

🕒 Создано: 03.12.2025 в 09:45

Обновлено: 03.12.2025 в 14:48

<https://rnd.move.ru/objects/9287100046>

**Собственник**

**79895135359**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 13/2**

**25 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
13/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

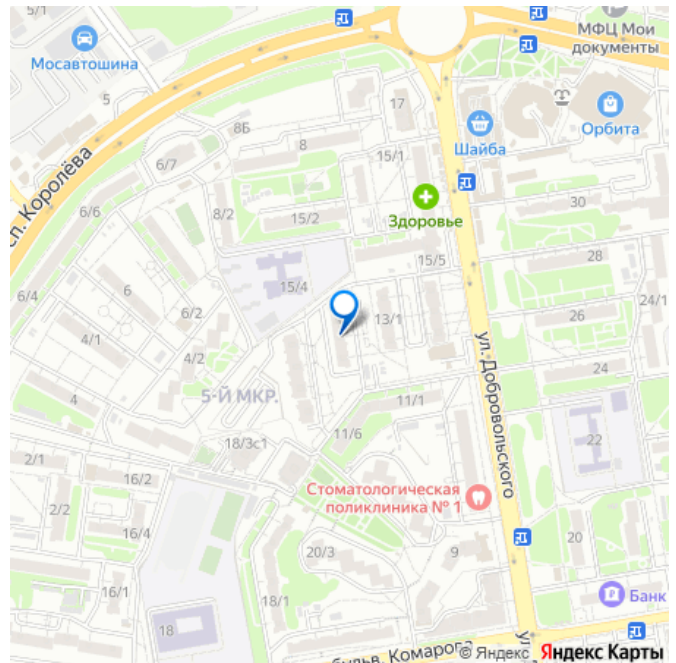
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок

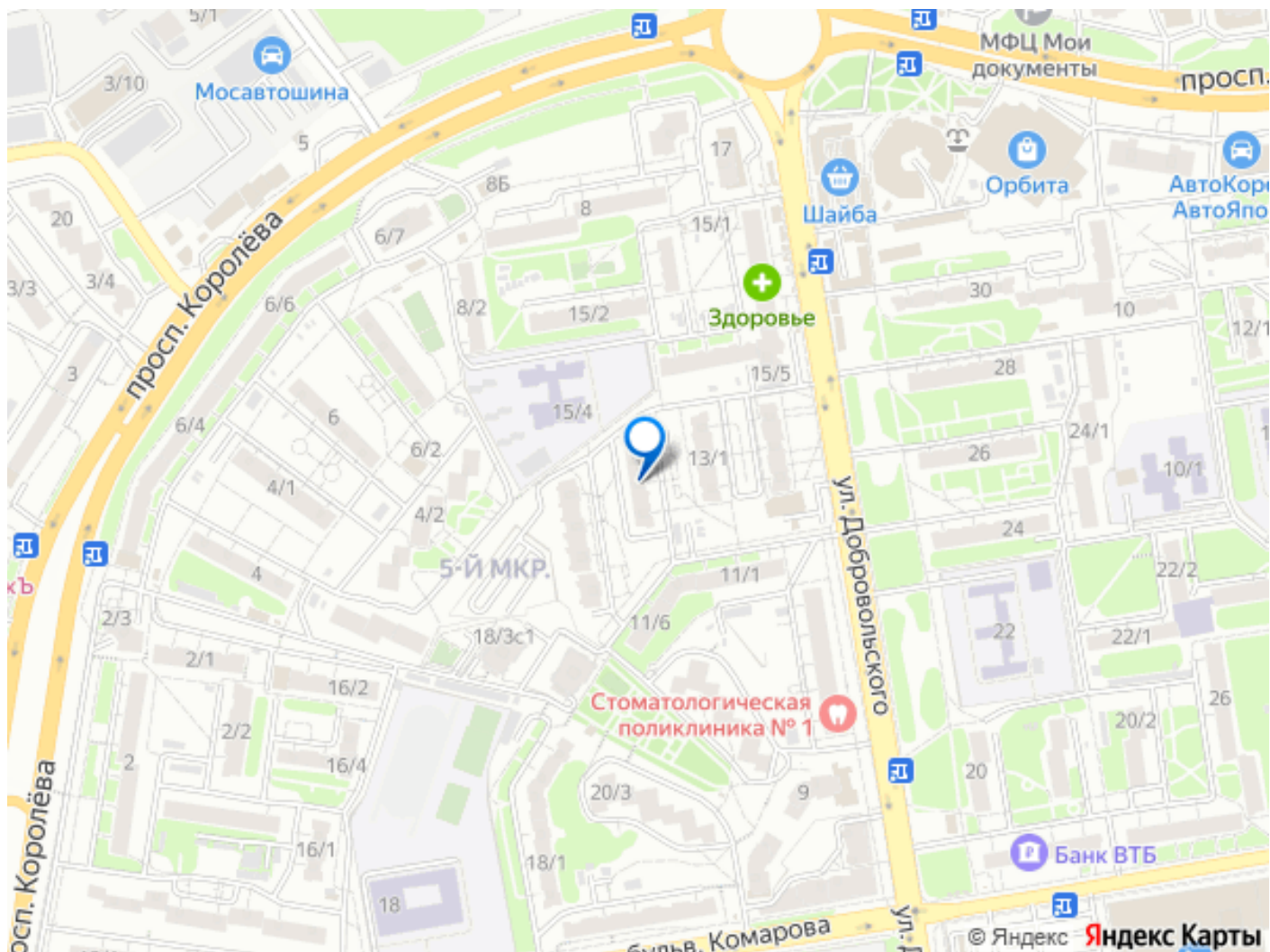


## Описание

СОБСТВЕННИК. Сдаю свою 1-комнатную квартиру, 38 м?. Расположение: ул. Добровольского 13/2. На длительный срок. Для молодой пары или семьи. Только славяне, с паспортом РФ. НЕкурящим, без животных. КОМНАТА: 18 кв.м: вместительный шкаф для одежды, тумбочки, кресло, стол, телевизор, сплит. БЕЗ СПАЛЬНОГО МЕСТА, для людей со своей кроватью / диваном. КУХНЯ: 7 кв.м: кухонный гарнитур, газовая плита, холодильник, стол. Стиральная машина - в санузле. Санузел совмещенный. В прихожей большой шкаф-купе. Двойная лоджия, застеклена, с ремонтом. Из окон хороший вид на небольшой сквер. РЯДОМ: Остановки во все направления. Супермаркеты Пятерочка, Окей. Рынок Шайба. Торговые центры Орбита и Парк (магазины, кинотеатры, кафе). Квартира в хорошем состоянии, чистая, тёплая, светлая. Перед сдачей подписываем Договор аренды. СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ: 25 000 р. в месяц + залог 5 000 р. (при выезде засчитывается в счет коммунальных платежей). + коммунальные платежи по квитанции (летом ориентировочно 3.000 р., зимой 5.000 р.) Если вы ищите чистую, уютную квартиру с адекватным арендодателем для спокойного семейного проживания жду вашего звонка с 9.00 до 21.00 !!! Агентства и посредников просьба не беспокоить !!! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России