

**Ростов-на-Дону, улица Тружеников, д. 80**

**7 200 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Тружеников, д. 80

Улица

[улица Тружеников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

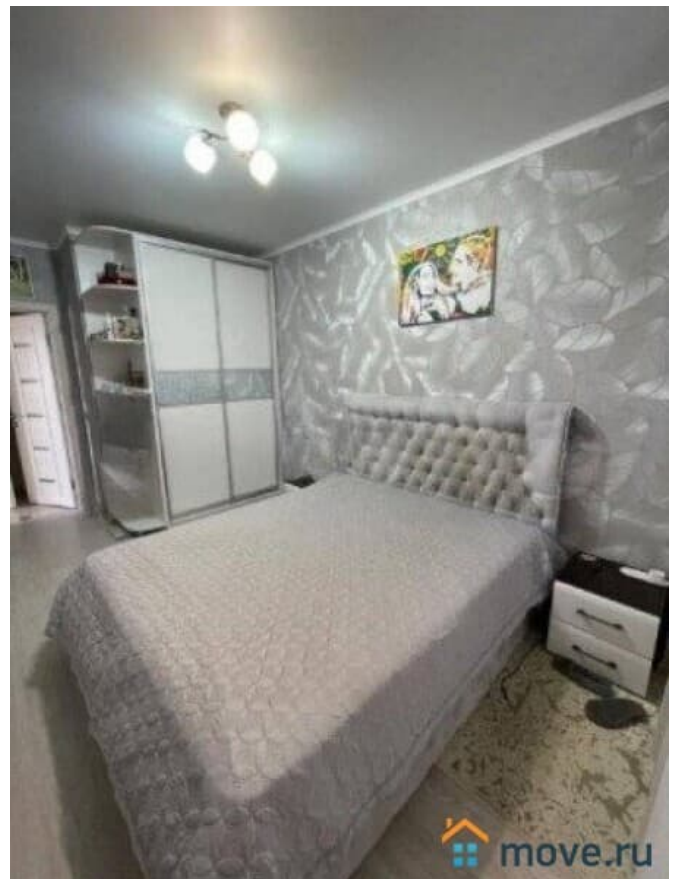
Тип комнат

смежные

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

