

Создано: 28.02.2025 в 13:26

Обновлено: 23.01.2026 в 10:19

<https://rnd.move.ru/objects/9273619774>

СтройРиэлт

**79281082122**

## Ростов-на-Дону, улица Тружеников, д.

82/6

**10 500 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Тружеников, д. 82/6

Улица

[улица Тружеников](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

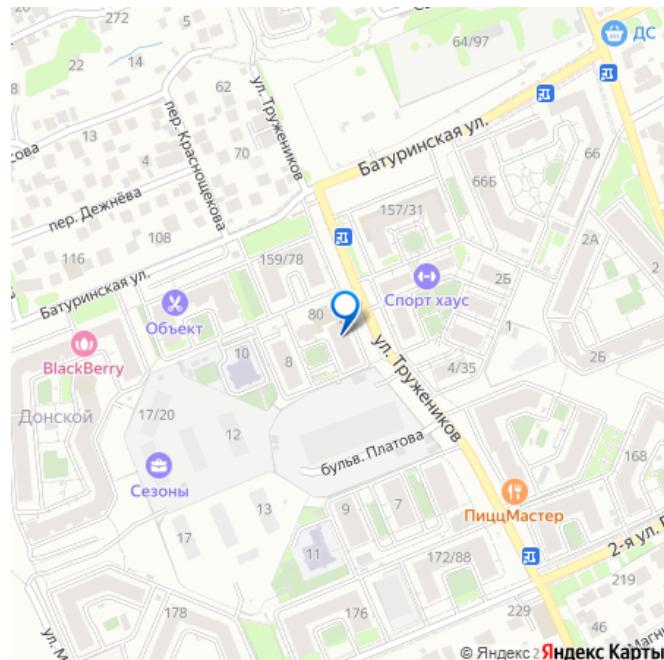
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2015 г.

интернет

## **Описание**

ЛОТ 54501 Продаем 3-х комнатную квартиру. Квартира расположена на 7 этаже 7 этажного кирпичного дома. Общая площадь 70 кв. м Санузел совмещен. 2 лоджии (застеклены). Тёплые полы на кухне, в ванной комнате и на 1 балконе. Имеется отдельная гардеробная ком-та. В коридоре большой шкаф купе. Также остается вся мебель. 2 сплит-системы. Кухня со встроенной техникой (Samsung). Состояние ремонта хорошее. В доме имеется грузовой лифт. Ухоженный подъезд и придомовая территория (есть уборщица и садовник). Тихий спальный район, вдали от дороги. Конечная остановка в 3 минутах ходьбы. До центра города 15 минут на машине. 2 муниципальных детских сада в 100 метрах от дома и 2 частных сада в 10-15 минутах ходьбы. На территории жилого массива уже построена детская больница (ожидается сдача объекта) и утвержден проект школы. К дому примыкает магазин Пятерочка, кроме

того, в 3-5 минутах ходьбы расположены:

Перекрёсток, Магнит. Красное и белое,

аптеки. Озон. Валдберис, зоомагазин.

