

Ростов-на-Дону, улица Залповая 7-я

7 750 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица Залповая 7-я

Улица

[улица Залповая 7-я](#)

Дом

Площадь участка

3 соток

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

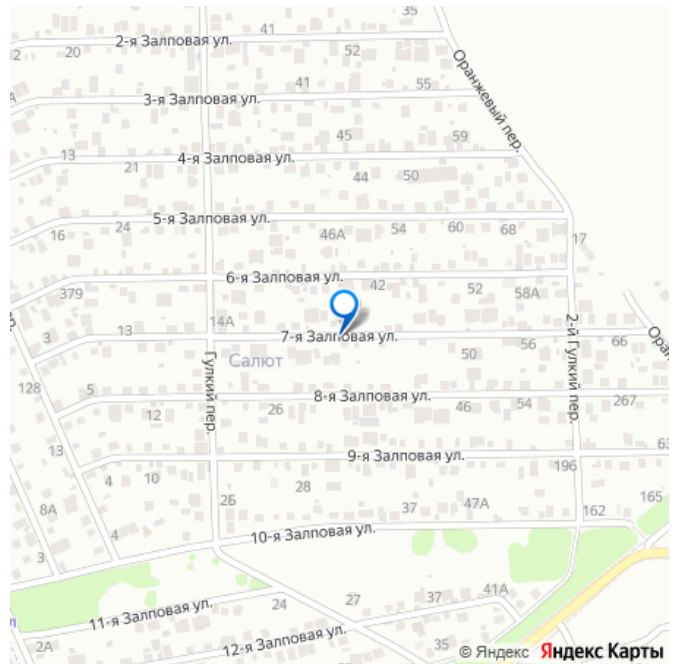
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

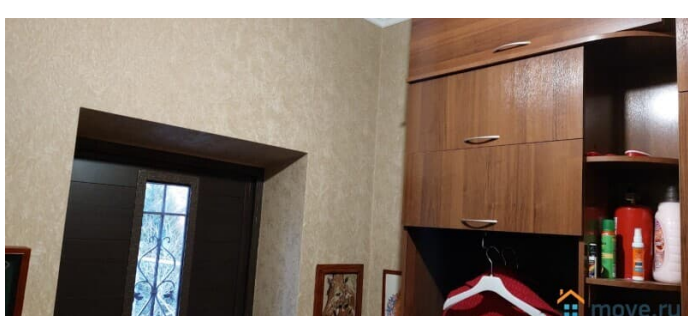
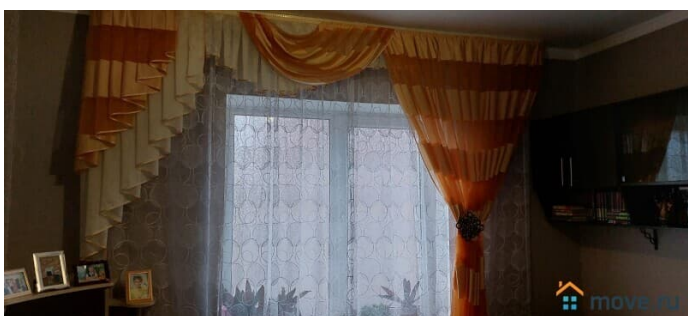
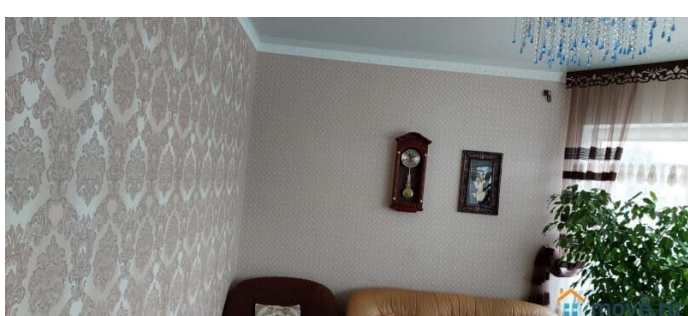
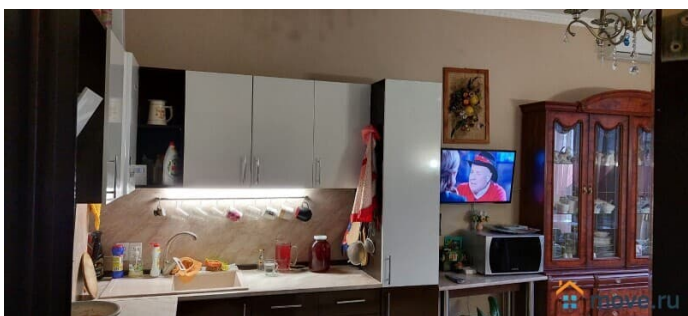
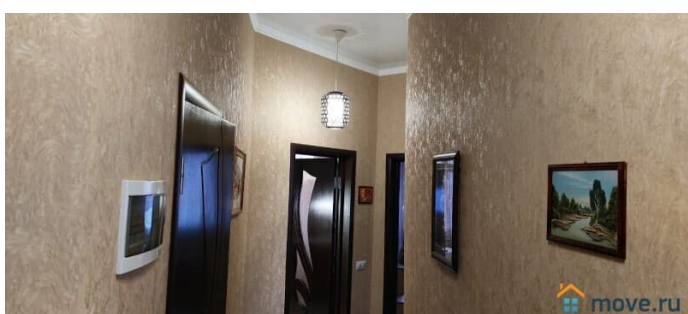
Лот 13877с. Продаем хороший дом на участке 3 сотки. Четыре отдельные комнаты. Все удобства. Электричество в доме, вода в доме,

