

🕒 Создано: 22.11.2025 в 10:05

Обновлено: 04.01.2026 в 18:03

<https://rnd.move.ru/objects/9287675389>

Собственник

79885319521

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Волкова, 10/2**

24 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 10/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

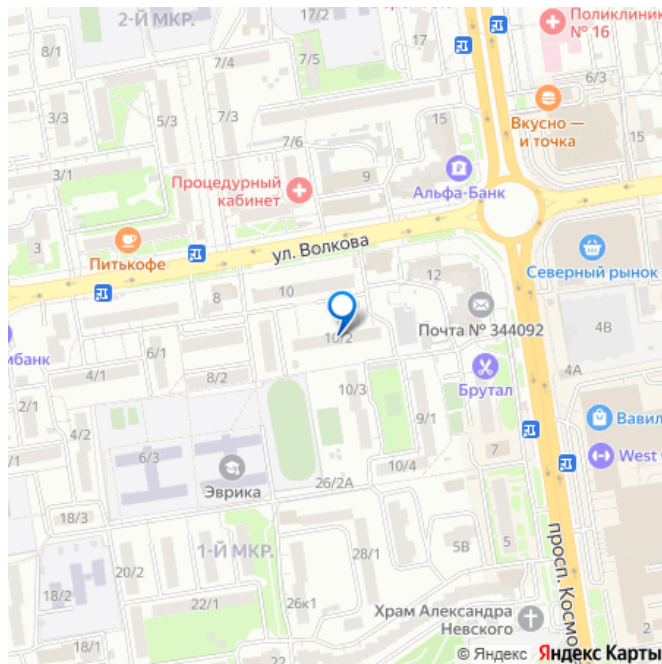
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

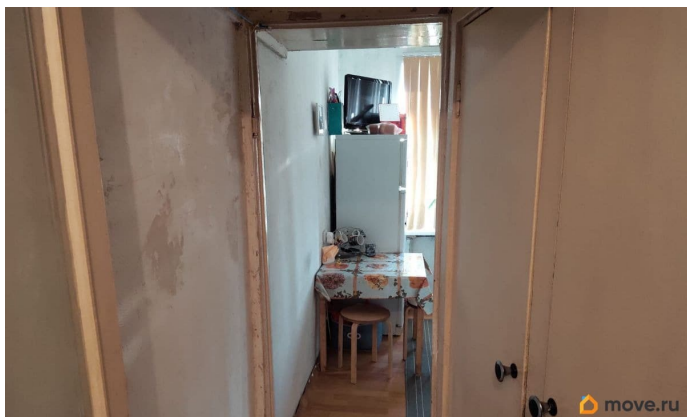
косметический

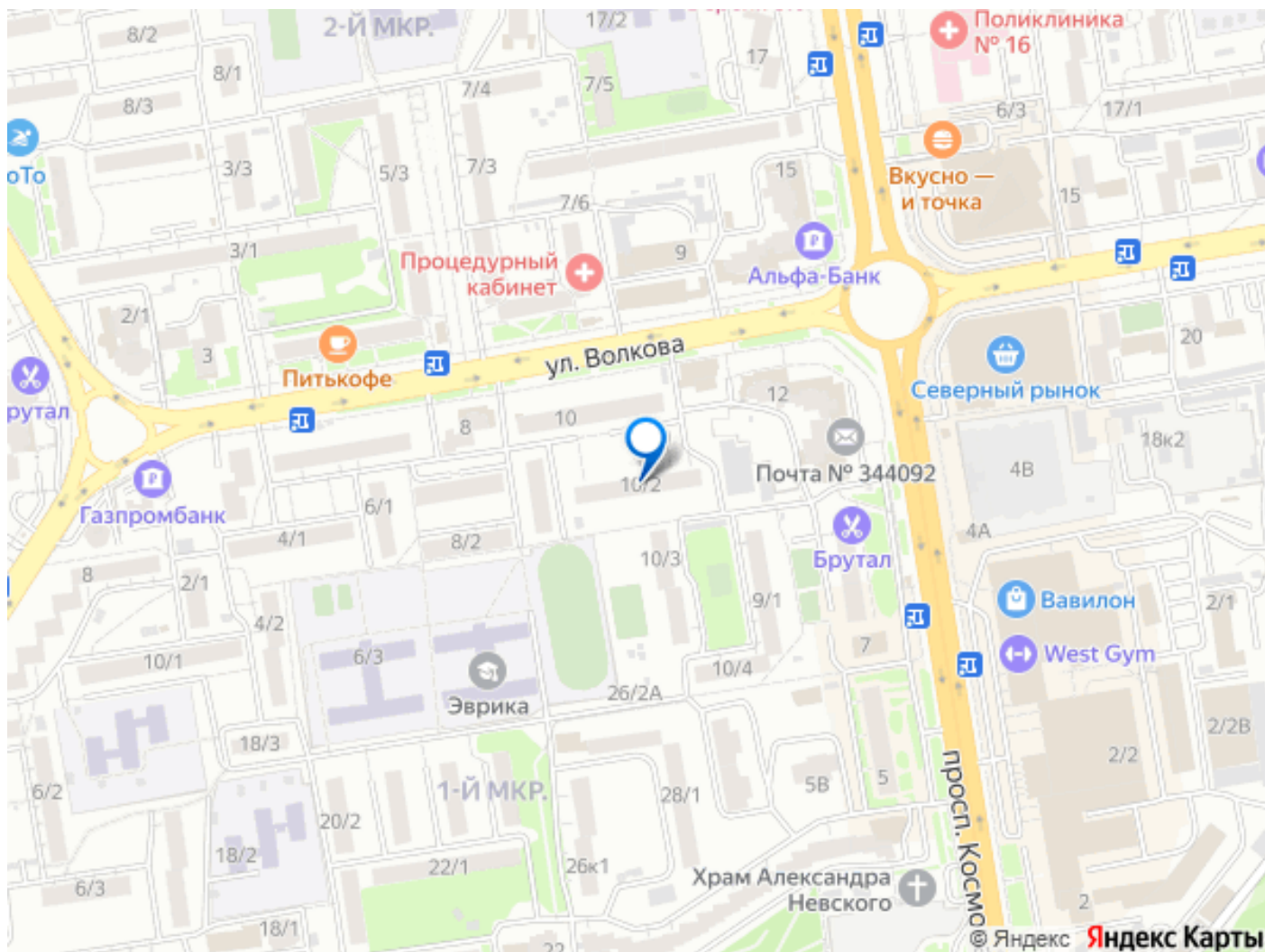
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Северный по адресу: улица Волкова, 10/2. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного монолитного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт. Комната и кухня полностью меблированы, поэтому можно сразу заехать и жить. В вашем распоряжении вся необходимая техника: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный, оборудован ванной, что добавляет комфорта. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Во дворе обустроена парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей. Район обладает развитой транспортной инфраструктурой: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор

закключается напрямую с собственником.
Комиссия агентства отсутствует. Доступна
долгосрочная аренда с возможностью
проживания одного или двух человек. Залог
— месячная аренда. Приглашаем вас на
просмотр! Записывайтесь на удобное время и
убедитесь сами в преимуществах этой
квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России