

Создано: 04.04.2025 в 10:28

Обновлено: 06.02.2026 в 11:44

<https://rnd.move.ru/objects/9276274945>

СтройРиэлт

**79281082122**

Ростов-на-Дону, улица Заводская, д. 20А

**16 000 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Заводская, д. 20А

Улица

[улица Заводская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

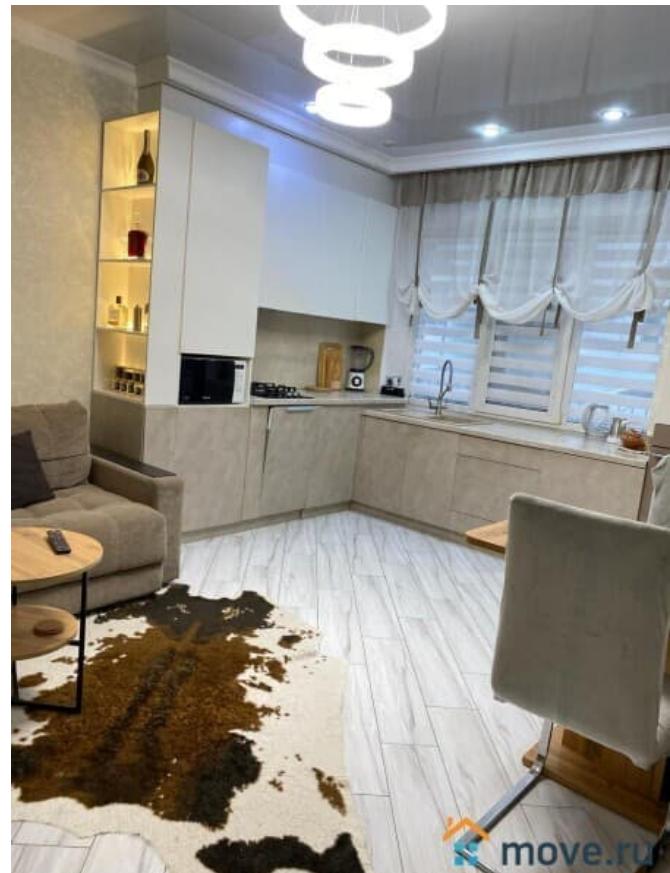
21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

## СОВМЕЩЕННЫЙ

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

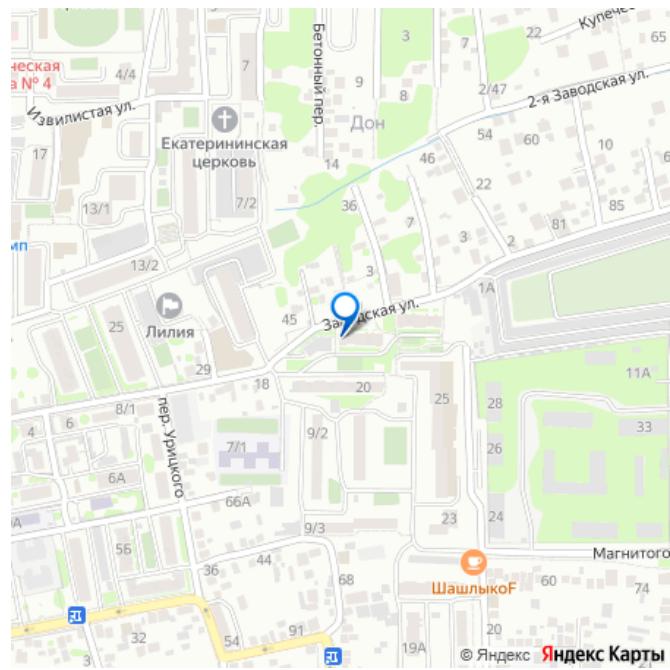
во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2016 г.