для заметок

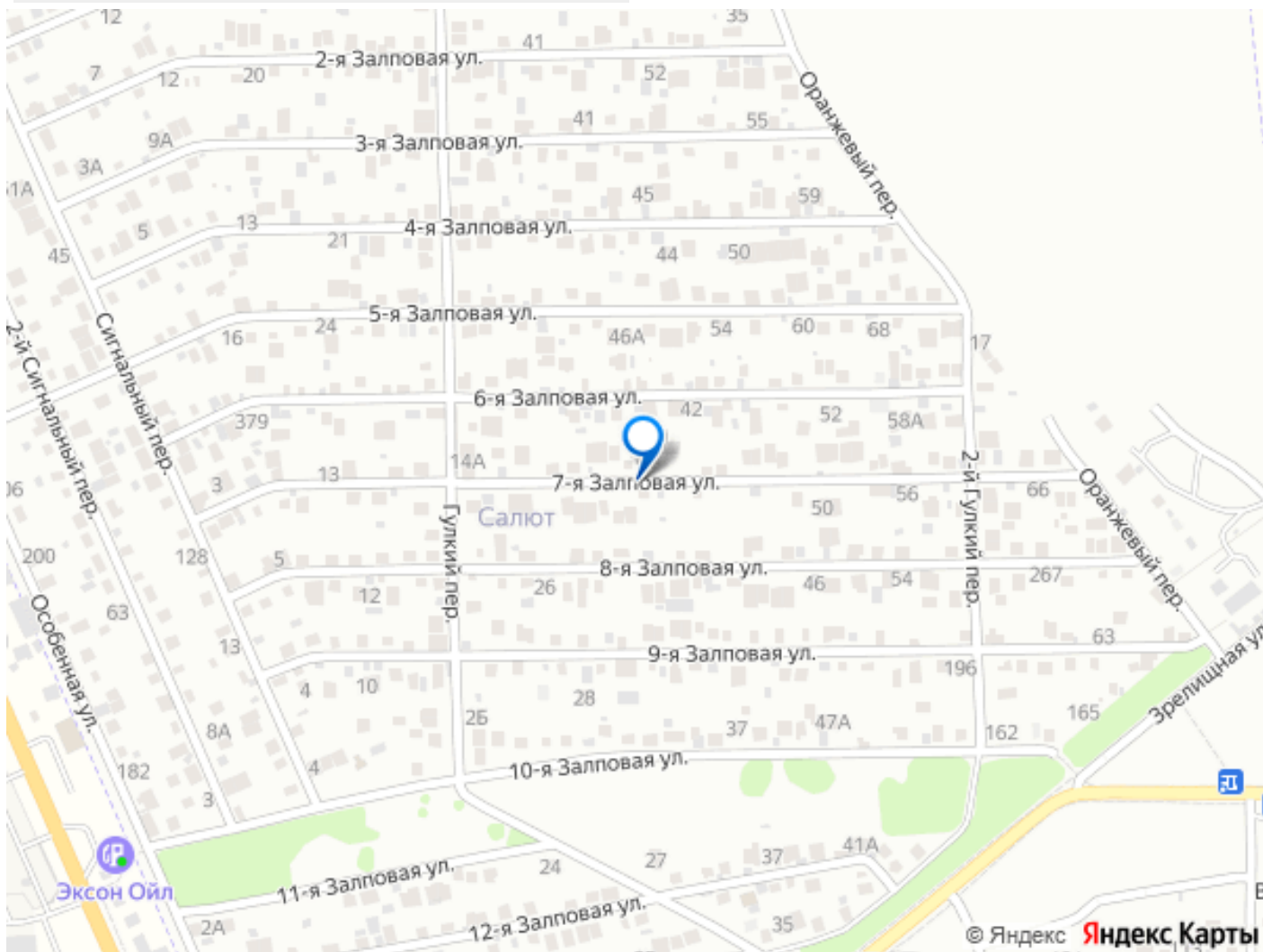


канализация яма, отопление котел, газ в доме, санузел в доме, крыша мет. черепица. Состояние евроремонт. Подъездные пути щебень, въезд, двор свой. Дом газифицирован и подключён к городскому водоснабжению, напор воды круглый год отличный, прописка Октябрьского р-на. Двор вымощен плиткой и частично засажен цветами и декоративными кустами, деревьями. На заднем дворе есть хорошая беседка, впереди - сарай для хранения утвари. В самом доме водяные тёплые полы (в коридорах, кухне и ванной). Кухня 18 кв.м. Есть два выхода во двор. Крыша дома утеплена полностью. Есть большой чердак по всему периметру дома с возможностью сделать там дополнительное жилое пространство. Ремонт делался для себя, поэтому все строй материалы хорошего качества. Мебель остаётся почти вся: спальня, мебель во второй спальне (встроенная), кухня. Остальное по договоренности, если необходимо. Рядом с СНТ и на территории есть магазины, остановка общественного транспорта. Все соседи порядочные и милые, проживают круглый год. Дом в собственности более 5 лет. Подходит под ипотеку. Без обременений. Торг уместен. Звоните, Ольга.









Move.ru - вся недвижимость России