

🕒 Создано: 28.02.2025 в 13:26

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:20

**Ростов-на-Дону, улица Тружеников, д. 82/6**

**10 500 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Тружеников, д. 82/6

Улица

[улица Тружеников](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

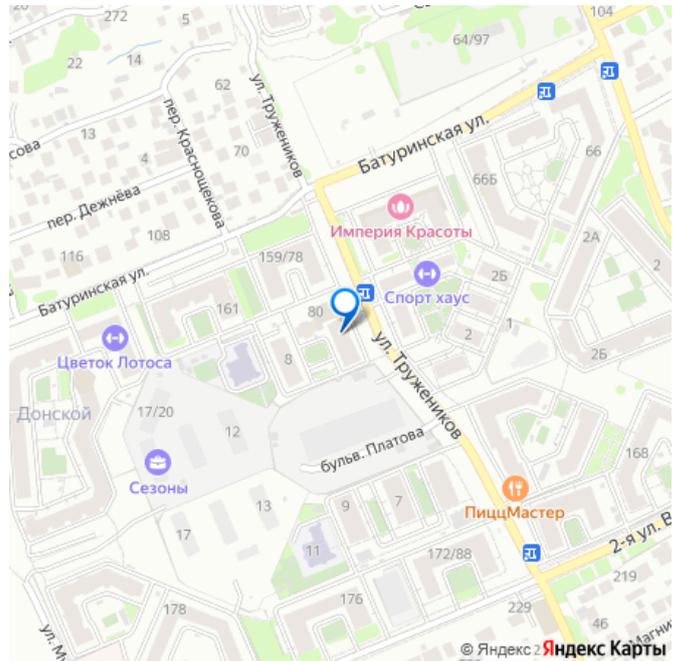
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

