

🕒 Создано: 16.11.2023 в 12:46

Обновлено: 09.02.2026 в 18:20

**Ростов-на-Дону, улица Спартаковская, д. 22**

**6 500 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Спартаковская, д. 22

Улица

[улица Спартаковская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип балкона

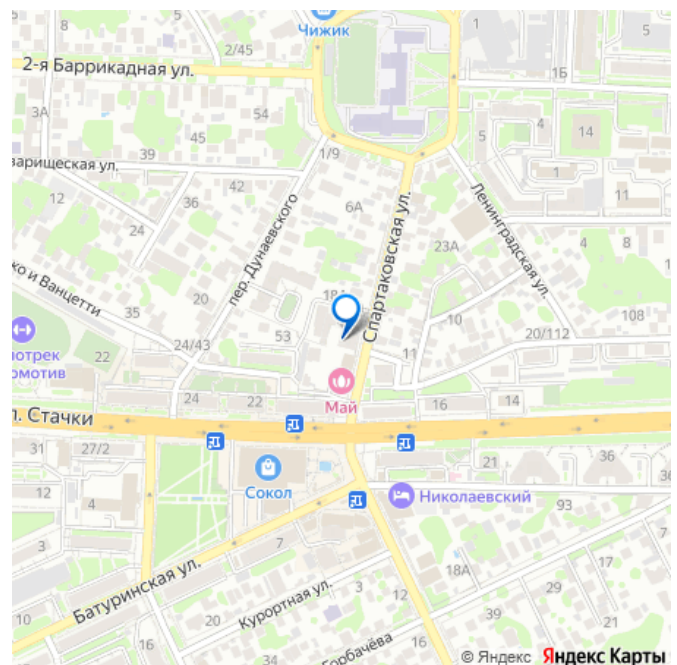
лоджия

Тип санузла

для заметок



	совмещенный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Год постройки	
	2018 г.
Покупка в ипотеку	
	да



возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 51960. Продается 1 ком., квартира в ЖДР. Все удобства, ТЭЦ, своя котельная, низкие коммунальные платежи. Консьерж, видеонаблюдение. Во дворе спортивная площадка с тренажерами, теннисными столами, детская площадка. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Всё в идеальном состоянии. Остаётся огромный шкаф купе, встроенная кухня и мебель в ванной. Есть большая лоджия. В квартире всегда есть горячая и холодная вода. Стены кирпичные, соседей не слышно. Рядом находится пр.Стачки, ТЦ Сокол, магазины. Недалеко 7-я больница, поликлиники детская и взрослая, школы, детские сады, есть отличный Экономический лицей, Донская реальная гимназия, и многое другое. Ипотека подходит. Звоните, Галина.

