

Создано: 04.04.2025 в 11:32

Обновлено: 05.12.2025 в 09:19

<https://rnd.move.ru/objects/9276275280>

Владимир Кашкин

**79604580328**

Ростов-на-Дону, улица Смены, д. 21

**4 100 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Смены, д. 21

Улица

[улица Смены](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

[Кирпичное](#)

Тип комнат

[раздельные](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

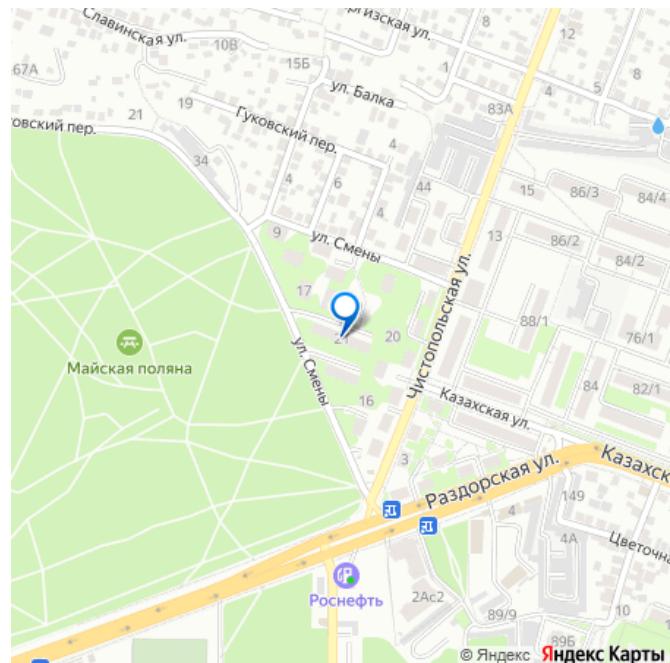
Год постройки

1964 г.

