

Создано: 16.11.2025 в 22:10

Обновлено: 09.12.2025 в 22:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286673771>

Ирина Дзеранова, Гарантия

79198995467

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Маршала Жукова, 27/1**

29 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 27/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

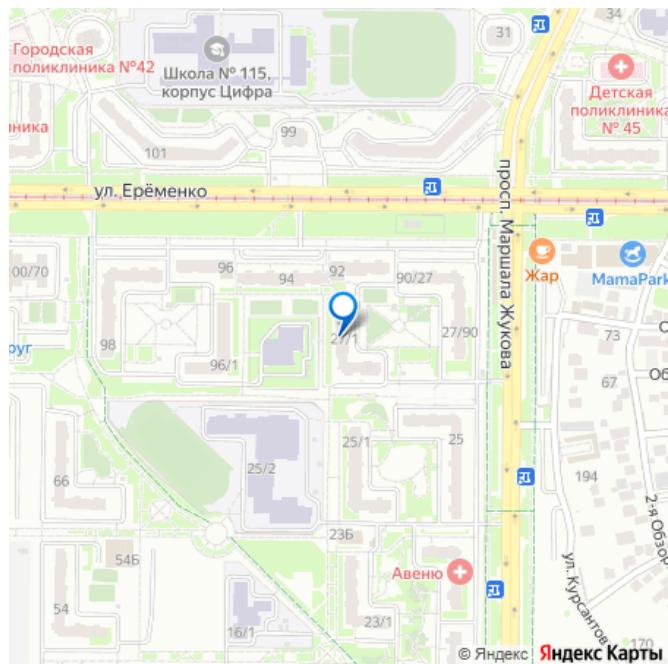
9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/20



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

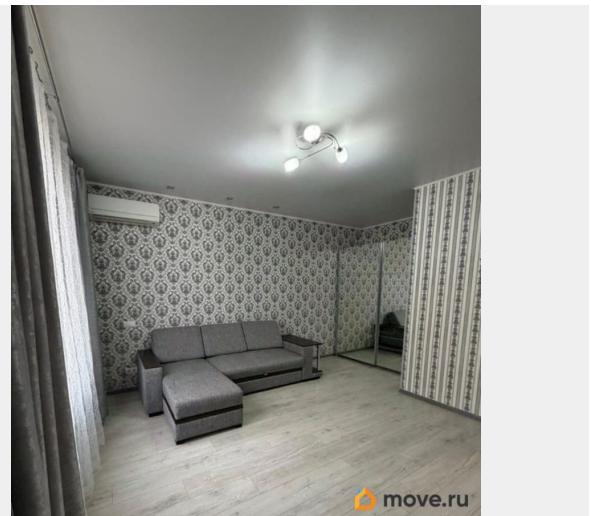
интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

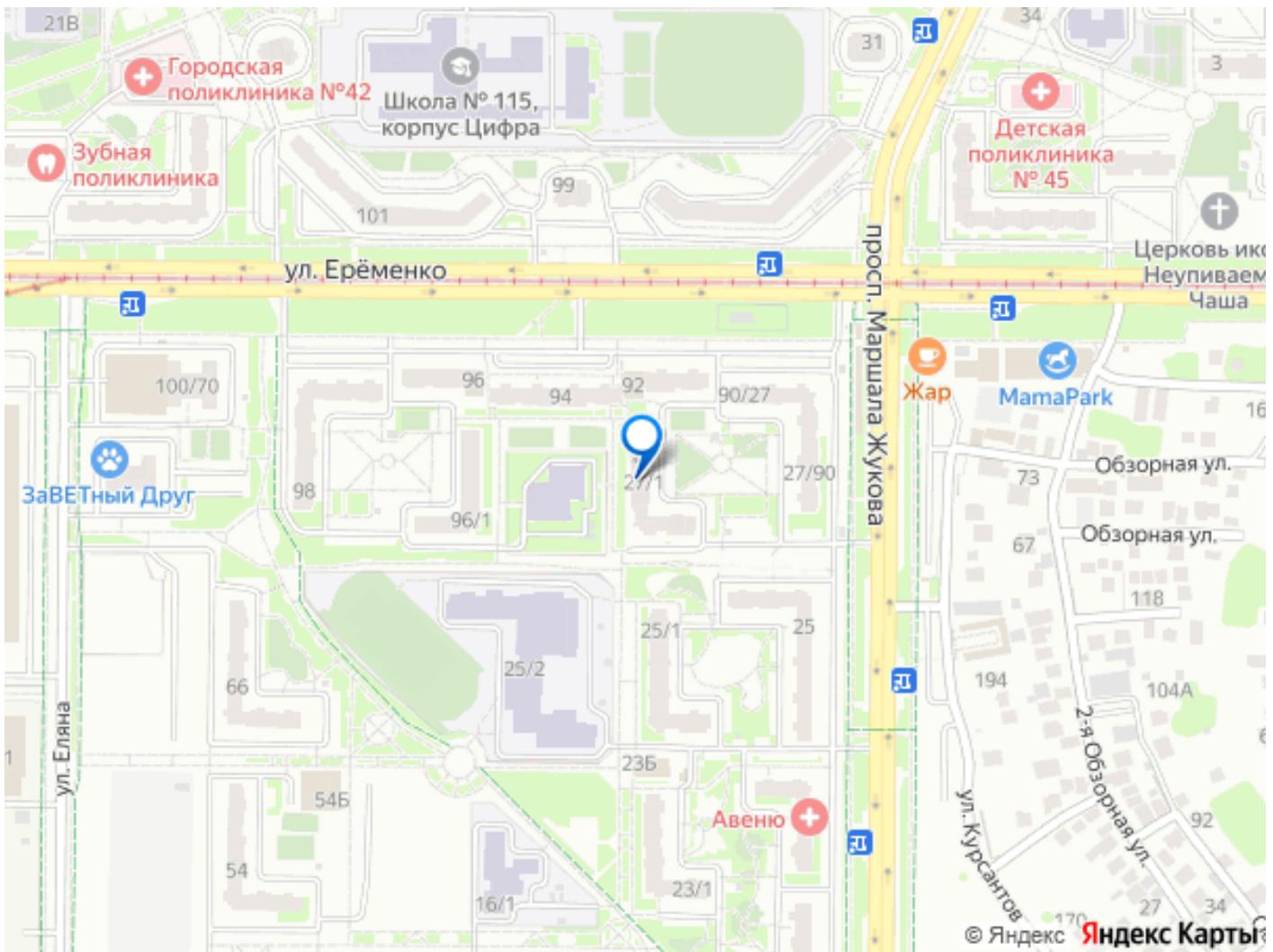
Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме на проспекте Маршала Жукова, 27/1 в Ростове-на-Дону. Общая площадь жилья составляет 38 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 9 кв. м.

Квартира расположена на 3 этаже 20-этажного панельного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. На кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дополнительно есть удобная лоджия для

отдыха. Дом поддерживается в хорошем состоянии. Для вашего комфорта в здании работают два пассажирских и один грузовой лифт. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для вашего автомобиля. Также предусмотрен мусоропровод, что делает проживание ещё более удобным. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады и школы, что удобно для семей с детьми. Рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Условия сделки: аренда квартиры. Предусмотрены стандартные условия — залог и предоплата. Квартира сдается с комиссией агентству, по факту заселения. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и её местоположения. Ждём вашего звонка!







Move.ru - вся недвижимость России