

СтройРиэлт

**79281082122**

🕒 Создано: 19.10.2021 в 12:26

Обновлено: 02.04.2026 в 12:14

**Ростов-на-Дону, улица Юфимцева**

**3 500 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Юфимцева

Улица

[улица Юфимцева](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

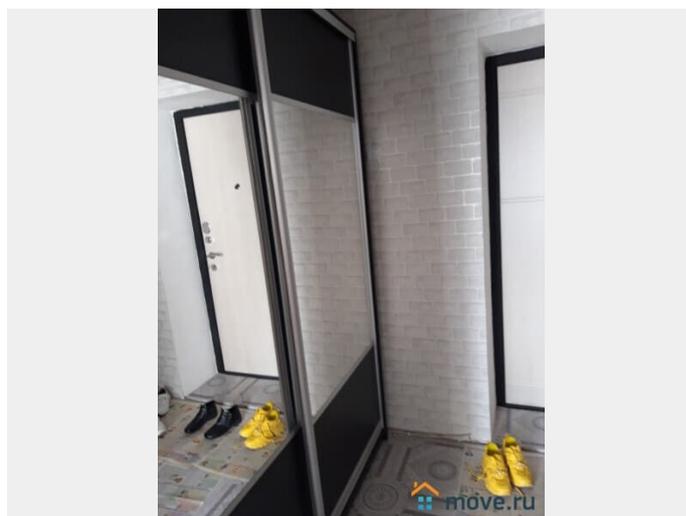
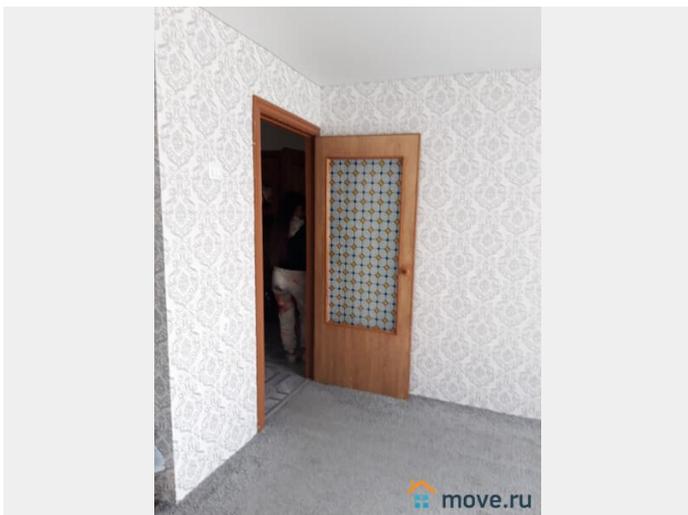
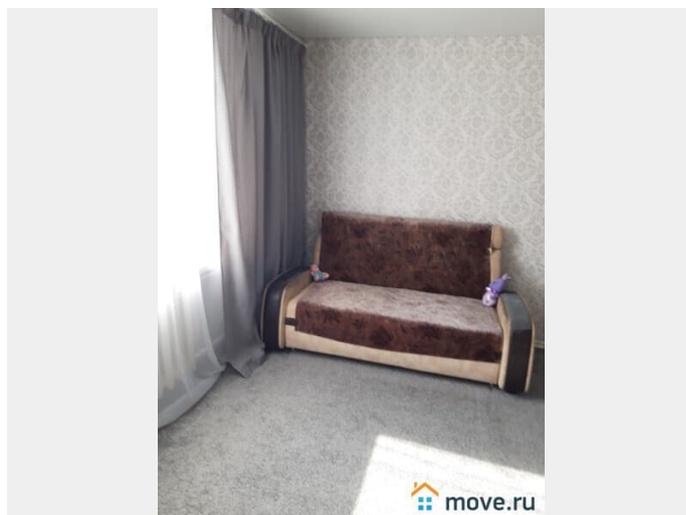
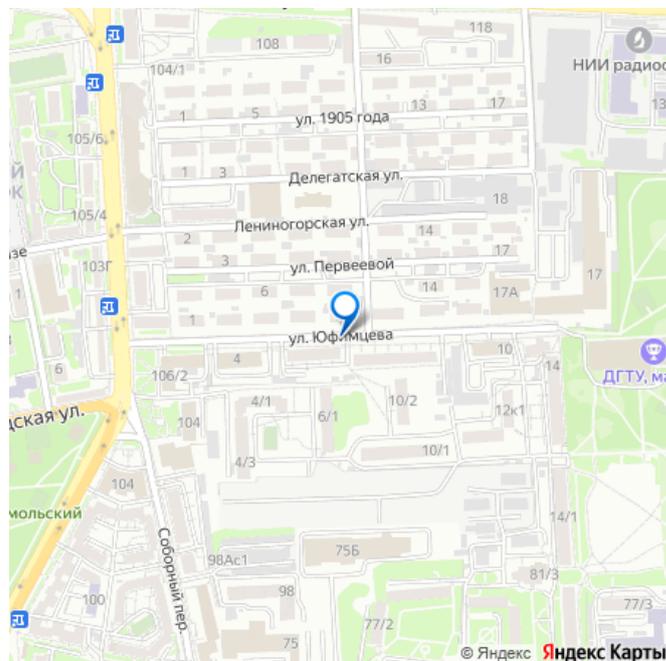
Покупка в ипотеку

