

Создано: 04.10.2025 в 15:19

Обновлено: 08.12.2025 в 10:30

<https://rnd.move.ru/objects/9287672254>

Агент

**79894318395**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 6/6с2**

**43 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,

6/6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в новом доме, построенном в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а просторная кухня занимает 15 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 19-этажного дома, окна выходят на улицу, что обеспечивает отличный вид и много естественного света. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира с дизайнерским ремонтом и полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Для вашего комфорта установлены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате расположена современная душевая кабина. Также у квартиры есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, так как был недавно построен. Есть как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно легко и

удобно подняться на нужный этаж. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район, где расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, торговые центры и медицинские учреждения. Для прогулок и отдыха есть парки и зелёные зоны. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. В квартире могут проживать до двух человек. Обсуждаются варианты с залогом и предоплатой. Квартира будет сдаваться с 1 ноября 2025 года, но просмотр можно организовать заранее.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.





