

🕒 Создано: 10.12.2025 в 18:38

Обновлено: 10.12.2025 в 18:41

<https://rnd.move.ru/objects/9287364724>

**Собственник**

**79885307024**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 83с2**

**35 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

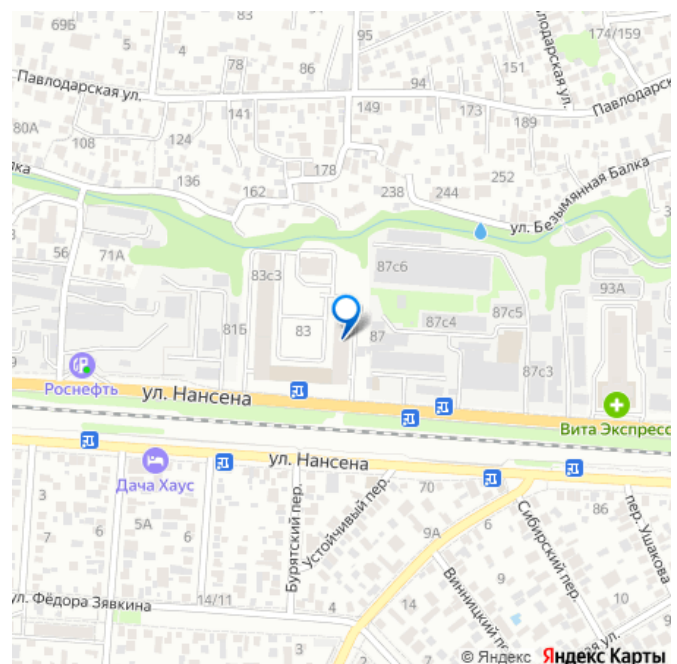
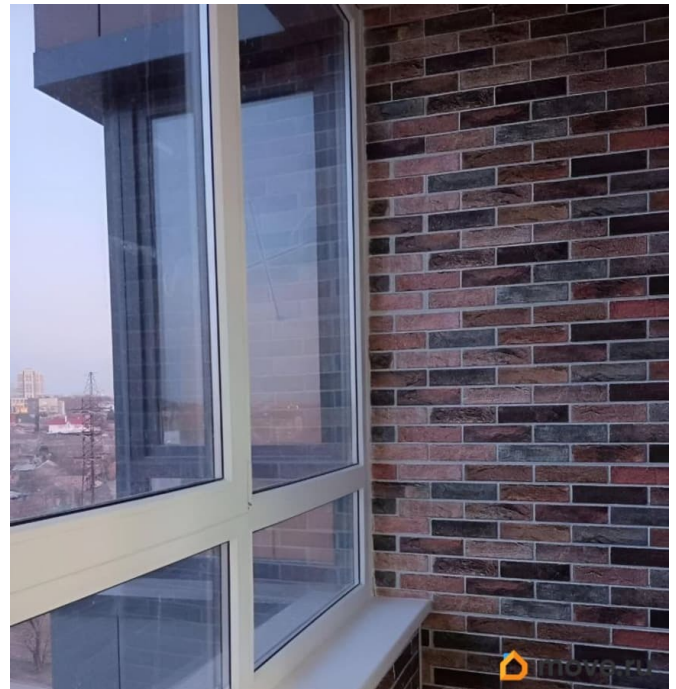
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

