

Создано: 11.11.2025 в 00:28

Обновлено: 07.12.2025 в 12:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Пановой, 30к3**

38 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 30к3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пановой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

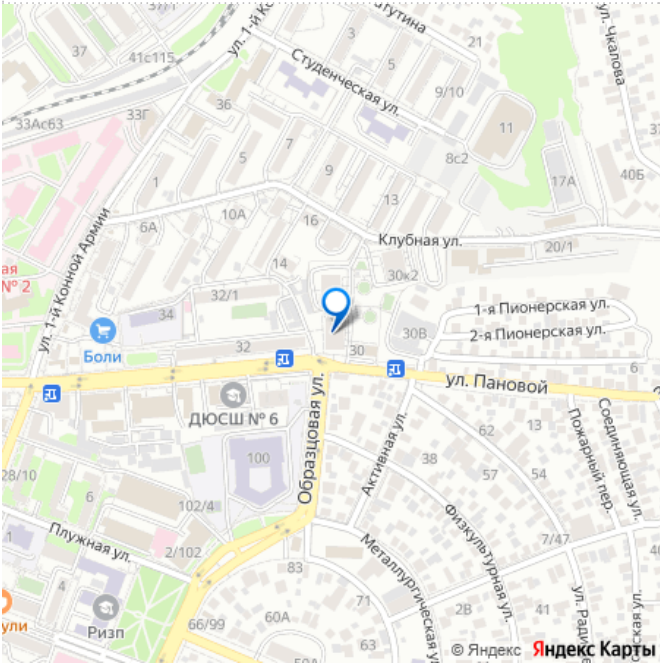
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

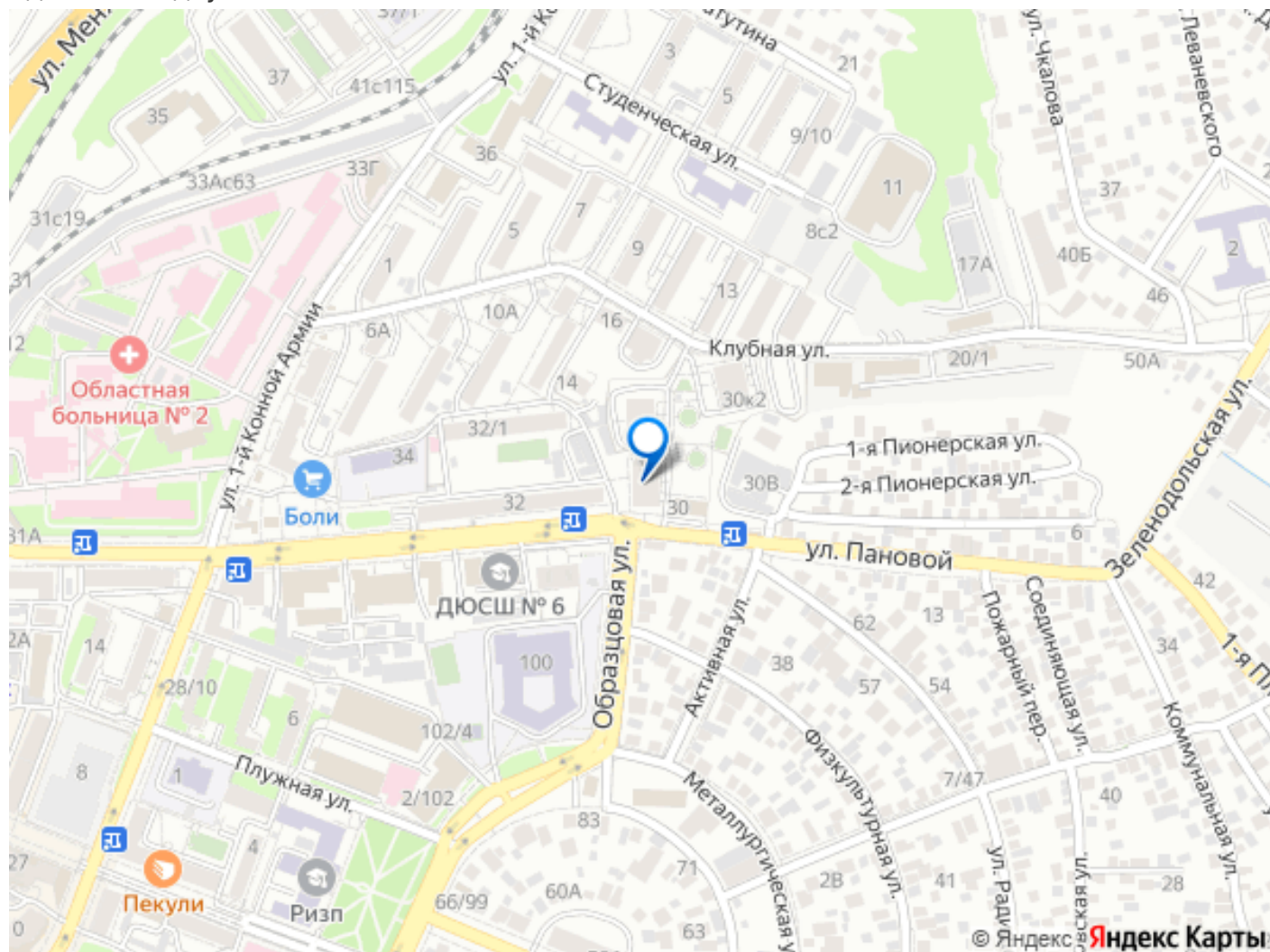
да

интернет, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная однокомнатная квартира в современном доме. Площадь 38 кв. м, расположена на 11-м этаже 25-этажного монолитного здания 2019 года постройки. Высокие потолки 3 метра и просторная кухня в 16 кв. м. Кухня будет установлена после того, как квартира будет сдана. За неудобства, связанные с этим, первые два месяца будет скидка в оплате - 5тр. Ремонту 5 лет, проживали только собственники (4 года). В квартире сделан дизайнерский ремонт, установлена дорогостоящая техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, чайник, мультиварка. Совмещённый санузел с тропическим душем. Окна выходят на улицу. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Интернет подключён. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Прямо рядом с домом остановка общественного транспорта. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. С залогом. Подходит для

одного или двух человек.



Move.ru - вся недвижимость России