

🕒 Создано: 18.11.2025 в 22:13

Обновлено: 18.11.2025 в 22:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/4с2**

**32 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 111/4с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

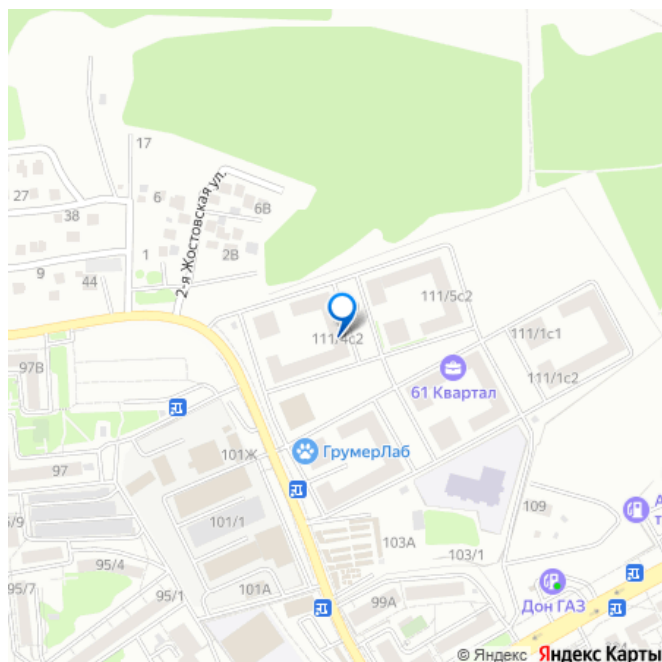
совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9286704585>

