

Создано: 01.09.2025 в 21:48

Обновлено: 30.11.2025 в 11:34

<https://rnd.move.ru/objects/9286996249>

Собственник

**79895311574, 7988582
2834**



**Ростовская область, Батайск,
Октябрьская улица, 149В**

25 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Октябрьская улица, 149В

Улица

[улица Октябрьская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

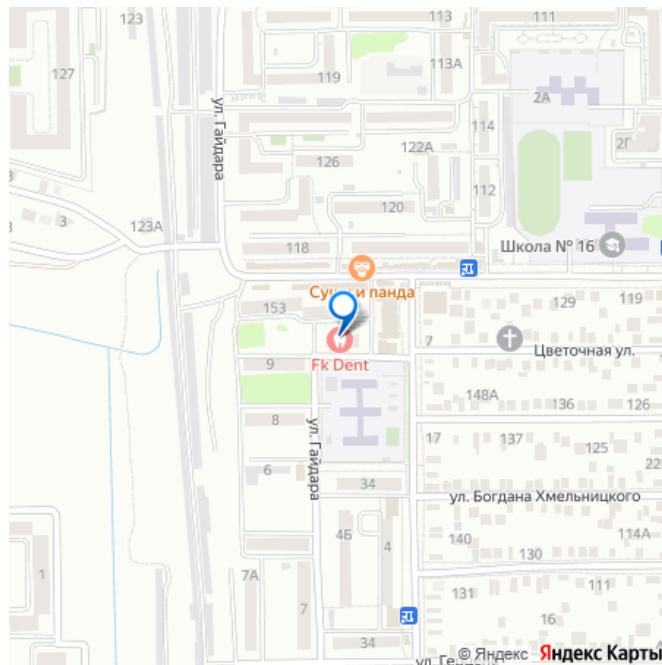
Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

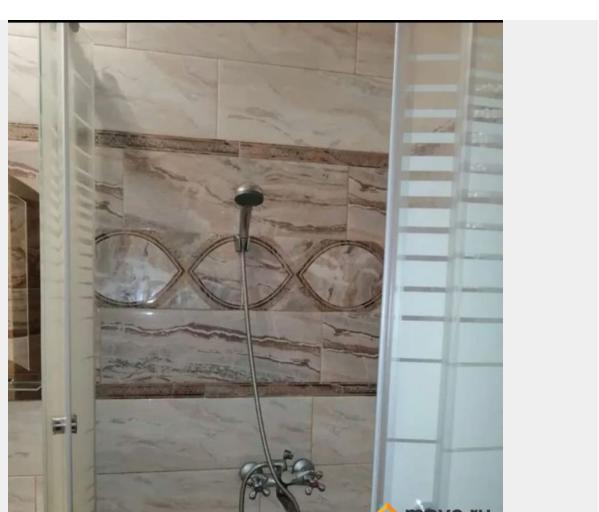
Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в современном кирпичном доме 2016 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых жилая — 25 кв. м, а площадь кухни — 9 кв. м.

Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного дома. Потолки высотой 2.8 метра добавляют объёма пространству, а окна выходят на улицу, позволяя наслаждаться дневным светом. В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания.

Современный ремонт, стильная мебель и полный набор техники: кондиционер, холодильник и стиральная машина. В кухне предусмотрено всё для приготовления пищи, а в комнате — для отдыха и работы. Ванная комната оборудована душевой кабинкой, что добавляет удобства. Так же в квартире есть лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом находится в хорошем

