

Создано: 21.10.2025 в 12:47

Обновлено: 23.12.2025 в 06:45

<https://rnd.move.ru/objects/9285896703>

Лариса Ревякина, Лариса Ревякина

79896211488

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 298/5**

20 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
298/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

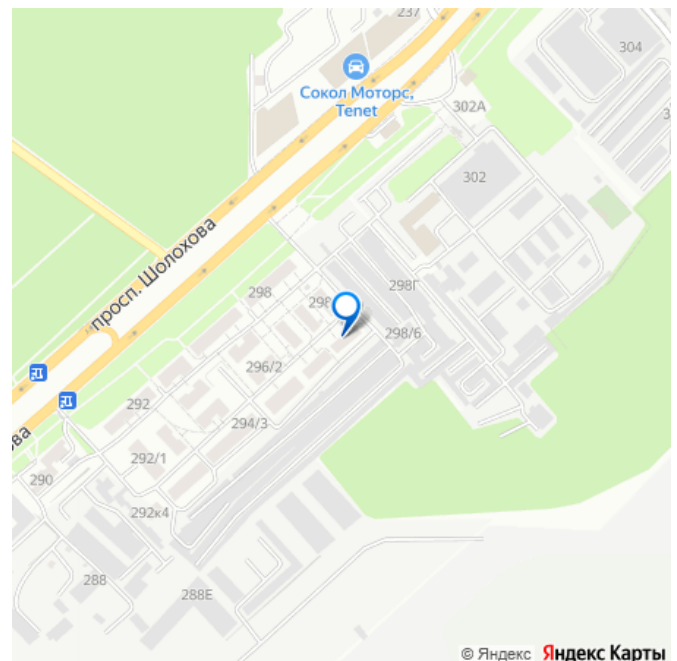
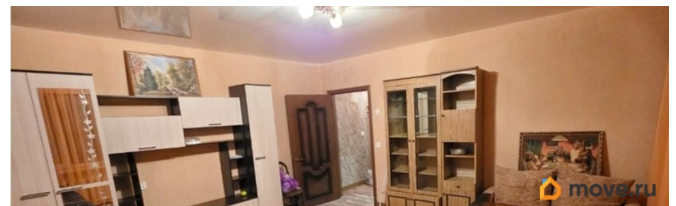
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Просторная 1-комнатная квартира (31м) в Кирпичном Теплом доме в Первомайском районе. ДОЛГОСРОЧНО. БЕЗ ЖИВОТНЫХ. РАССМОТРИМ: Семейную Пару без детей или со школьником или подростком. РАССМОТРИМ: Одного Работающего Мужчину или Женщину или Молодого человека или девушку . Одного или 2-х человек. Аккуратных. РАССМОТРИМ: Студентов работающих .Максимум 2 человека. ЗАЛОГ: Возвратный -100% можем разбить пополам на 1-ый и 2-ой месяц. КОМНАТА: с Современной Мебелью: Двумя Мягкими Прямыми раскладными диванами, открытой горкой со шкафом для, одежды и стенкой. Под каждым окном радиатор.В квартире тепло. Установлена Сплит-система. На полу линолеум. Натяжной потолок. КОРИДОР Просторный. КУХНЯ: Имеет Все Необходимое: Холодильник, Газовую рабочую печь, мойку, Микроволновую печь и Кухонную Мебель. Газовый котел. Стол-тумбу с табуретами. Есть Посуда. САНУЗЕЛ:в плитке совмещённый с Душевой Кабинкой, Сантехникой, Импортной Стиральной машинкой, унитазом, зеркалом. Домофон Чистый подъезд. Много деревьев, свежий воздух. Центральное Водоснабжение и Канализация. Газоснабжение. Электричество. ИНФРАСТРУКТУРА. РАЗВЯЗКА: по Шолохова. ОСТАНОВКА: в Шаговой доступности Магазин

« БУМ », «Столовая», «Магнит» Спортивный фитнес клуб, Аптека, заправка. Рядом Парк «Авиаторов» УВАЖАЕМЫЕ АРЕНДАТОРЫ ДЛЯ ПРОСМОТРА КВАРТИРЫ - (ЗАПИСЬ ВЕДЁТСЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ЗА ДЕНЬ ИЛИ ЗА 2-3 ЧАСА РАНЬШЕ). КОМИССИЯ - 50% ПО ФАКТУ ЗАСЕЛЕНИЯ. ВСЕ ФОТО СООТВЕТСТВУЕТ РЕАЛЬНЫМ ОБЪЕКТАМ. Звоните и Записывайтесь ПЕРВЫМ на Просмотр, пока Квартира еще не Сдана! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

