

🕒 Создано: 01.12.2025 в 04:08

Обновлено: 02.12.2025 в 21:22

<https://rnd.move.ru/objects/9287028677>

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Стабильная улица

27 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

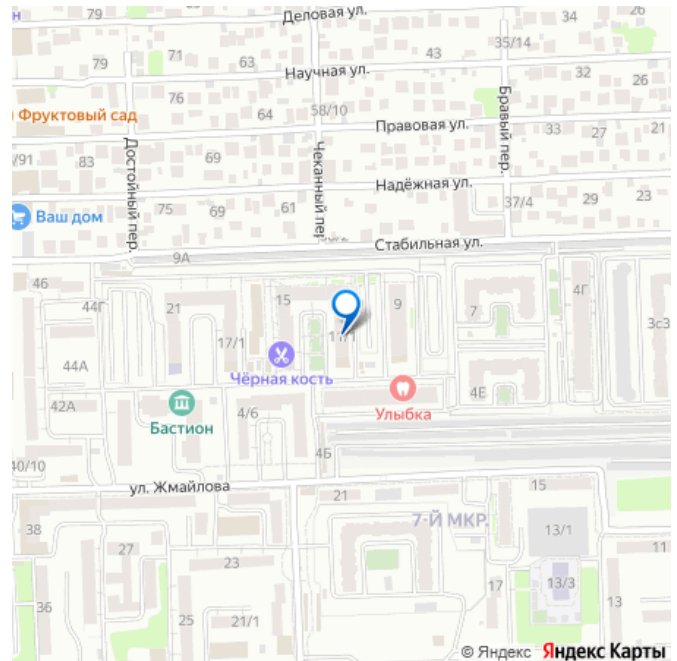
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

