

**Ростов-на-Дону, улица Смоленская, д. 56**

**17 300 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Смоленская, д. 56

Улица

[улица Смоленская](#)

для заметок

## Дом

Площадь участка

2.3 соток

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

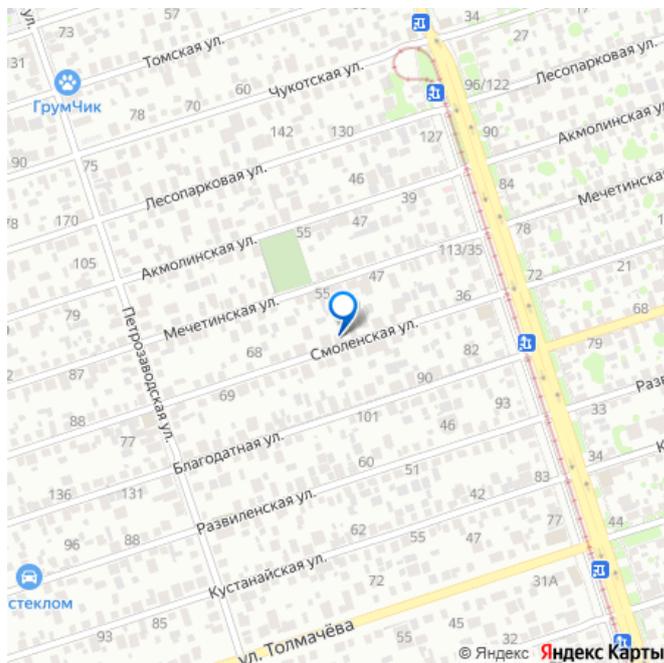
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

ЛОТ 07183. Продается 4 ком., дом в ЗЖМ. Дом 2-этажный кирп., 2020г. Идеальное расположение дома между улицами Зорге и



Мичурина До улицы Содружества 600 метров  
До школы 60 (новая большая школа на Привозе) 1,2 км 15 минут пешком В шаговой доступности огромное количество магазинов, рынок Привоз. Сам дом площадью 130/90/23 кв.м, обжитой, на первом этаже идеальный ремонт, второй этаж сделали ремонт, но не разделяли на комнаты, это ОГРОМНЫЙ ПЛЮС(!) вы можете сами сделать под себя 2,3 или 4 спальни. ДОМ ИДЕАЛЕН ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ !!!  
Подъездной путь с ул. Содружества и от Мичурина - щебень, дорога ровная. Участок ровный, въезд, двор свой, 2.3 сот. Подходят все виды расчёта. Покажем в любое удобное для вас время. Звоните, Надежда.

