

🕒 Создано: 04.12.2025 в 04:52

Обновлено: 05.12.2025 в 10:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мадояна, 22Б**

**21 900 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мадояна, 22Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мадояна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

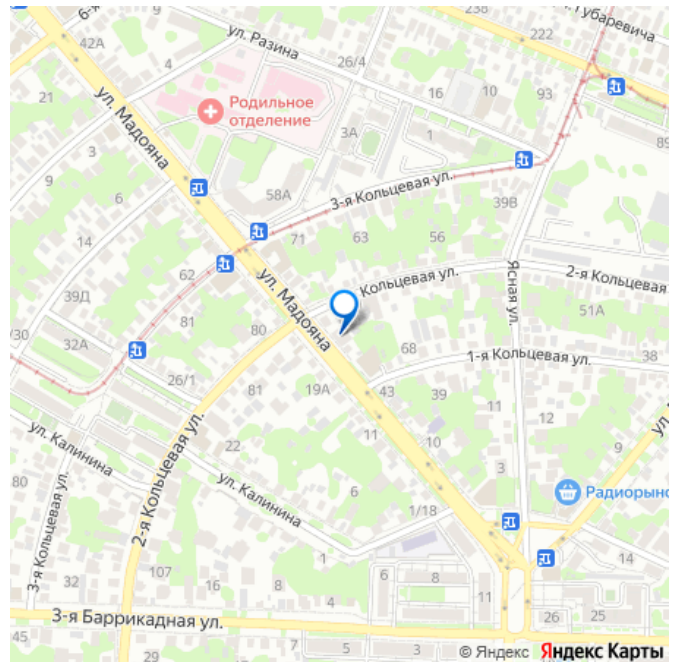
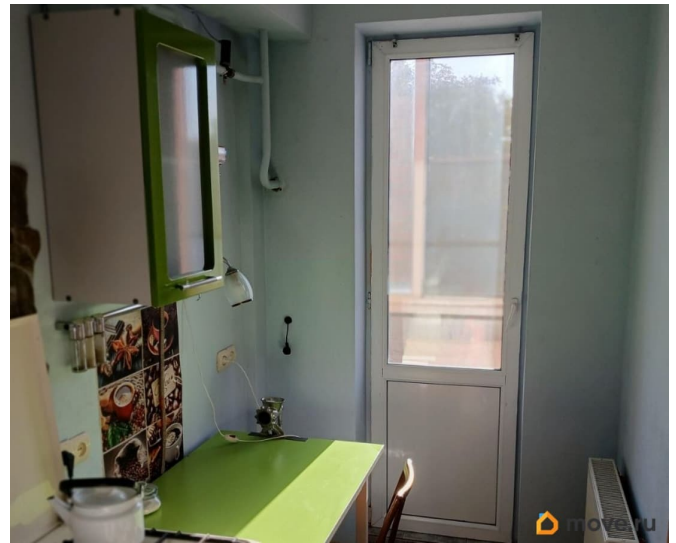
парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287180352>

**Сергей Миненко, Сергей Миненко**

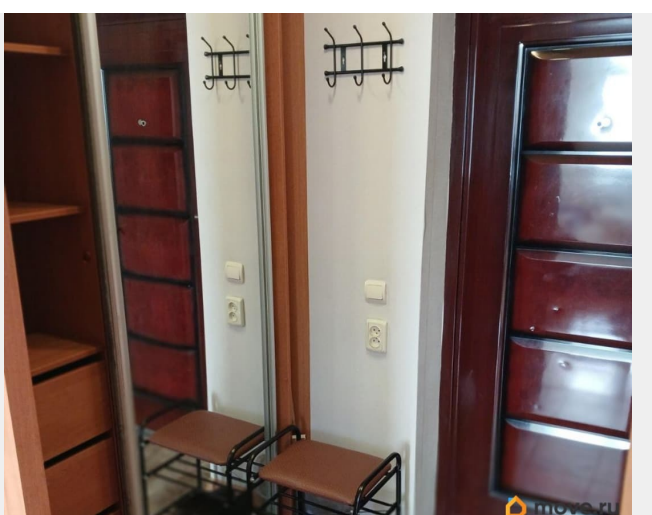
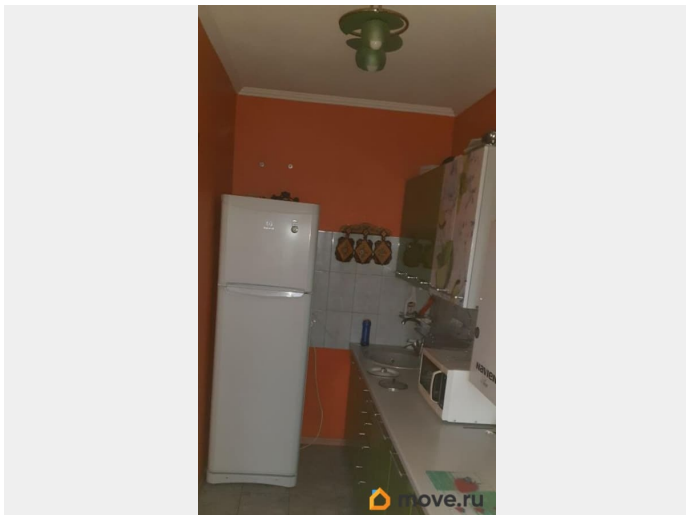
**79185510716, 7918891  
0065**

