

Создано: 27.05.2025 в 11:23

Обновлено: 08.12.2025 в 12:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286891482>

Собственник

**79896215601**

**Ростовская область, Батайск, улица 1-й Пятилетки, 2Ж**

**29 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица 1-й Пятилетки, 2Ж

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

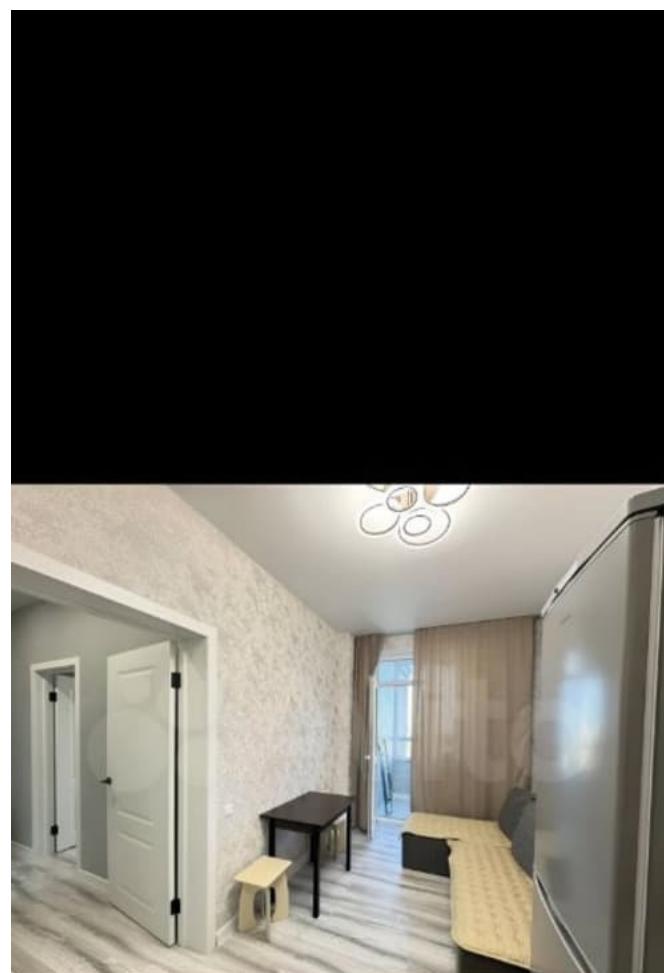
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

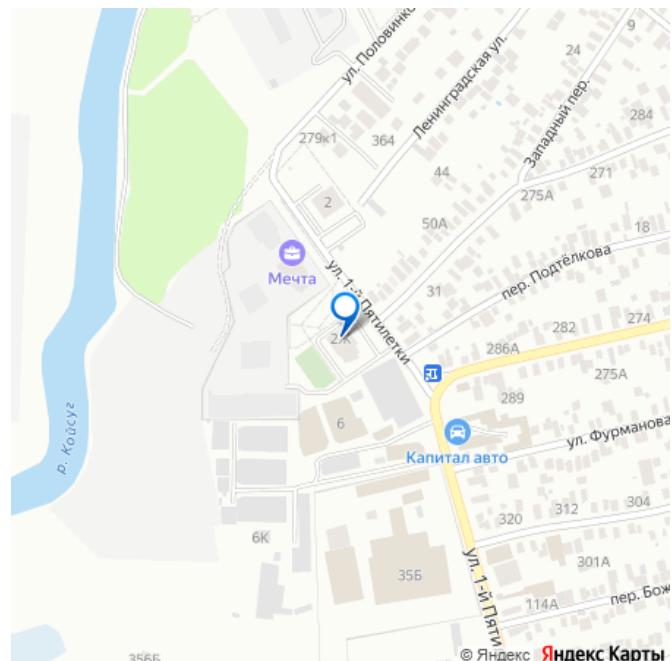
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенным по адресу: Россия, Ростовская область, Батайск, улица 1-й Пятилетки, 2Ж. Квартира общей площадью 37 кв. м с высотой потолков 2.8 метра находится на 13 этаже 25-этажного здания, построенного в 2024 году. В квартире выполнен евроремонт, благодаря чему она выглядит стильно и современно. Жилая площадь составляет 22 кв. м, кухня — 11 кв. м, что позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В квартире есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне, что делает проживание максимально удобным. Из техники в вашем распоряжении будут кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной, а окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом оснащён всеми необходимыми удобствами: наземная парковка для вашего автомобиля, пандус для удобного входа, а также один пассажирский и два грузовых лифта. Это новый дом, поэтому все коммуникации работают исправно и надежно. Район предлагает



развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что обеспечит комфортное проживание как для семей с детьми, так и для одиноких арендаторов. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Условия аренды просты: оформление договора аренды, возможность проживания одного-двух человек. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в её комфорте и удобстве!