**Собственник**

**79888905048,7989621  
2398**

для заметок



Вид из окна

во двор

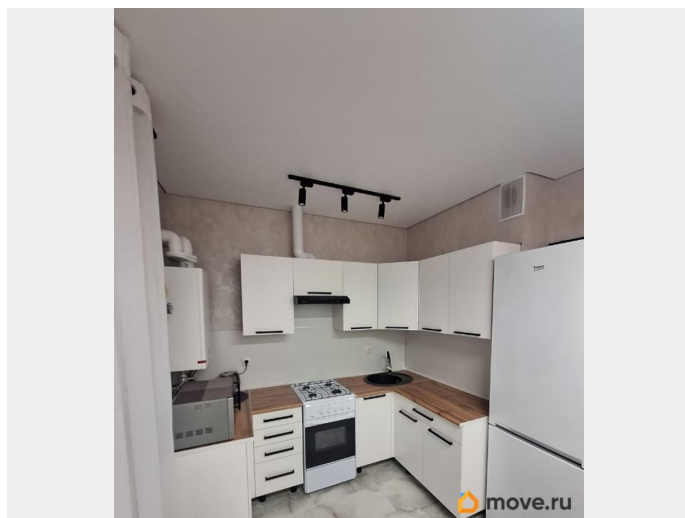
Ремонт

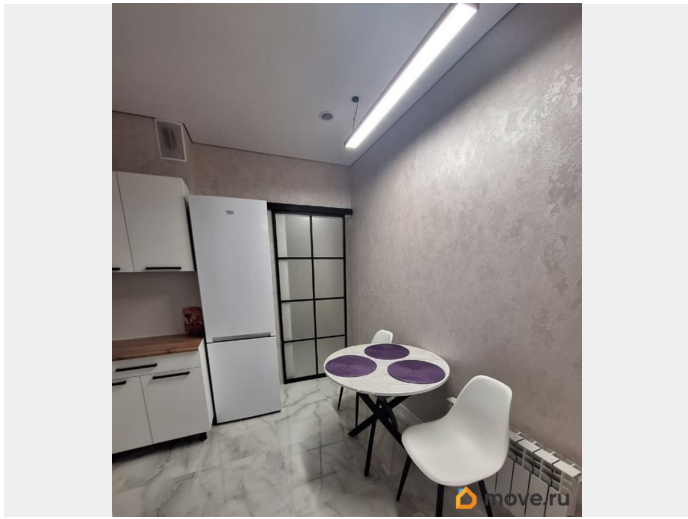
евро

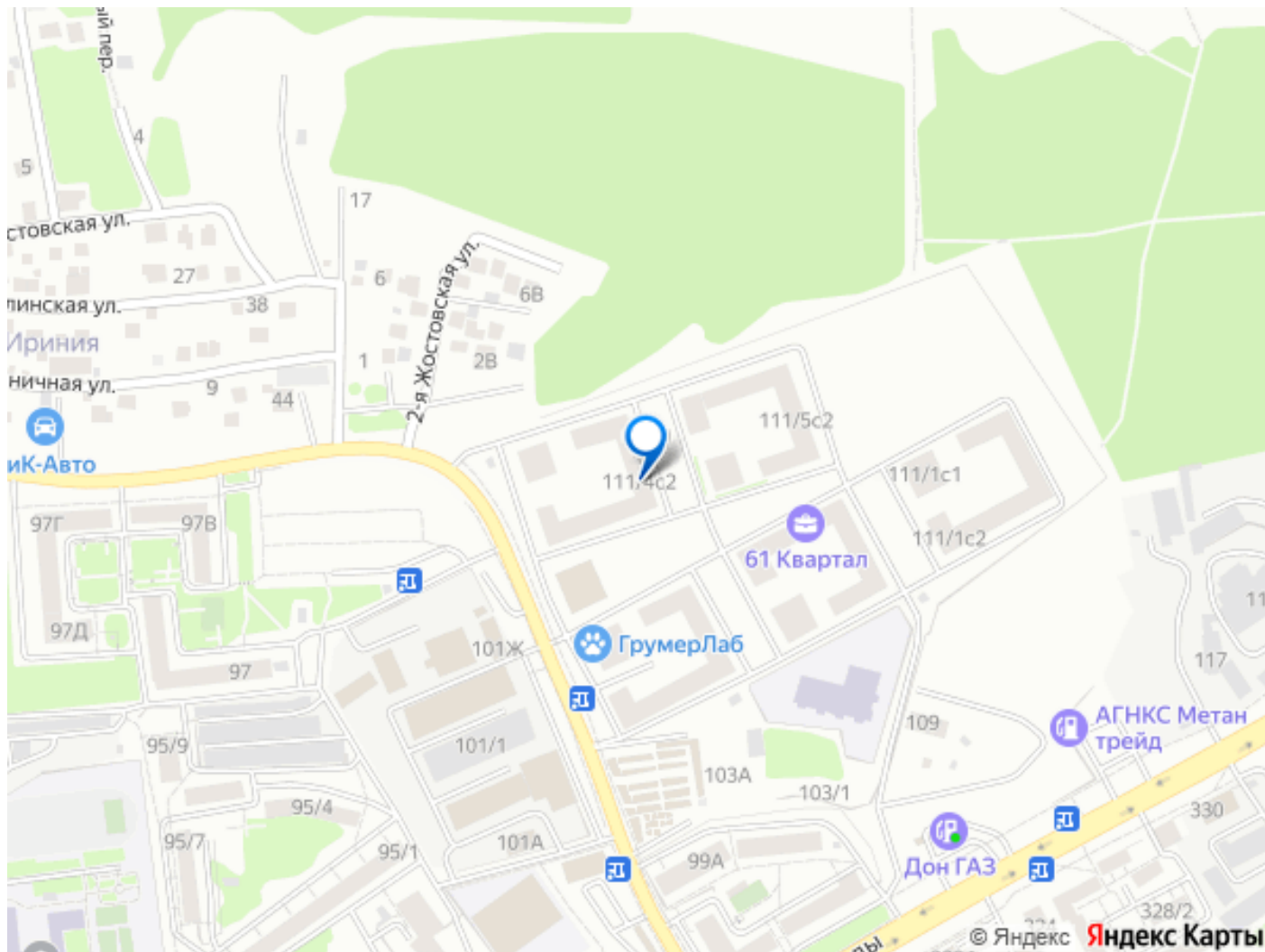
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Новый Жилой Комплекс «61 квартал»- отличное месторасположение! Конечная остановка всех автобусов во все направления города. в двух минутах ходьбы мини-рынок, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», тихий спокойный район с чистым воздухом . Квартира НОВАЯ! Первая сдача! Мебель и техника с Магазина! Светлая, теплая, в спокойных тонах. С собственным отоплением (что очень экономит кварт плату). Новый Диван с ортопедическим матрасом. Теплый пол- прихожая, сан узел, кухня, лоджия! Кондиционер будет установлен. По вашему запросу собственник может добавить мебель. Закрытый двор, парковка возле дома. Все фото соответствуют. Приходите, квартира ВАМ обязательно понравится!







Move.ru - вся недвижимость России