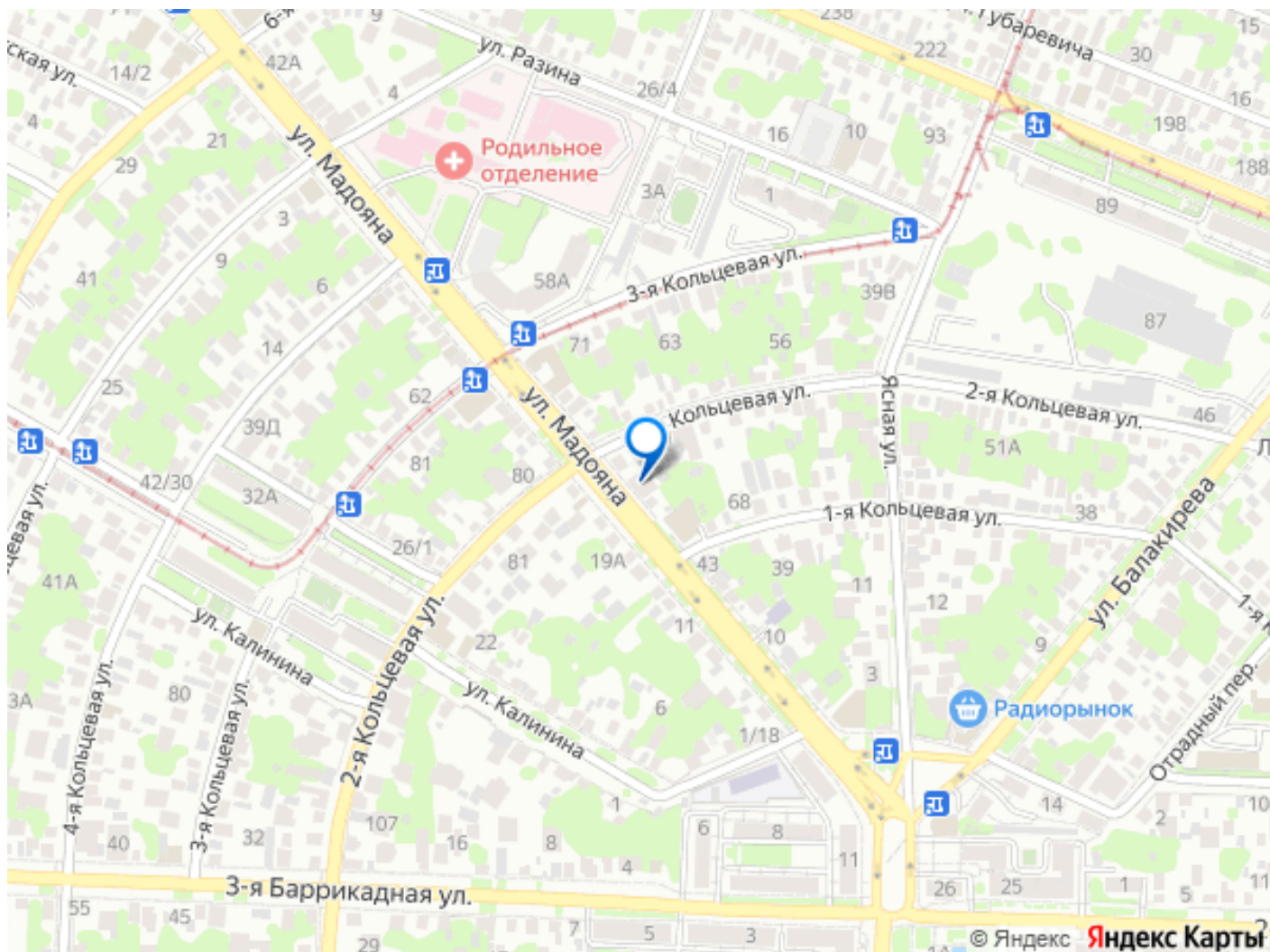
для заметок



## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Мадояна, 22Б. Общая площадь квартиры составляет 28 кв. м, из которых жилая площадь — 14 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид на улицу, а для вашего удобства предусмотрен балкон. В квартире сделан современный евроремонт. Все необходимое для комфортного проживания уже есть: мебель на кухне и в комнате, а также техника — кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена душевой кабиной, поэтому можно с комфортом принимать душ. Связь с внешним миром обеспечивается интернетом. Дом в хорошем состоянии. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все нужное всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любых районов города. Аренда квартиры возможна по договору. Квартира готова к заселению, и вы можете начать наслаждаться комфортом и уютом сразу после подписания всех документов. Приглашаю вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы своими глазами увидеть, как эта квартира может стать вашим новым домом.





Move.ru - вся недвижимость России