интернет, лифт

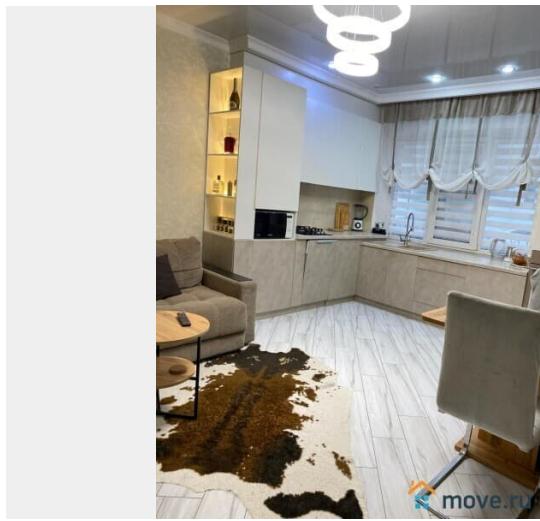
## Описание

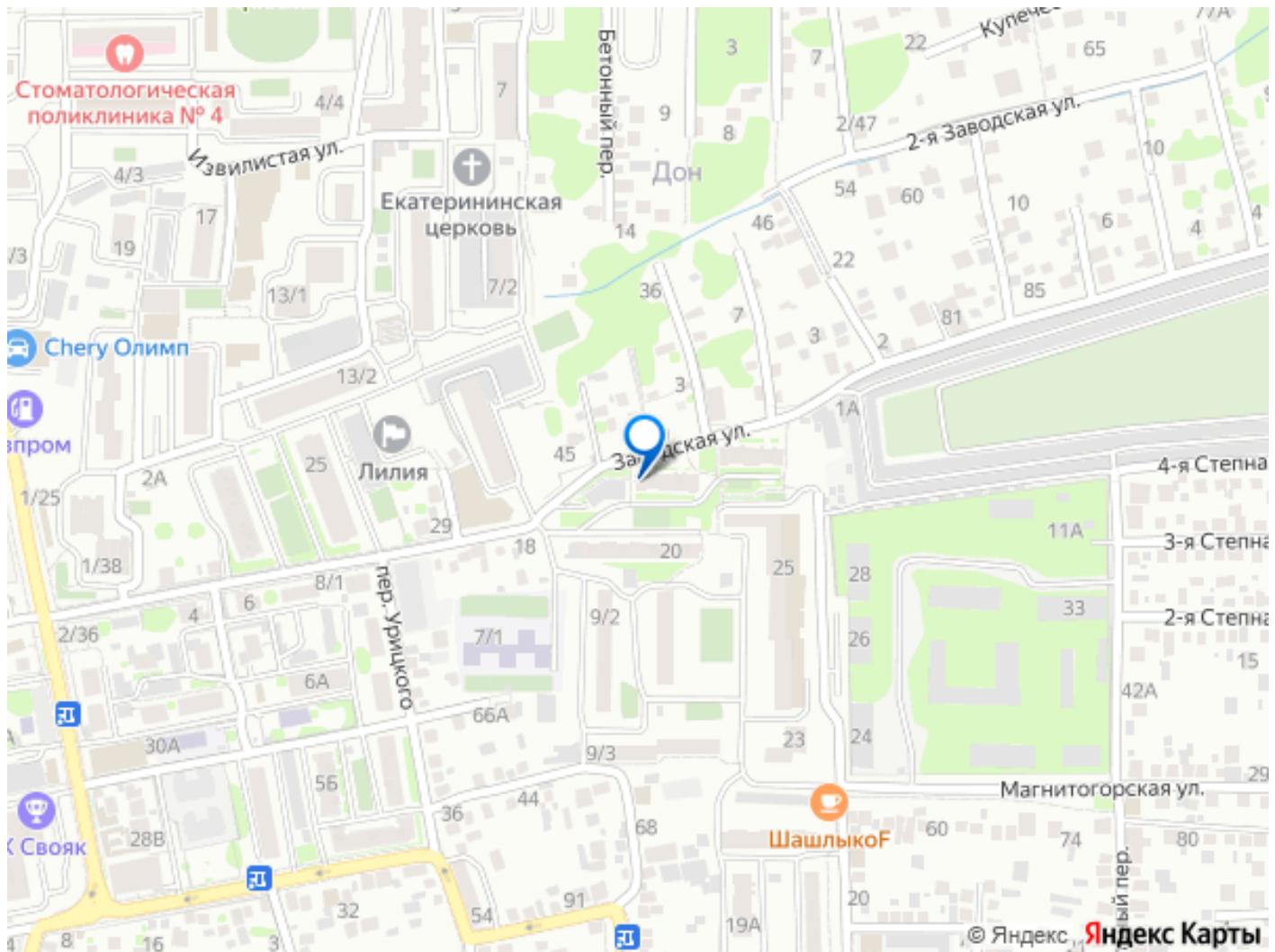
ЛОТ 54052 Продаем 4-комнатную квартиру.

Квартира расположена на 1 этаже 4 этажного кирпичного дома. Общая площадь 92 кв.м. Квартира с улучшенной планировкой и свежим ремонтом, в тихом спальном районе. Дом малоквартирный, с придомовой территорией. Первая спальня 13.6. Вторая спальня 12.3. Третья спальня 17.2 с выходом на лоджию. Кухня-зал 21.3 со встроенной техникой (посудомойка, духовка, вытяжка, газовая плита и раковина), сплит системой.

Туалет с ванной совмещен 9.3 кв. м, с перегородкой. В квартире индивидуальное отопление, тёплые полы и радиаторное отопление (на всякий случай). Вариант заехать и жить сразу в комфорте.

Прекрасный вариант жилья между домовладением и квартирой в высотке, с преимуществом связанным с обслуживанием и уходом за жилищем и комфортной тишиной в нем, рядом два детских сада, школа в пяти минутах, магазины. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России