

🕒 Создано: 20.02.2025 в 17:20

Обновлено: 09.02.2026 в 12:06

**СтройРиэлт**

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица Стабильная, д. 3с1**

**4 800 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Стабильная, д. 3с1

Улица

[улица Стабильная](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет

## Описание

Лот 53967 Продаем ЗЖМ (Западный), 1-комнатную квартиру, каркасно-монолитного дома, 2020г. Окна выходят во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, ламинат, отличное состояние. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой техникой. Заходи и живи. Новый дом, красивый подъезд, закрытая территория, большая парковка с охраной. Консьерж, подъезды оборудованы большими скоростными лифтами. Индивидуальное отопление и горячая вода обеспечена собственной котельной. На всю к/у индивидуальные счётчики, невысокая оплата коммуналки. В доме аптека, Пятёрочка. Лавка Гриднев, кофейни и другие магазины. Внутри двора большая детская площадка. Рядом Южный Федеральный университет. Школа. Детский сад, продуктовые и хозяйственные магазины. Подходит ипотека! Звоните, Никита!