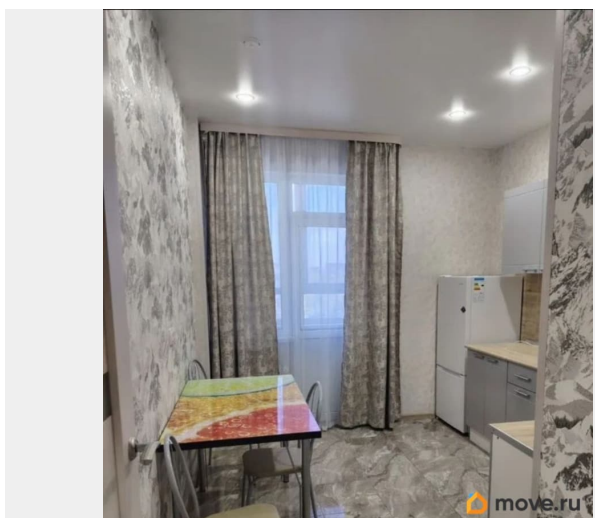
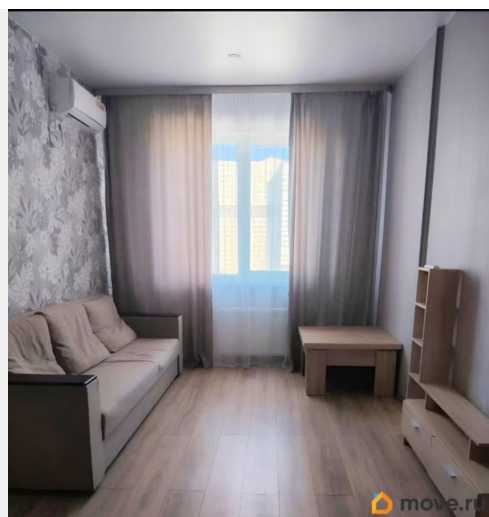
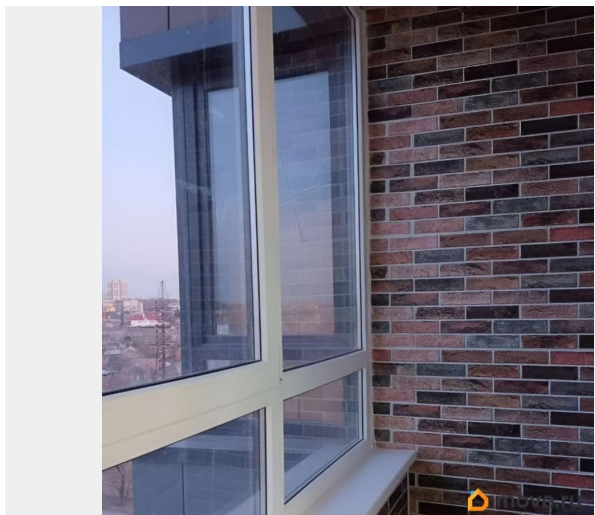
да

