

Создано: 20.11.2025 в 18:21

Обновлено: 27.11.2025 в 12:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286768621>

Лариса Кладова, Оптима Плюс

79885763132

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 66А**

32 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 66А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

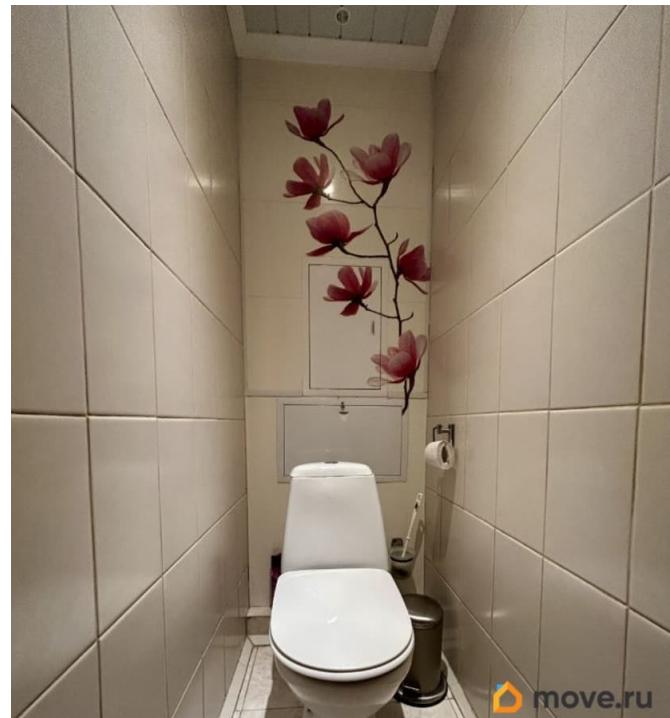
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м²



Площадь кухни

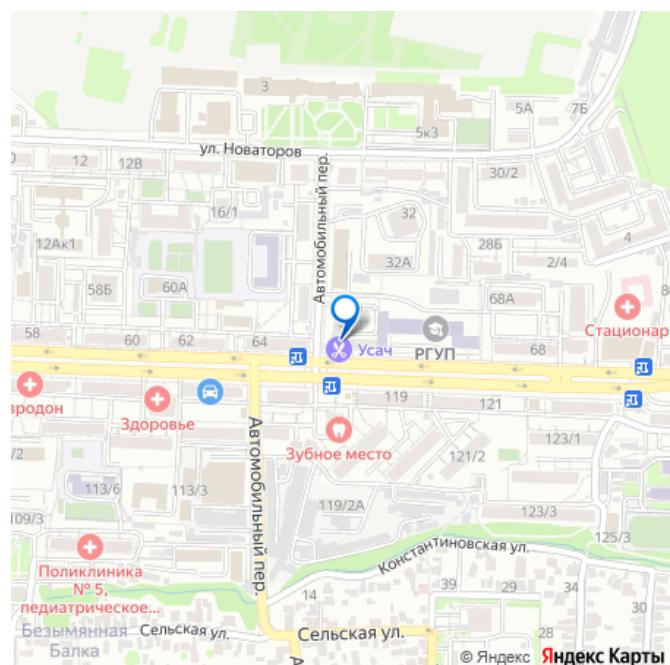
9.2 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

