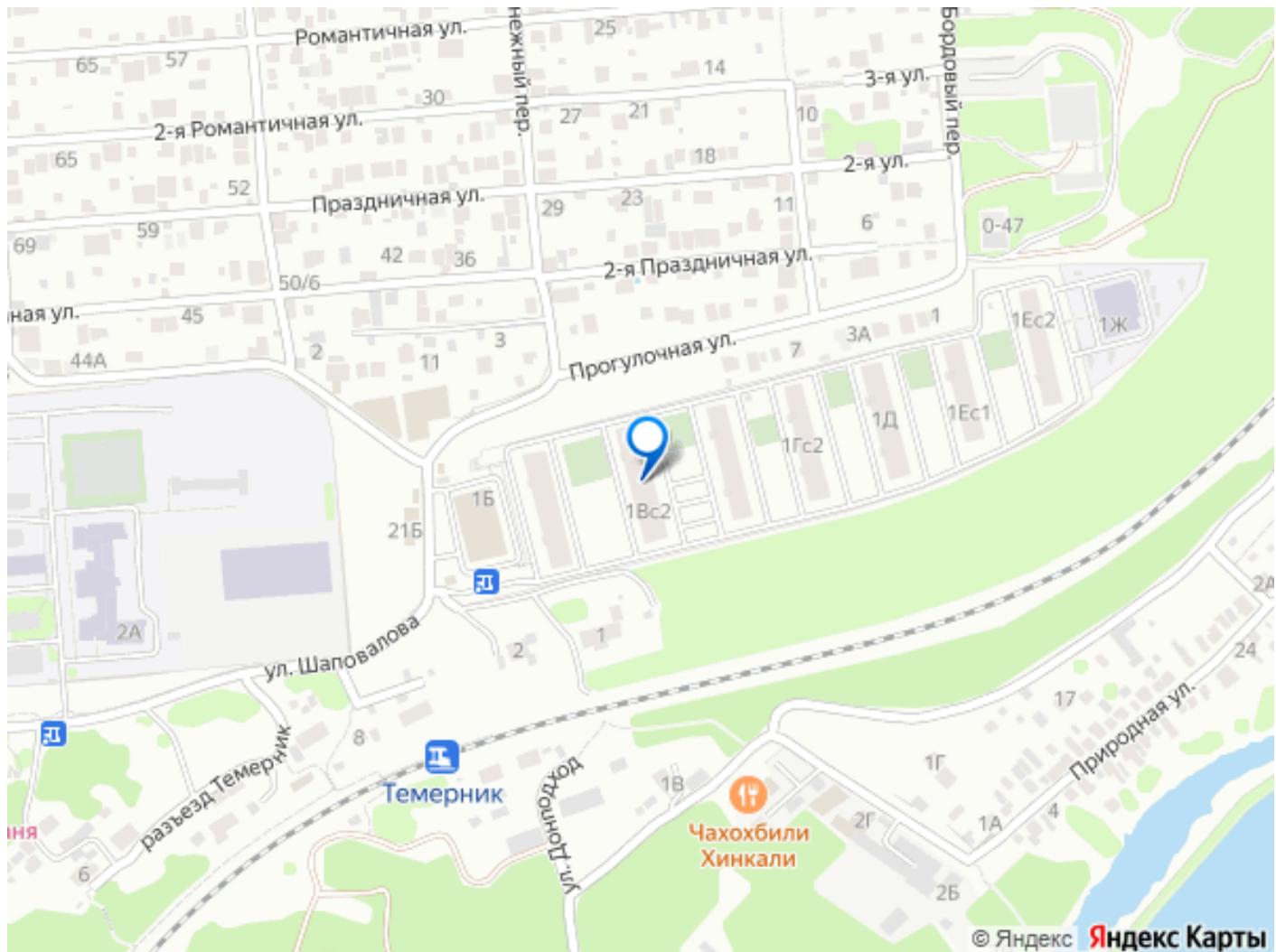


жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Один взрослый собственник.









Move.ru - вся недвижимость России