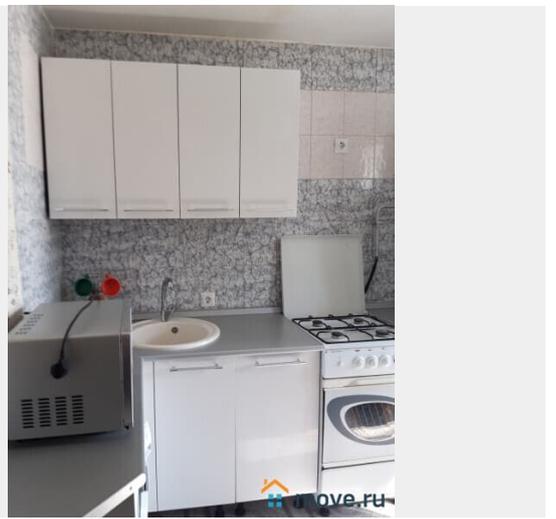
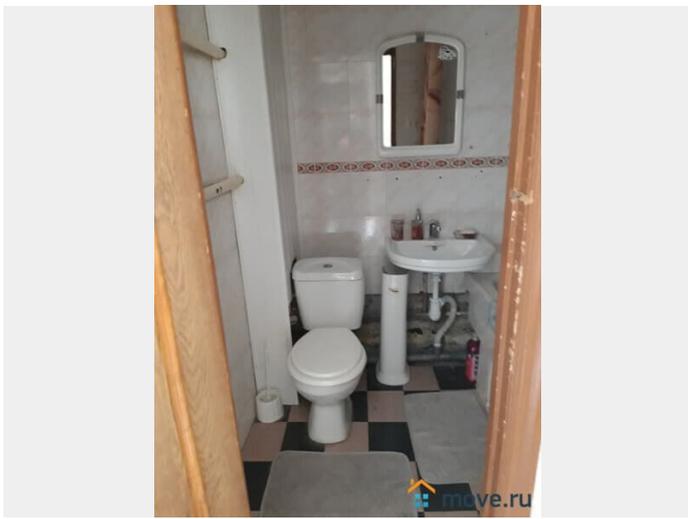
да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, лифт

### Описание

ЛОТ 46313ц Продаем 1-комнатную квартиру, все удобства, ТЭЦ, санузел отдельный, линолеум, отличное состояние.ТОРГ. Звоните. Любовь С.





**Паспорт осмотра квартиры**

№ объекта: 468138 *См. л. 1*

Инициалы продавца: С.И.И.  
 Серийный номер документа: С.И.И.  
 Ф.И.О.:

Адрес объекта: Иерусалимская 14/2, к. 101

Расселка: \_\_\_\_\_

Контактный тел.: 8 928 428 28 58

Планы, поэтажные планы, документы (паспорт, договор), выданы из ЕИРП, договор на передачу квартиры или жилого помещения в собственность (регистрационный удостоверение или свидетельство о государственной регистрации права); справки и выписки жилищного учета ЖЖ или ЖСЖ; договор о доверии участии в строительстве и дольщика-продавца квартиры; договор участия в строительстве; договор купли-продажи; договор дарения; договор ренты; свидетельство о праве на наследство; согласие на отчуждение имущества: \_\_\_\_\_

Дата выдачи документов: \_\_\_\_\_

Собственники (Ф.И.О., количество долевых долей): \_\_\_\_\_

Место рождения собственника: \_\_\_\_\_

Процессione права: \_\_\_\_\_, зарегистрированное \_\_\_\_\_, прошитые лет \_\_\_\_\_

Условия продажи: чистая продажа/оценка/распродажа \_\_\_\_\_

Наличие переделочных, переоборудованных \_\_\_\_\_

Законность переоборудования (поддерживающие документы): \_\_\_\_\_

Стоимость квартиры руб.: 5900

Возможность продажи объекта с использованием ипотеки: Да/Нет/Договор \_\_\_\_\_

Техническая характеристика квартиры:

Кладовые: один (общий/личный/эксплуатационный/хозяйственный)

Количество комнат: 1 Полная: 38, 14, 6 (площадей) 6, 9

Дом: панельный/кирпичный/монолитный Подъезд: \_\_\_\_\_

Комнаты: смежные/раздельные Наличие балкона/лоджии \_\_\_\_\_

Куда вывозит мусор: в контейнер Уборка: влажная/сухая/нет \_\_\_\_\_

Состояние: ТЭЦ/АТЭС/котельная/форсушка/тепловая/нет Ступень: \_\_\_\_\_

Средства связи: ТБД/АТБ/интернет/телефон/нет Лифт: \_\_\_\_\_