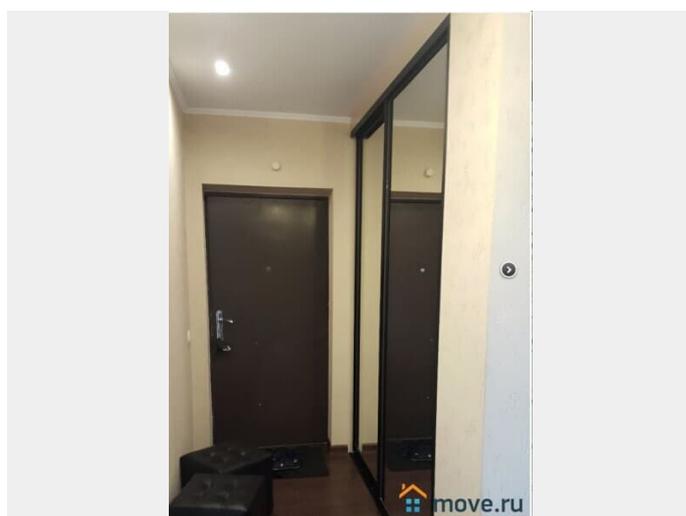
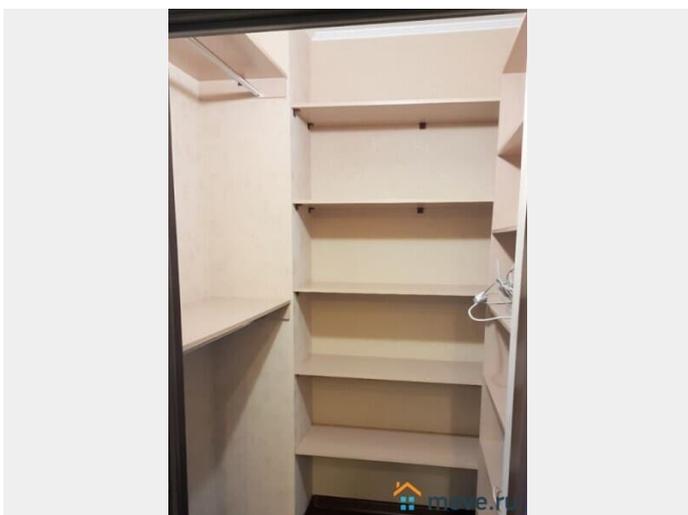
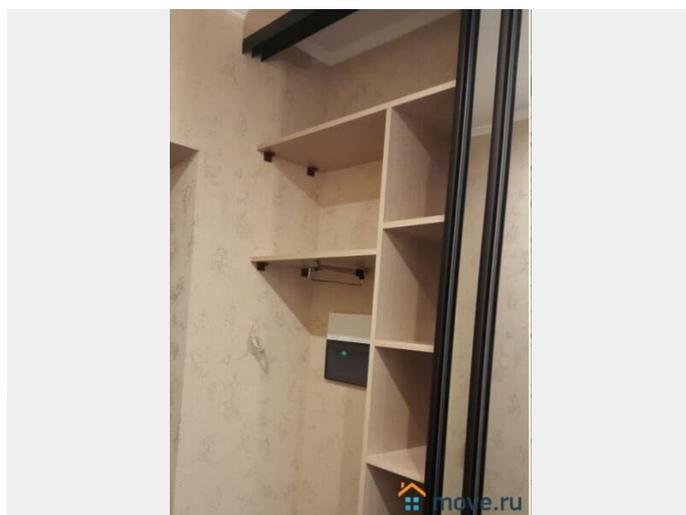
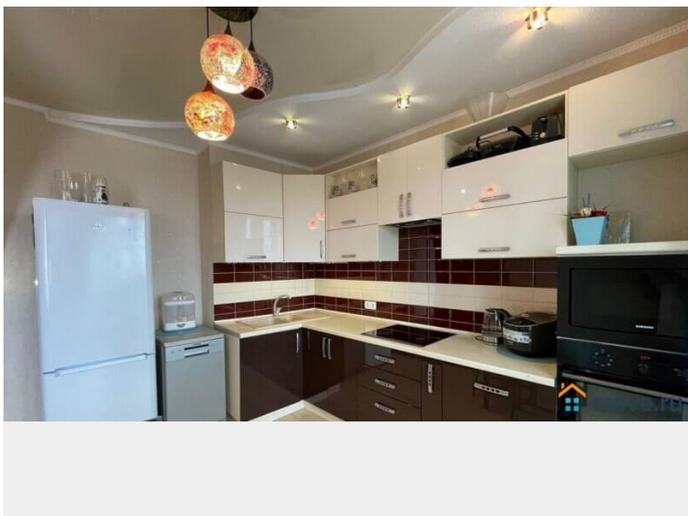
2015 г.

