

🕒 Создано: 16.04.2026 в 18:36

Обновлено: 16.04.2026 в 18:36

СтройРиэлт

79281082122

**Ростов-на-Дону, улица Славы, г. Батайск,
д. 5**

3 600 000 ₺

Ростов-на-Дону, улица Славы, г. Батайск, д. 5

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

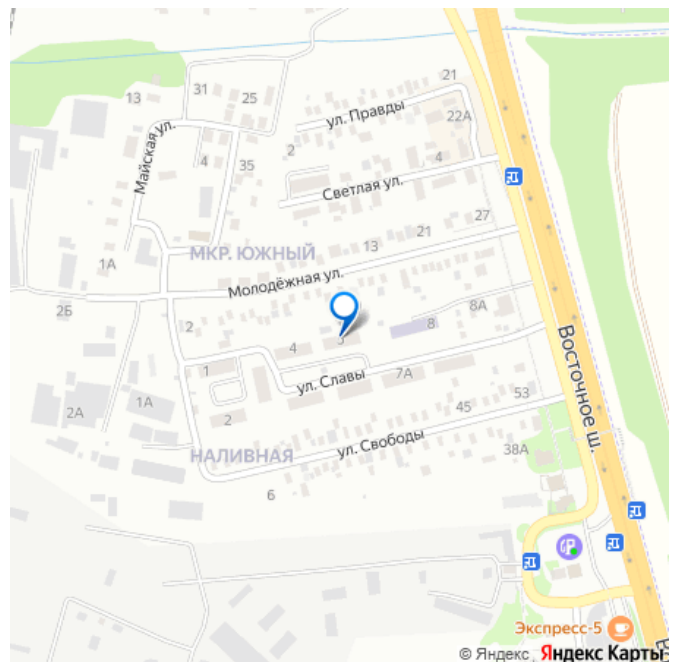
Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола



ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

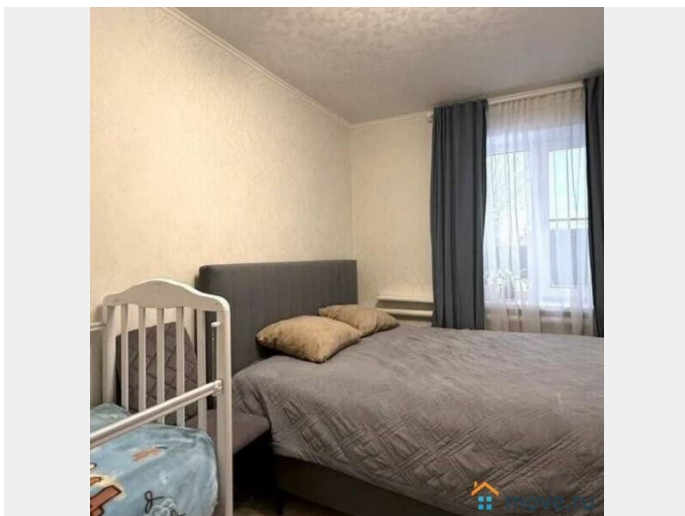
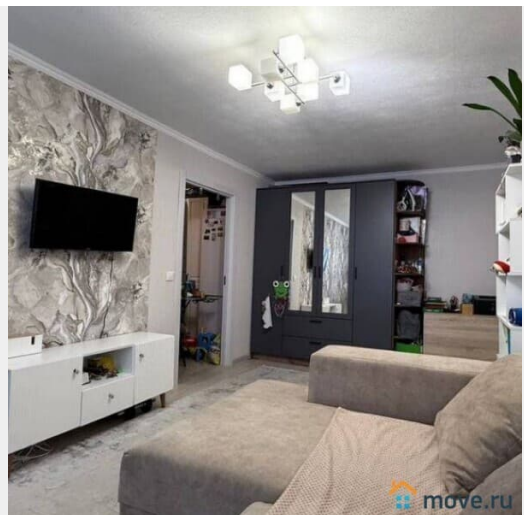
Год постройки