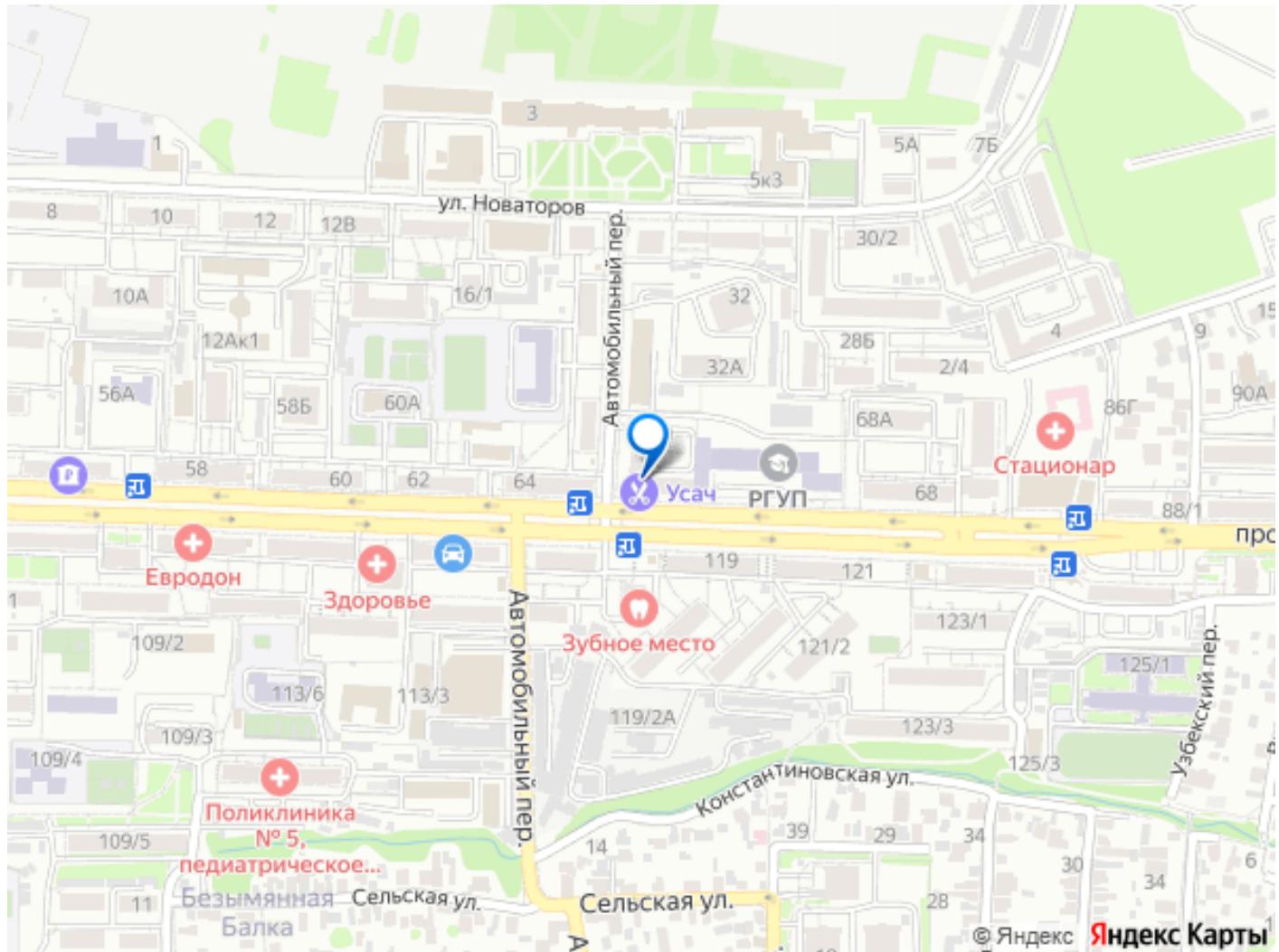
В чудесной локации сдаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1986 года постройки. Общая площадь — 37,5 кв. м, жилая — 16,2 кв. м, кухня — 9,2 кв. м. Квартира находится на 8 из 9 этажей, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухня оснащена современной техникой: есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, отдельно есть санузел. Приятным дополнением станет лоджия, где можно отдохнуть или устроить мини-оранжерею. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести всё необходимое. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за

несколько минут. Условия аренды:
оформление договора, возможность аренды
по ипотеке. Комиссия агентства обсуждается
индивидуально. Квартира готова к
заселению, подходит для одного или двух
человек. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь по телефону, чтобы оценить
все преимущества этой квартиры лично.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России