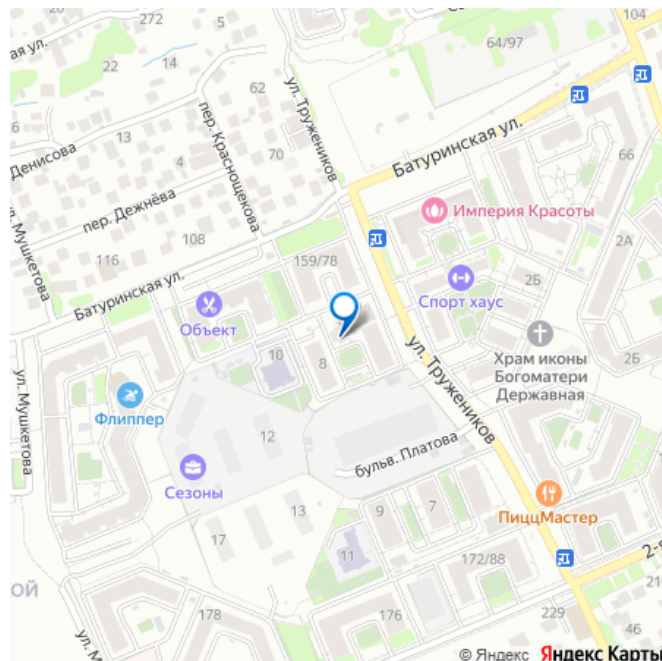
интернет, лифт

## Описание

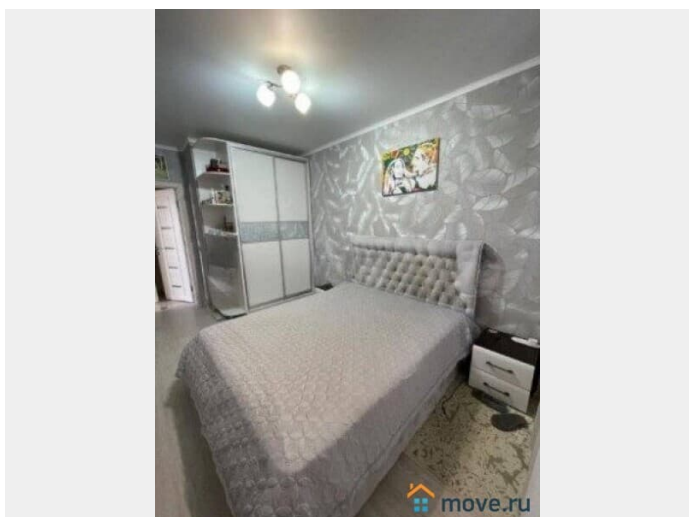
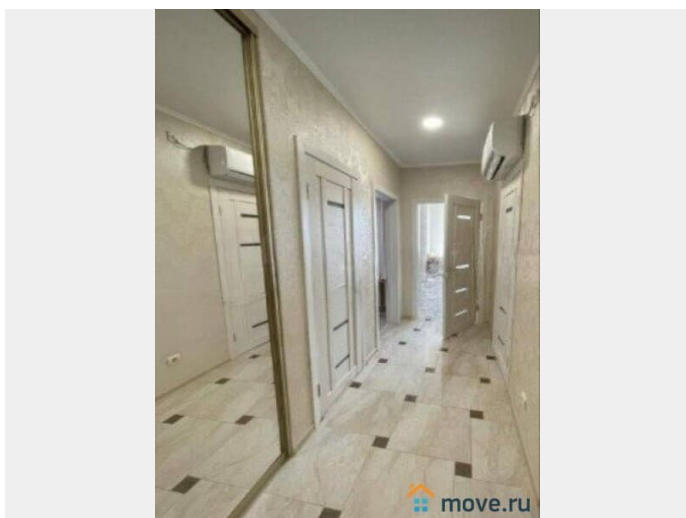
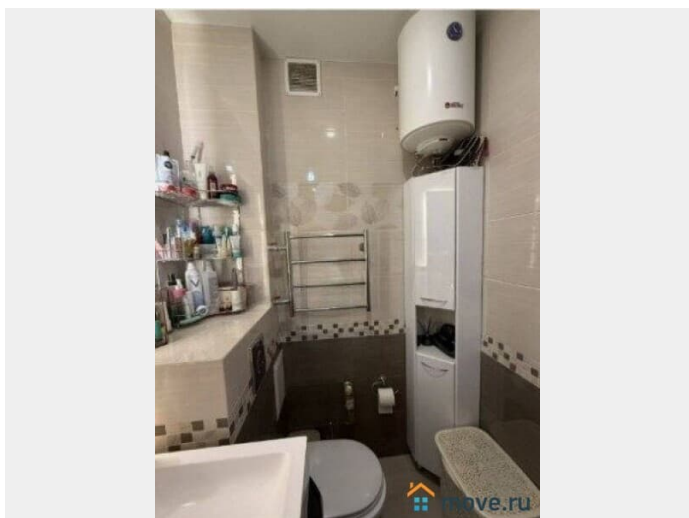
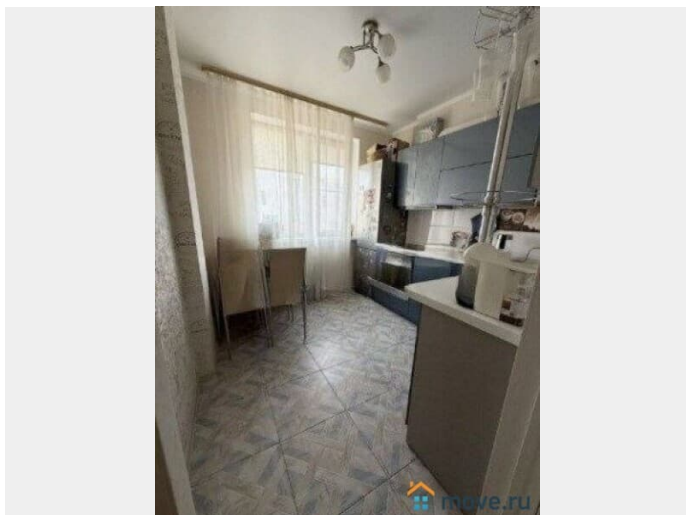
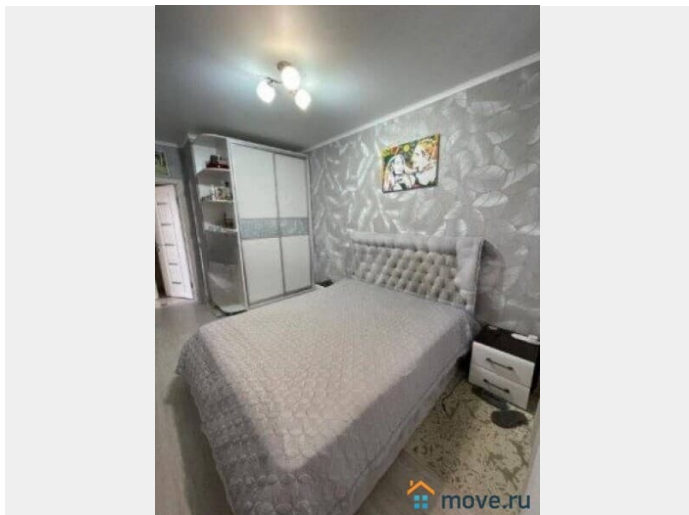
ЛОТ 55132 Продаем 2-х комнатную квартиру.