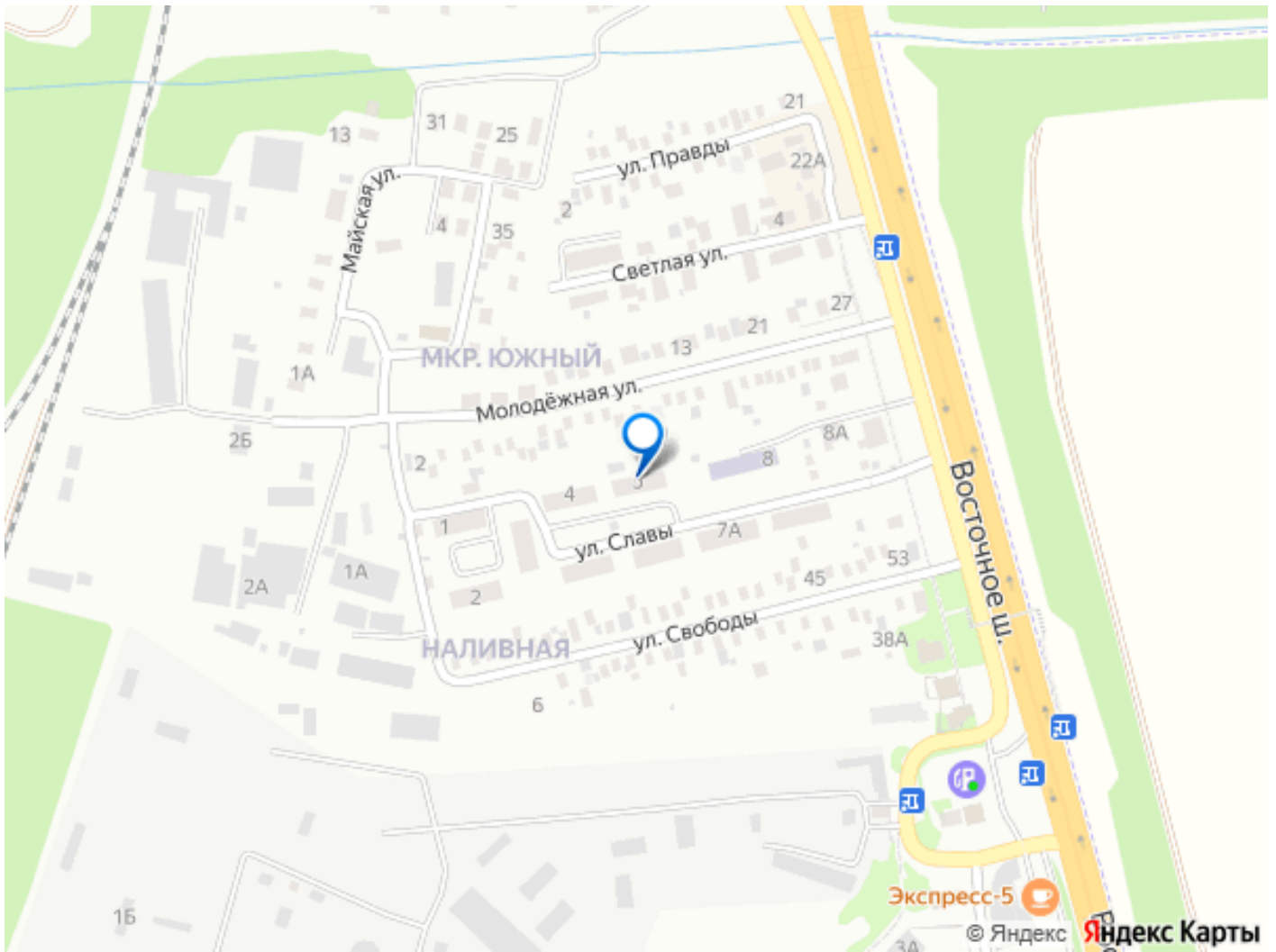
1975 г.

Описание

ЛОТ 56096 Уютная квартира в Батайске: всё для комфортной жизни! Представляем вашему вниманию замечательную 2-комнатную квартиру. Этот вариант идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, удобство и близость к городской инфраструктуре. О квартире: Простор и функциональность: Квартира общей площадью 42 кв.м. предлагает продуманную планировку с двумя отдельными комнатами. Отдельные комнаты – это залог вашего личного пространства и комфорта. Светлая и теплая: Расположенная на первом этаже 2-этажного дома 1975 года постройки, квартира имеет окна, выходящие на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Современный ремонт: Вас ждет приятный сюрприз – выполнен качественный евроремонт! На полу уложен практичный ламинат, создающий уют и легкость в уборке. Все удобства для жизни: В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Автономное отопление: Забудьте о сезонных отключениях и перебоях с отоплением! В квартире установлен собственный котел, обеспечивающий тепло и уют в любое время года. Это также гарантирует минимальные коммунальные

платежи, что является неоспоримым преимуществом. Преимущества расположения: Развитая инфраструктура: Все необходимое для повседневной жизни находится буквально в двух шагах. Рядом расположены магазины, где вы сможете приобрести все необходимое, а также детский сад для ваших малышей. Быстрый доступ к Ростову: Всего 15 минут на машине – и вы в центре Ростова-на-Дону! Это делает квартиру идеальным выбором для тех, кто работает или учится в областном центре, но предпочитает жить в более спокойном и уютном Батайске. Эта квартира – отличное сочетание цены, качества и удобного расположения. Не упустите свой шанс стать ее счастливым обладателем! Станислав





Move.ru - вся недвижимость России