Покупка в ипотеку

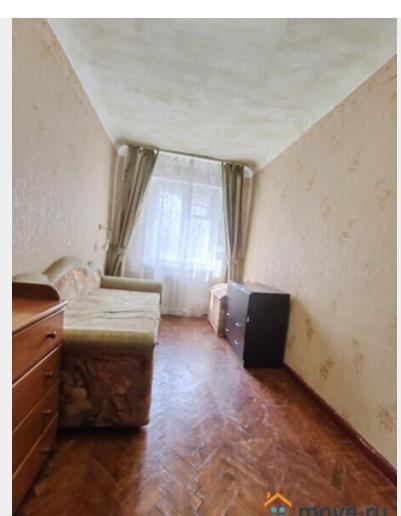
да

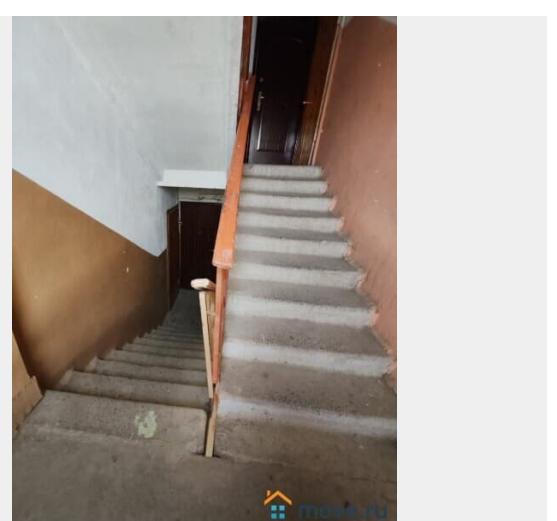
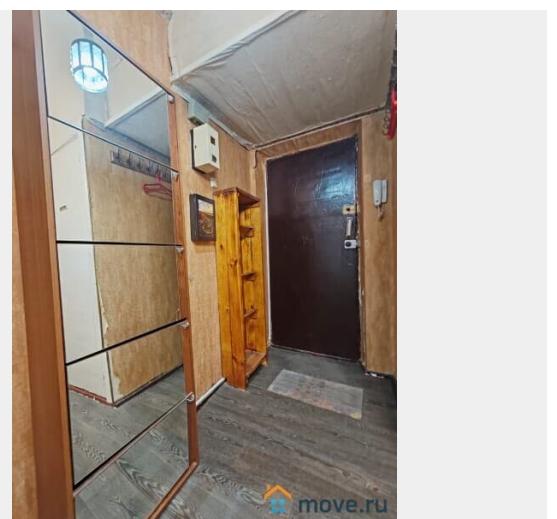
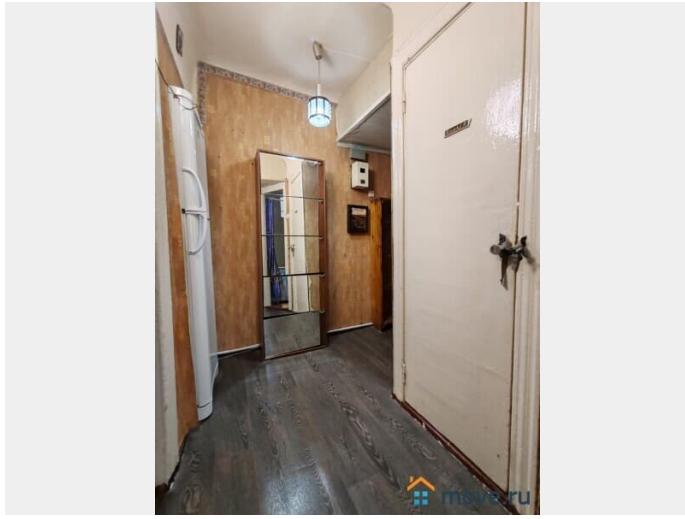
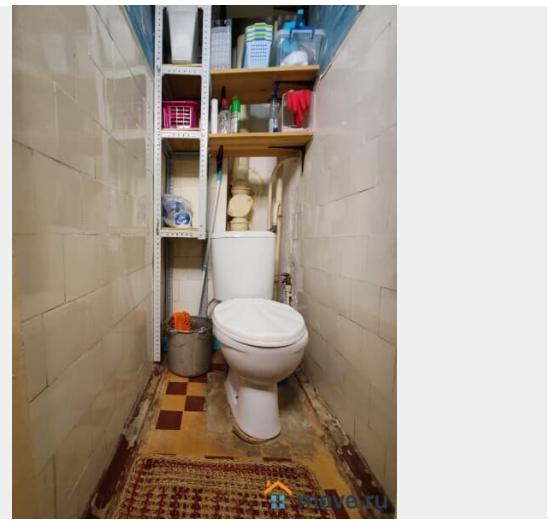
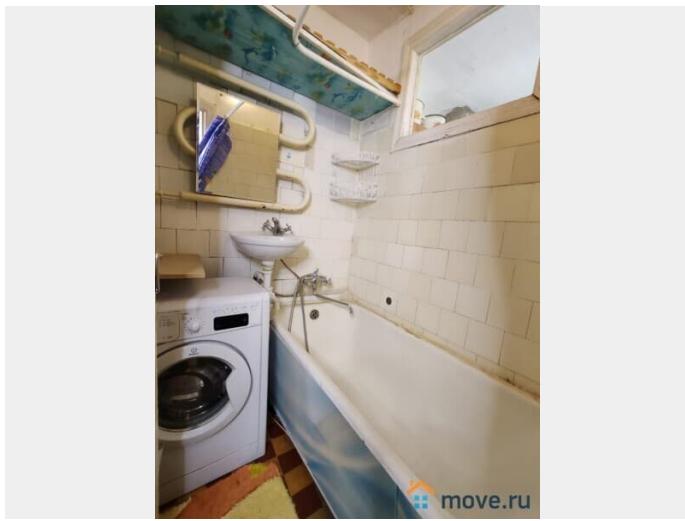
возможна ипотека, парковка

