

🕒 Создано: 15.12.2025 в 22:54

Обновлено: 15.12.2025 в 22:35

Собственник

79896213833

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 28-я Линия, 13**

39 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 28-я Линия, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

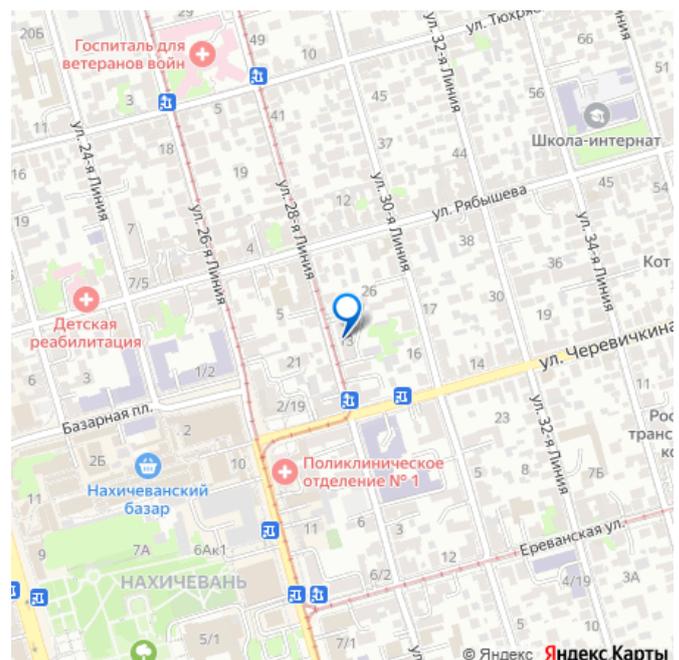
Тип балкона

балкон

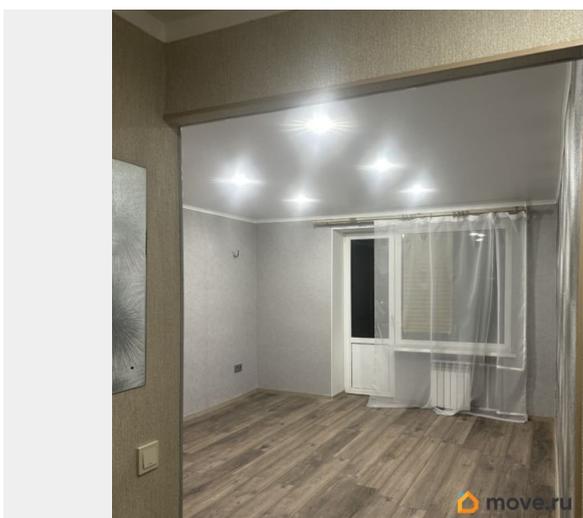
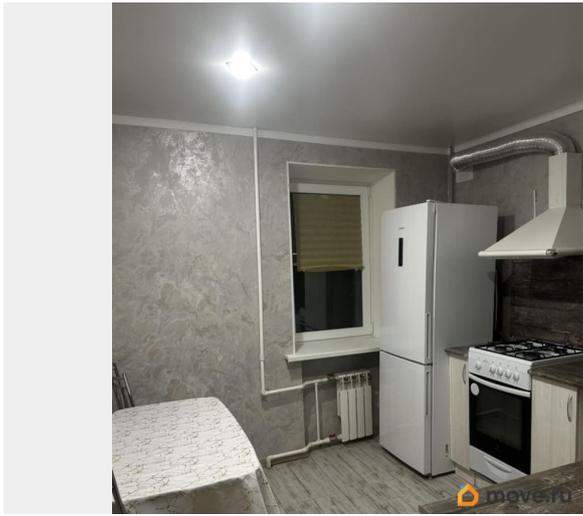
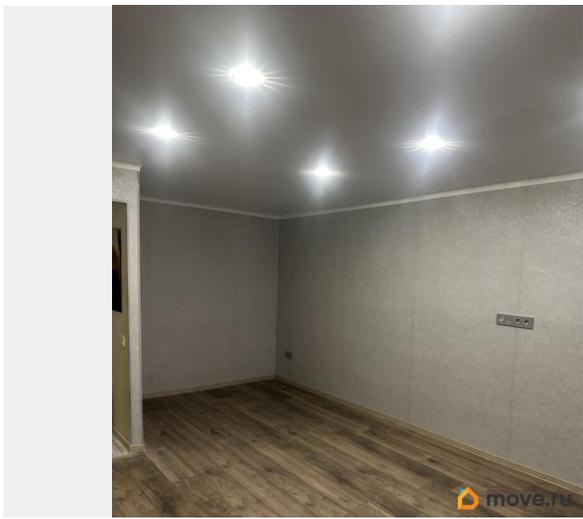
лифт, парковка