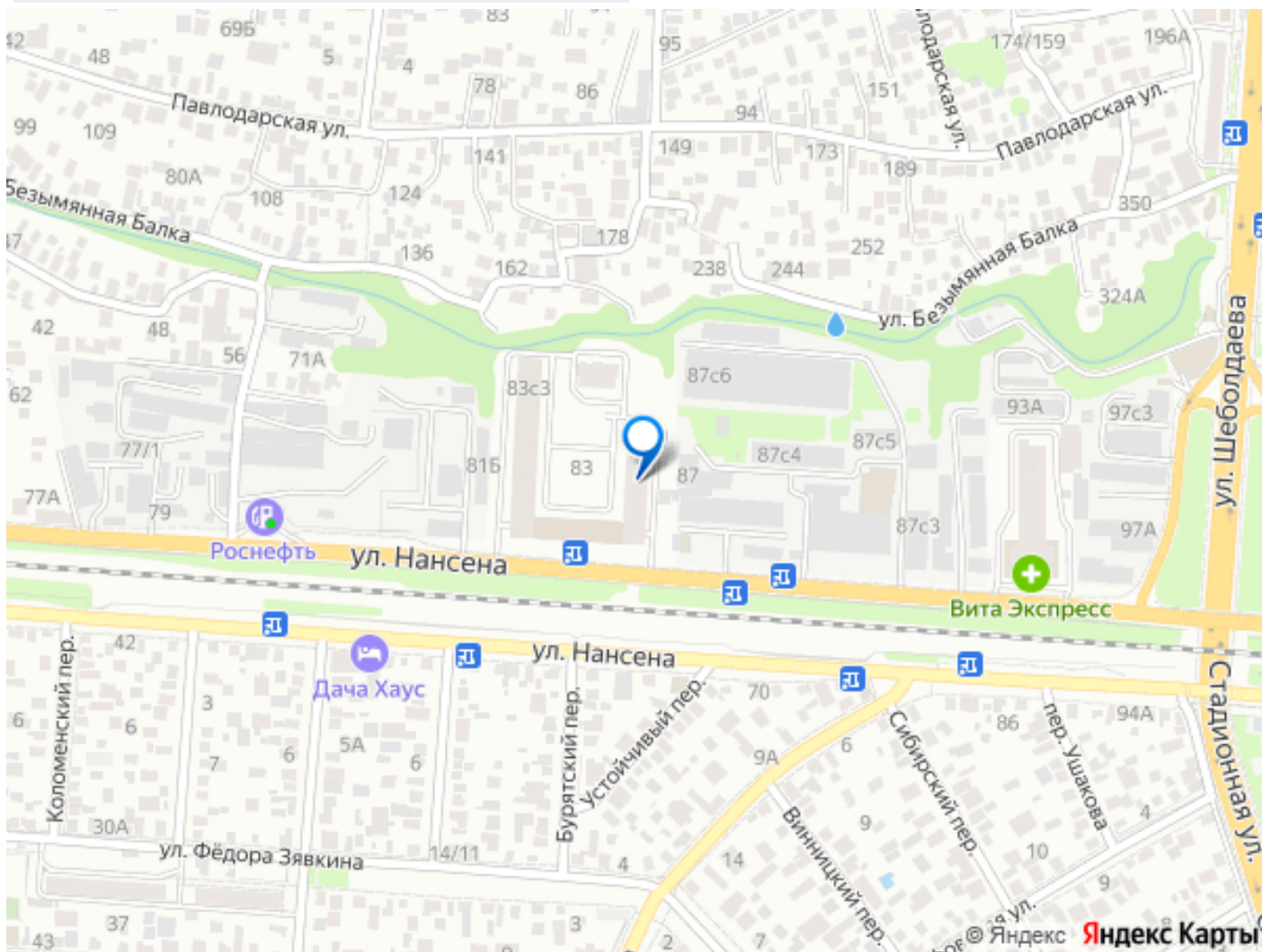
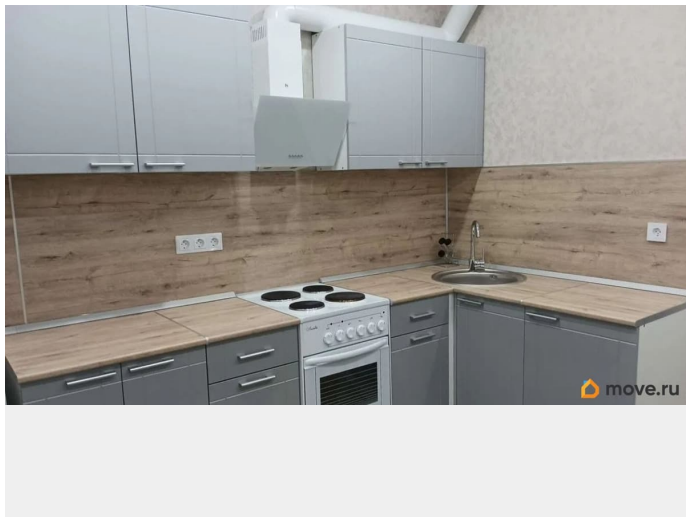
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Нансена, 83с2. Общая площадь квартиры составляет 34 кв.м, жилая площадь — 18.9 кв.м, кухня — 9.9 кв.м. Квартира расположена на 10-м этаже 25-этажного дома, построенного в 2022 году. Дом блочный, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами. Высота потолков в квартире — 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, который создаёт свежую и приятную атмосферу. Обстановка включает в себя всю необходимую мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник и стиральная машина. В квартире проведён интернет. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, парикмахерская, различные магазины. Рядом

с домом находится остановка общественного транспорта. Рядом университеты РГУПС и ДГТУ. Стоимость аренды 35000 + коммунальные услуги и интернет. Залог 50% (17500 руб) Аренда категорически без животных. Аренда на длительный срок, на месяц не сдаю.





Move.ru - вся недвижимость России