Строится торговый центр. В

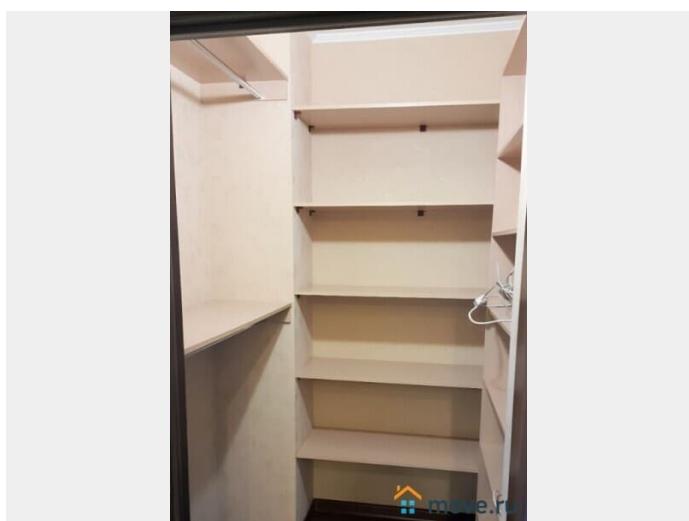
непосредственной близости расположен

тренажёрный зал, множество секций для

деток и салоны красоты. Детские площадки

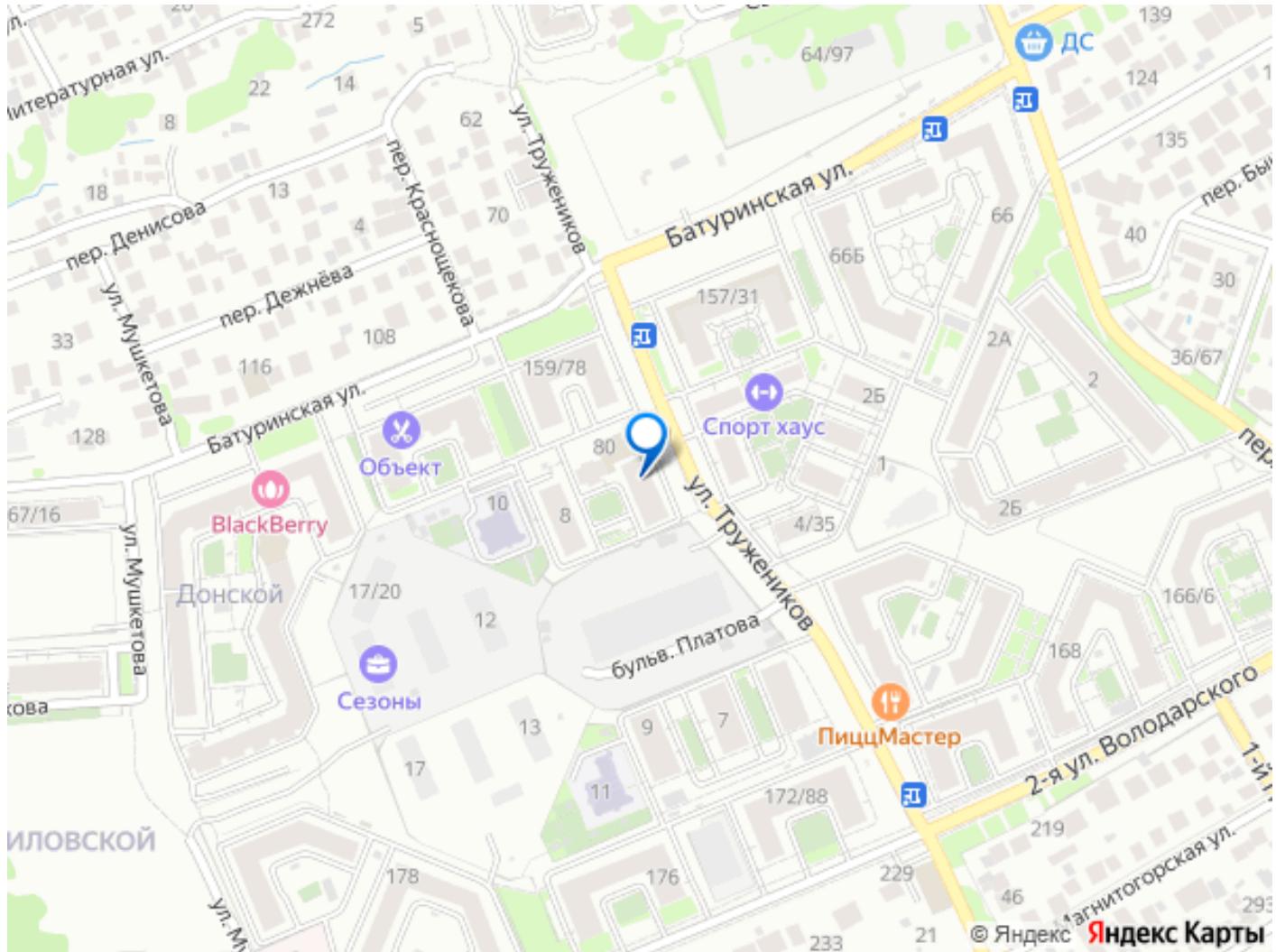
каждые 100 метров. Покажем в любое

удобное для Вас время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России