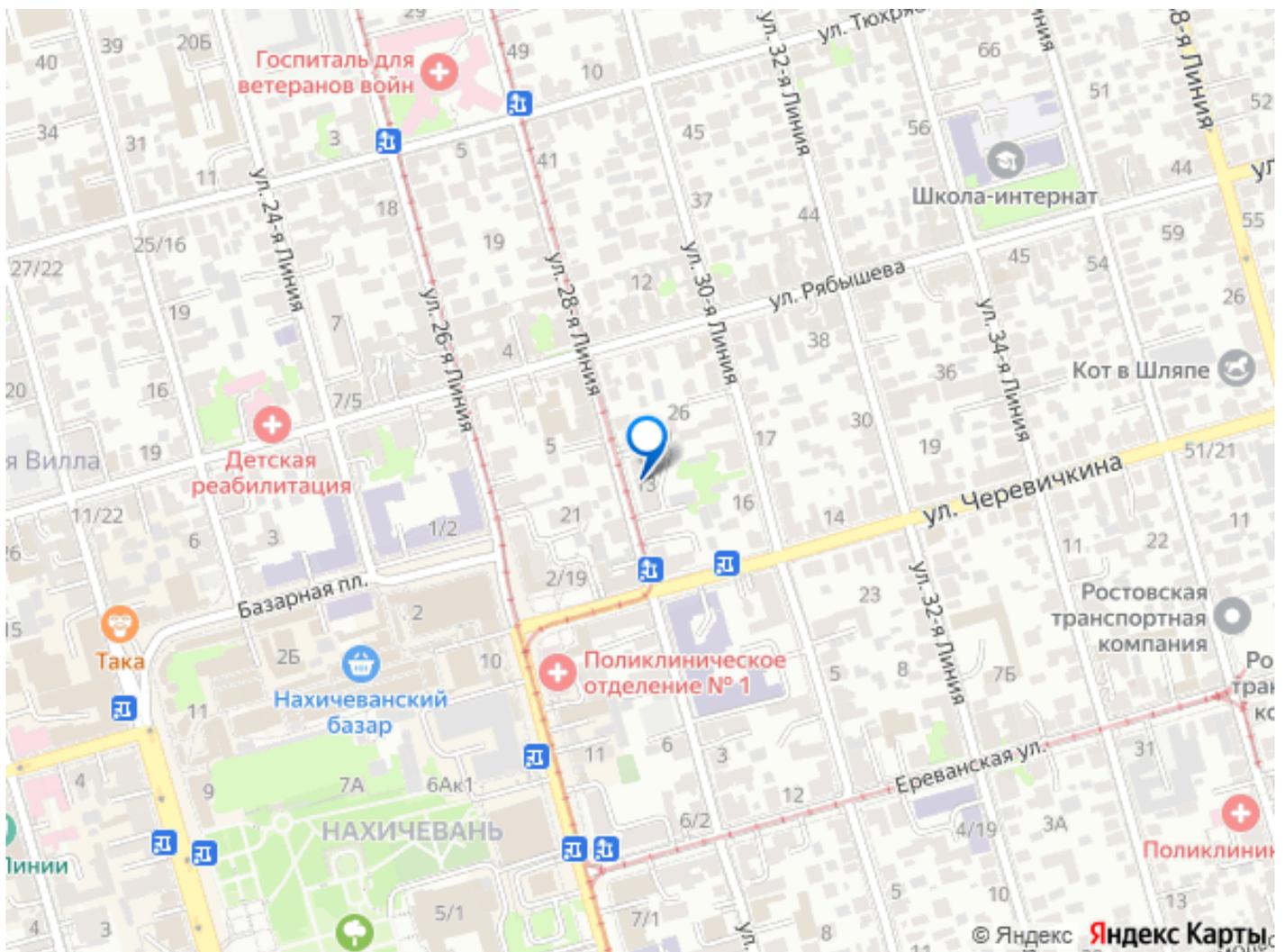
Описание

для заметок



Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 кв. м на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома. Дом был построен в 2000 году и находится в отличном состоянии. Жилая площадь составляет 25 кв. м, а уютная кухня занимает 10 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, что создаёт ощущение простора. Квартира после евроремонта, поэтому можно сразу заселяться и наслаждаться комфортом. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. На кухне стоит современная мебель, а в ванной комнате — душевая кабина. Окна выходят на улицу, поэтому можно наслаждаться видом и свежим воздухом. Балкон также присутствует, что добавляет удобства. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Район, где расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Условия аренды обсуждаются. Договор аренды заключается с собственником, что облегчает процесс оформления. Для въезда необходимо внести залог. Квартира готова принять жильцов, идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь уже сегодня, чтобы не упустить возможность заселиться в комфортное жильё.





Move.ru - вся недвижимость России