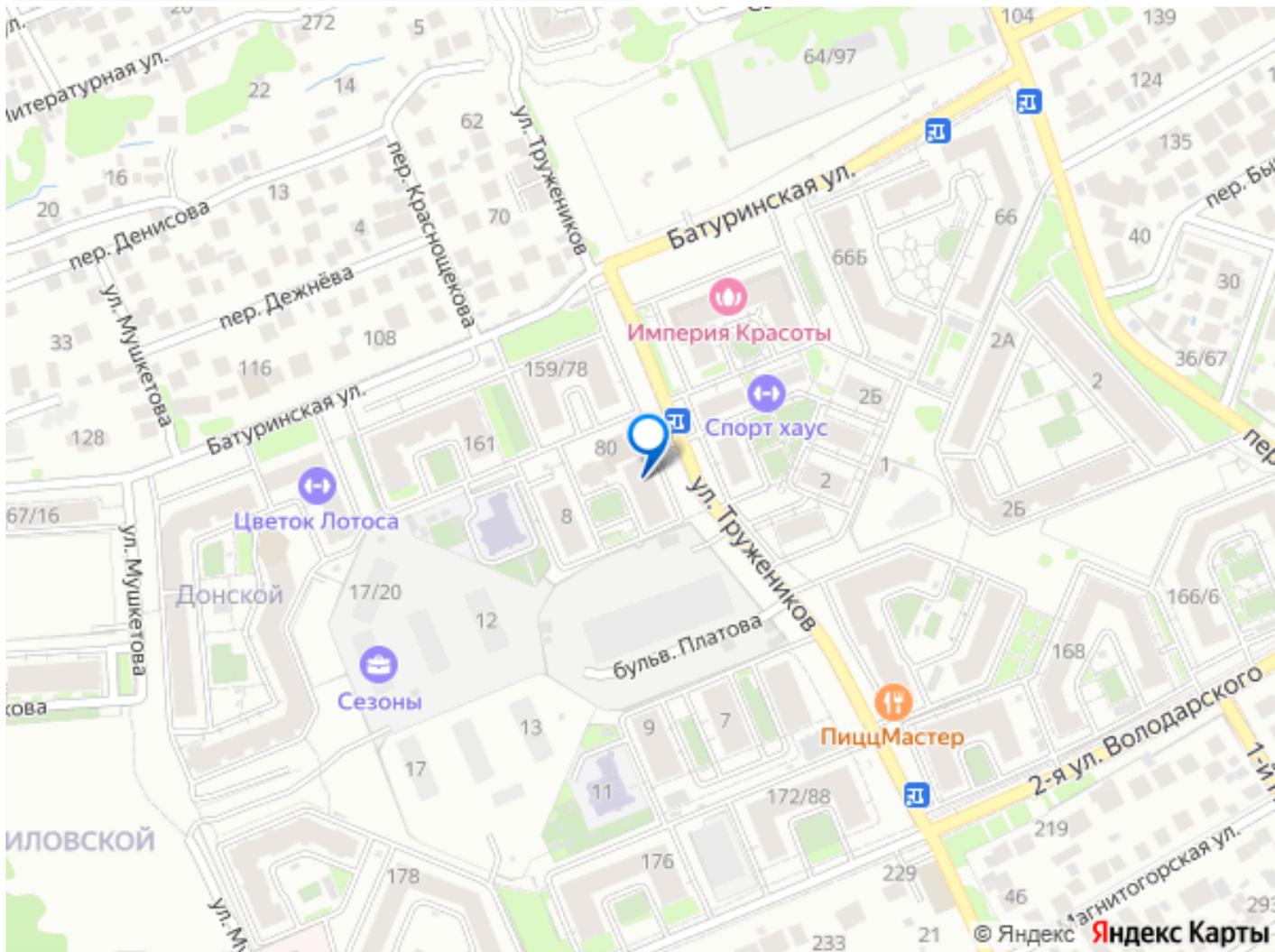
интернет

## Описание

ЛОТ 54501 Продаем 3-х комнатную квартиру. Квартира расположена на 7 этаже 7 этажного кирпичного дома. Общая площадь 70 кв. м Санузел совмещен. 2 лоджии (застеклены). Тёплые полы на кухне, в ванной комнате и на 1 балконе. Имеется отдельная гардеробная ком-та. В коридоре большой шкаф купе. Также остается вся мебель. 2 сплит-системы. Кухня со встроенной техникой (Samsung). Состояние ремонта хорошее. В доме имеется грузовой лифт. Ухоженный подъезд и придомовая территория (есть уборщица и садовник). Тихий спальный район, вдали от дороги. Конечная остановка в 3 минутах ходьбы. До центра города 15 минут на машине. 2 муниципальных детских сада в 100 метрах от дома и 2 частных сада в 10-15 минутах ходьбы. На территории жилого массива уже построена детская больница (ожидается сдача объекта) и утверждён проект школы. К дому примыкает магазин Пятерочка, кроме

того, в 3-5 минутах ходьбы расположены:  
Перекрёсток, Магнит. Красное и белое,  
аптеки. Озон. Валдберис, зоомагазин.  
Строится торговый центр. В  
непосредственной близости расположен  
тренажёрный зал, множество секций для  
деток и салоны красоты. Детские площадки  
каждые 100 метров. Покажем в любое  
удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России