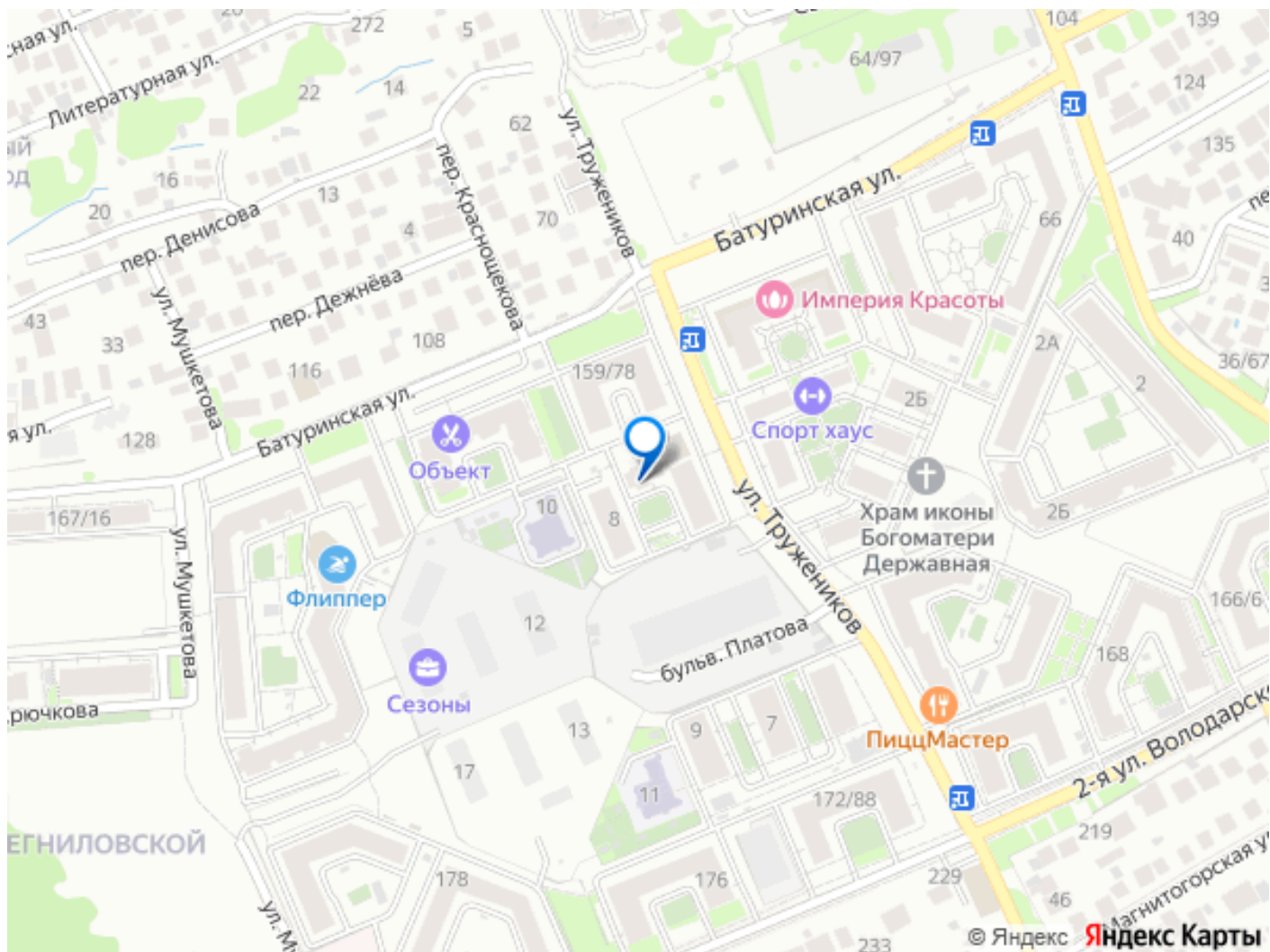
Квартира расположена на 2 этаже 7 этажного кирпичного дома. Общая площадь 47 кв. м В квартире останется вся мебель и практически вся техника. Имеется огромная теплая лоджия с атермальным остеклением, установлен бойлер (отключение горячей воды никак не влияет на комфортную жизнь), теплые полы в ванной комнате. При ремонте использовали только самые качественные материалы, сантехника Grohe, фильтр для воды с осмосом, выделенная линия Интернета в квартире (до 300 мбит/с). Дом оснащен видео-домофоном с приложением на телефоне, а также круглосуточным видеонаблюдением. Большой вместительный лифт, колясочные на 1 этаже.

Инфраструктура шикарная: два детский сада напротив дома, школа в пешей доступности, остановка общественного транспорта в 30 метрах, до центра города 10 минут на машине, в доме Пятерочка, в 100 метрах Магнит. Перекресток, Магнит косметик, напротив озон, сдек и WB. Множество зелени и детских площадок. Асфальтированные дороги, аптеки, магазины. Покажем в любое



удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России