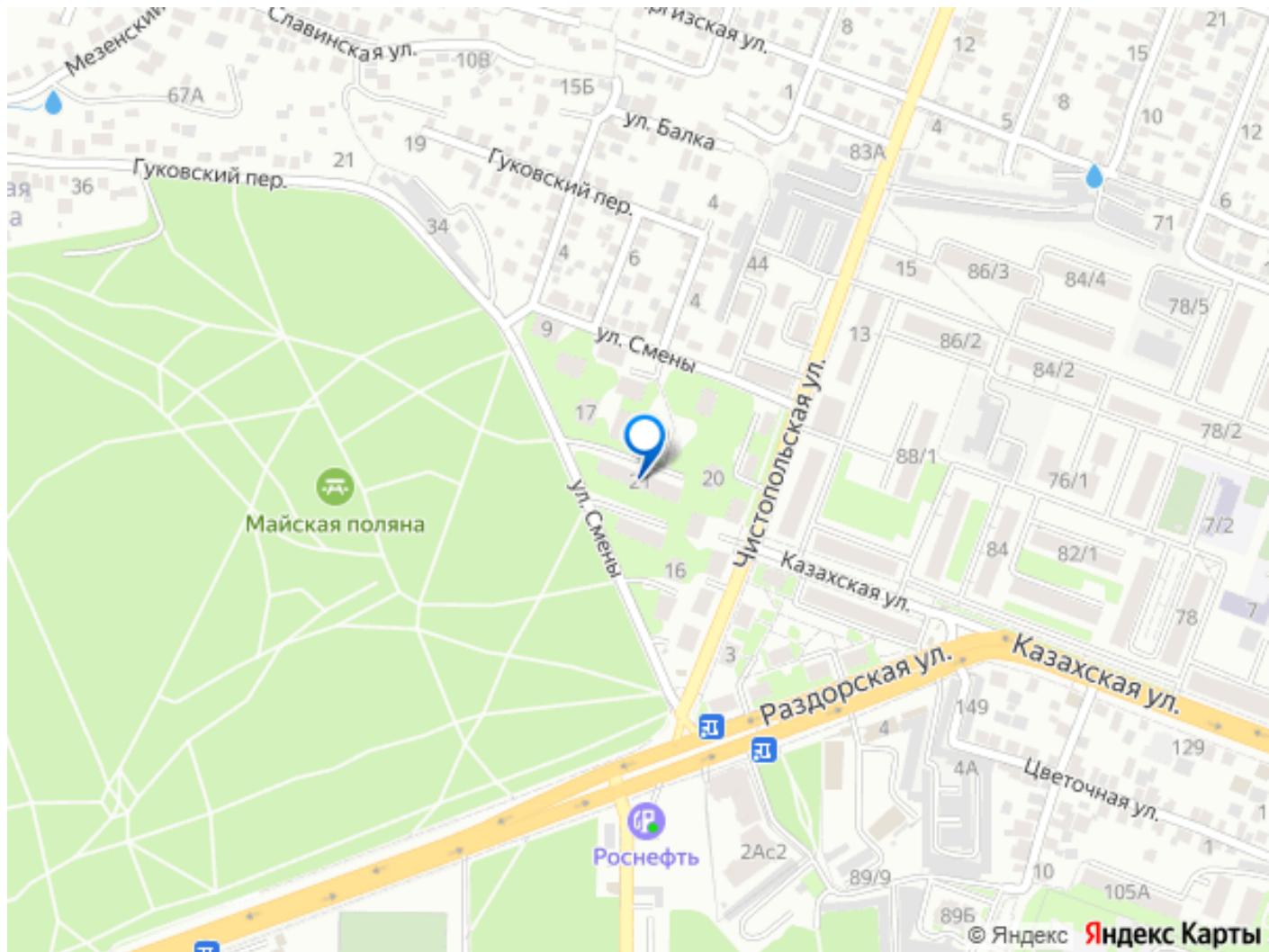


## Описание

СОБСТВЕННИК! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаю свою трехкомнатную квартиру в Первомайском районе города Ростова-на-Дону. Прекрасное расположение - рядом остановки, «Пятерочка», «Магнит», OZON, Почта России и Сбербанк. В шаговой доступности Школа № 24, детский сал №186. Крепкий кирпичный 5-этажный дом, квартира находится на среднем этаже. Чистый, ухоженный подъезд. Во дворе всегда тихо. Квартира светлая и просторная. Общая площадь — 55 кв.м. Имеется застекленный балкон. Туалет и ванная — раздельные. На полу лежит крепкий паркет. В квартире есть кладовое помещение. Подходит материнский капитал и ипотека. Документы готовы к продаже, один собственник! Не упустите лучшее предложение в нашем городе! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России