

Собственник

79885518368

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 28с2

53 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
28с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

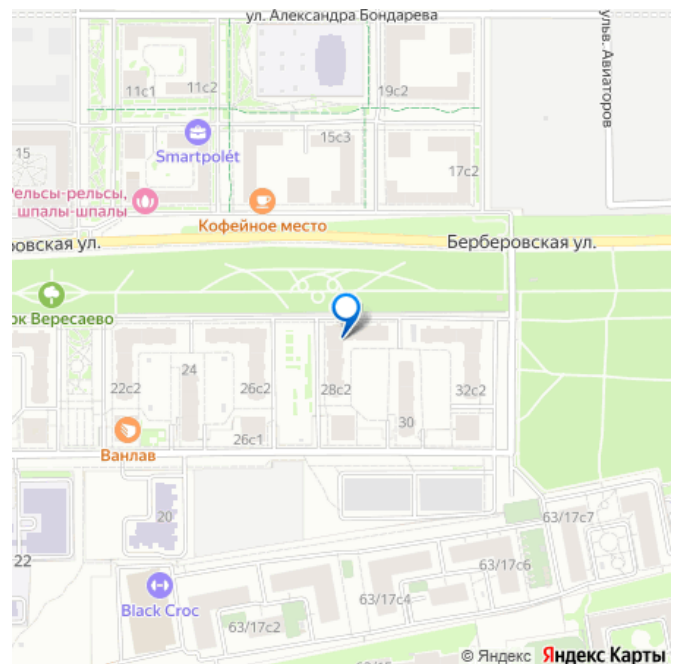
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Уютная светлая квартира приглашает гостей к проживанию на среднесрок (1-3 месяца).

Расположена в одном из самых красивых и обустроенных жилых комплексов города - Вересаево. Продуманная инфраструктура, транспортная доступность, красивая территория комплекса, бесплатные парковочные места, близость к трассе М4 и одновременно к центру города - важные преимущества локации. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: двуспальная кровать 160\*200 см с ортопедическим матрасом, большой телевизор с онлайн-кинотеатром kion, wi-fi, сплит-система, прекрасно обустроенная ванная комната, стиральная машина, холодильник, газовая плита, микроволновая печь, чайник, утюг, гладильная доска, сушилка для белья, фен, посуда для приготовления и приёма пищи, полотенца,

постельное белье. Индивидуальное отопление, всегда комфортная температура и горячая вода. При заезде заключается договор, необходим паспорт и залог в размере 10000 руб. Залог возвращается при условии проведения генеральной уборки и отсутствия ущерба. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Курение (в том числе электронных сигарет и кальяна) и проведение шумных мероприятий запрещено. Также возможна сдача посуточно от 2 суток. При необходимости предоставляются отчетные документы.