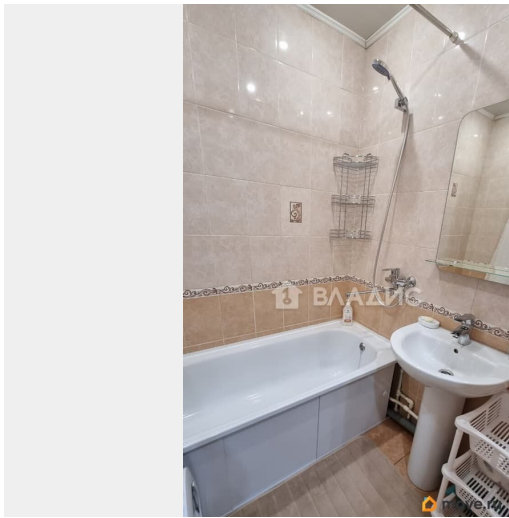
для заметок

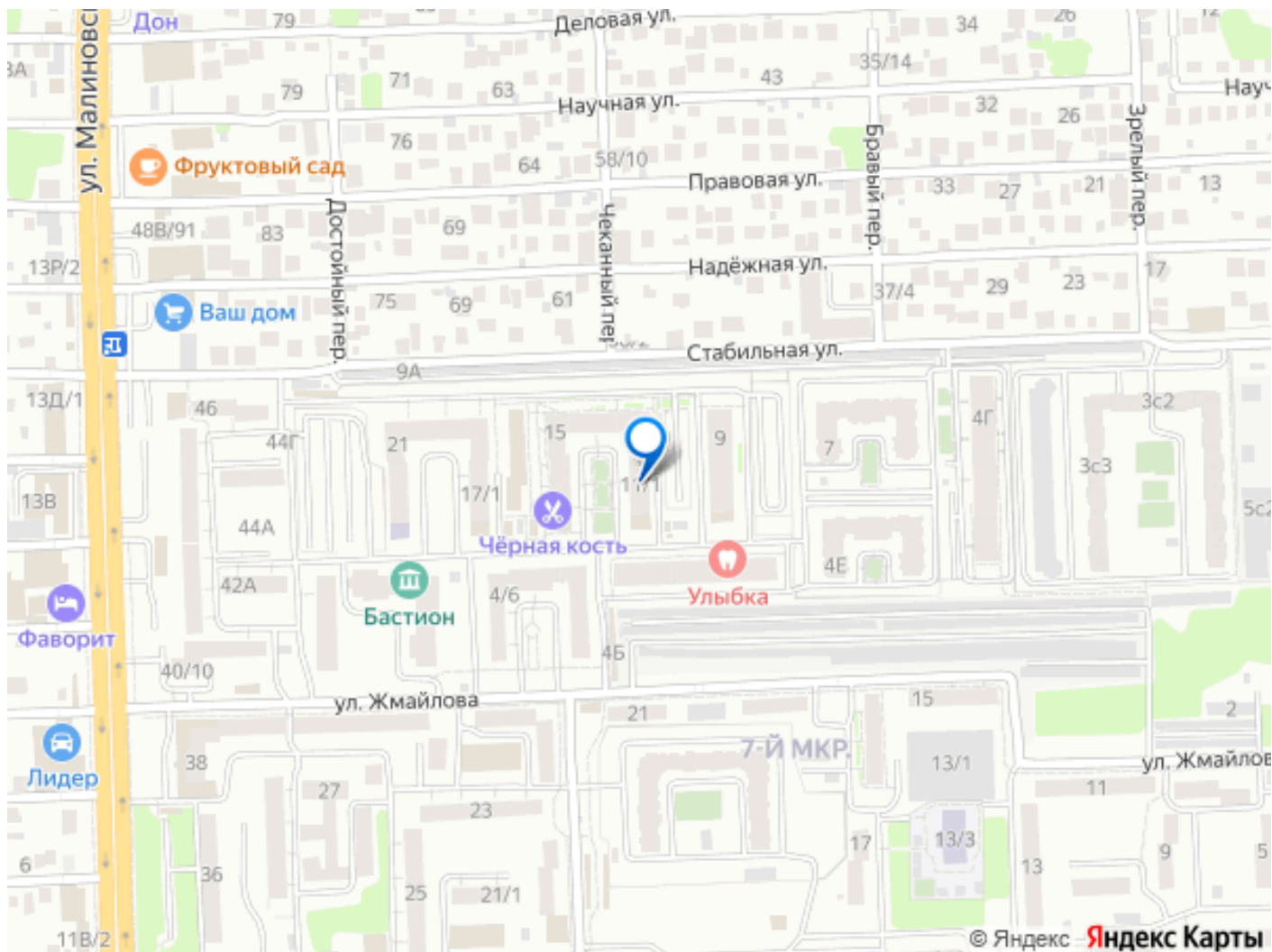


лифт

Описание

Код объекта: 1949799. Сдаётся уютная 1к квартира в Ростове-на-Дону на ул.Стабильной в тихом местечке . Квартира расположена на 2-м этаже 10-этажного крупнопанельного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь составляет 36 кв.м, жилая площадь - 19 кв.м, кухня 8кв.м. Высота потолков - 2.75 метра, что придает помещению ощущение простора. В квартире в холле - большая ниша, где можно оборудовать вместительную гардеробную (шкаф-купе заказан, будет 15дек.). В квартире выполнен свежий евроремонт. Планировка включает отдельный санузел и очень просторную лоджию (выход на неё и из комнаты и из кухни). Окна выходят в тихий двор. Квартира сдаётся с совершенно новой мебелью и всей необходимой техникой (все новое - кух.гарнитур, вытяжка, сплит, бойлер, стиральная машина, холодильник, печь с духовым шкафом, вся сантехника новая - в квартире специально перед сдачей был произведен полный ремонт), поэтому можно сразу заселяться без дополнительных хлопот. Бонус - на этаже кладовая на 2 квартиры. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни - в шаговой доступности. Квартира идеальна для сдачи - рядом находятся факультеты ЮФУ.





Move.ru - вся недвижимость России