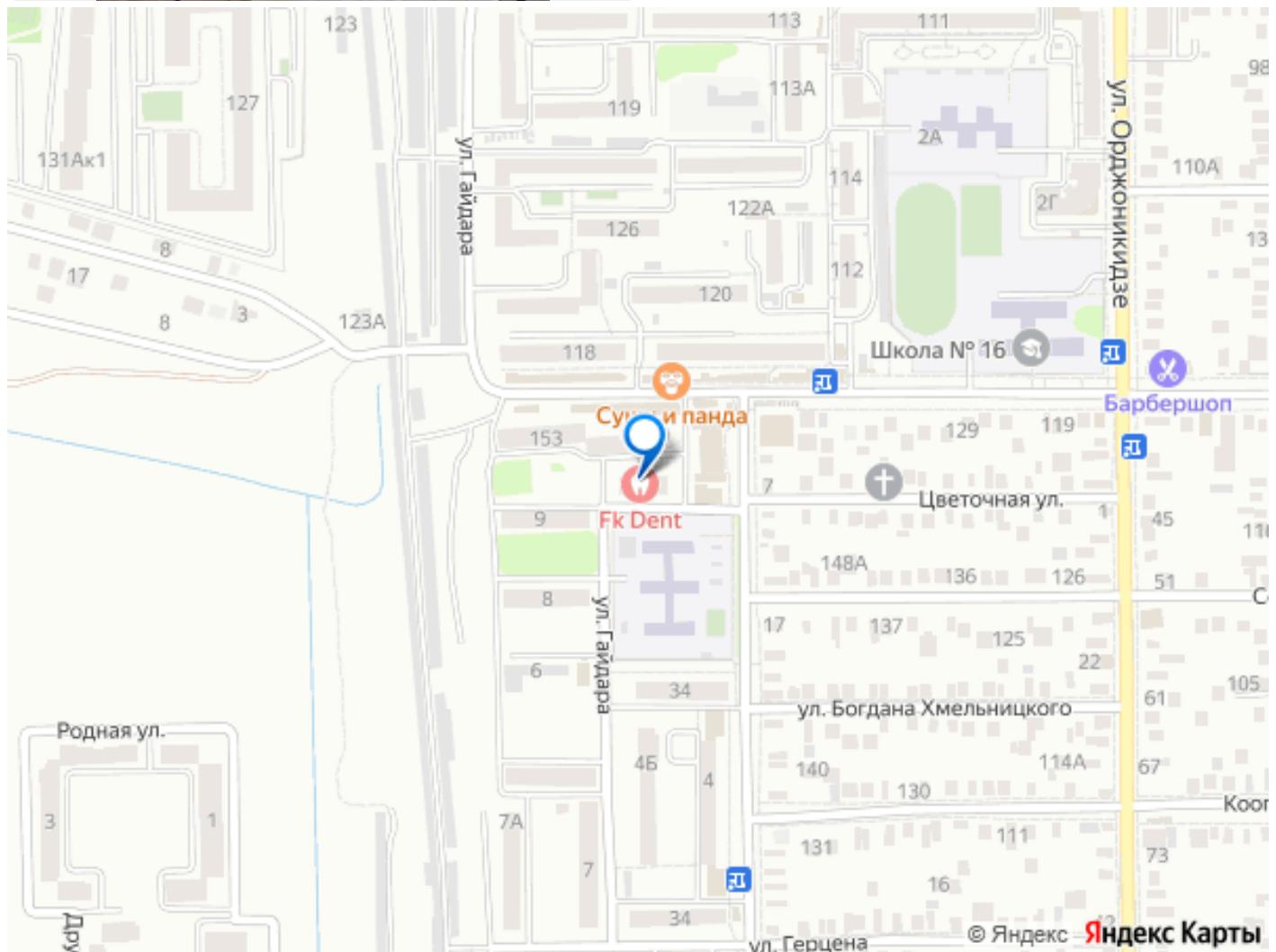
состоянии, в нём есть и пассажирский, и грузовой лифты, что облегчает подъём и спуск. Придомовая территория оборудована наземной парковкой, поэтому можно быть уверенным в наличии места для вашего автомобиля. Расположение квартиры также порадует: рядом находятся школы, детские

сады и магазины. Это позволит сэкономить время на ежедневные дела и сделать жизнь более удобной. Транспортная доступность обеспечена хорошей сетью общественного транспорта. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссий. Залоговая сумма и предоплата обсуждаются индивидуально. Идеально подходит для проживания одного человека или пары. Приглашаем вас записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично. Не упустите возможность снять жильё, где сочетаются комфорт и удобство городской жизни.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России