

🕒 Создано: 07.12.2025 в 13:15

Обновлено: 07.12.2025 в 14:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 123а**

26 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 123а

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

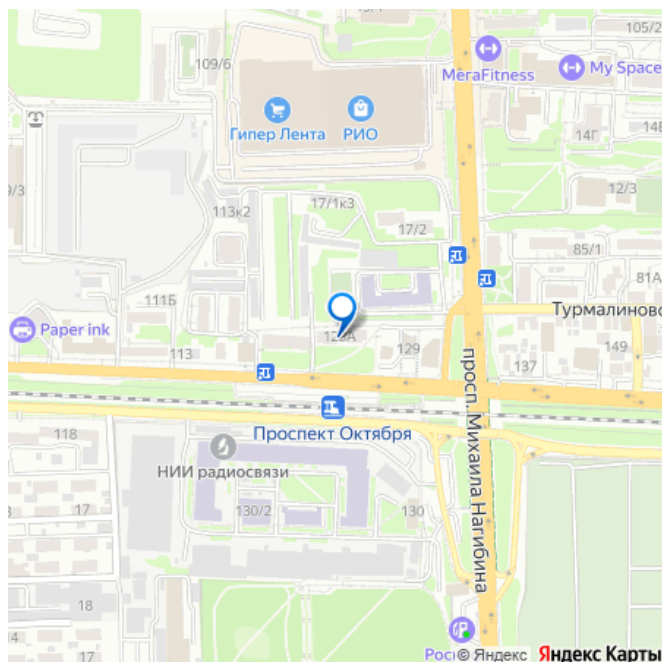
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287221677>

Елена Федусова, Елена Федусова

**79895205269, 7989550
7677**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

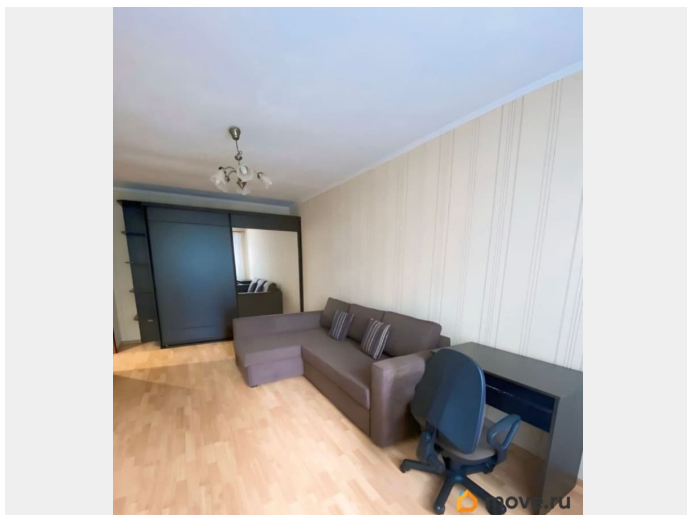
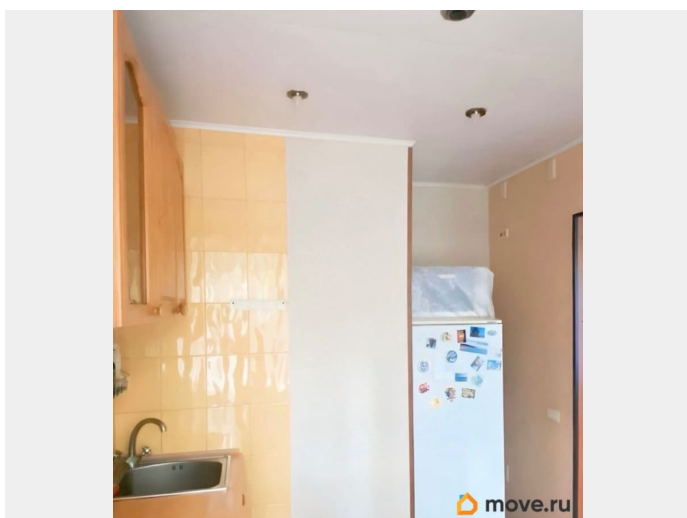
да

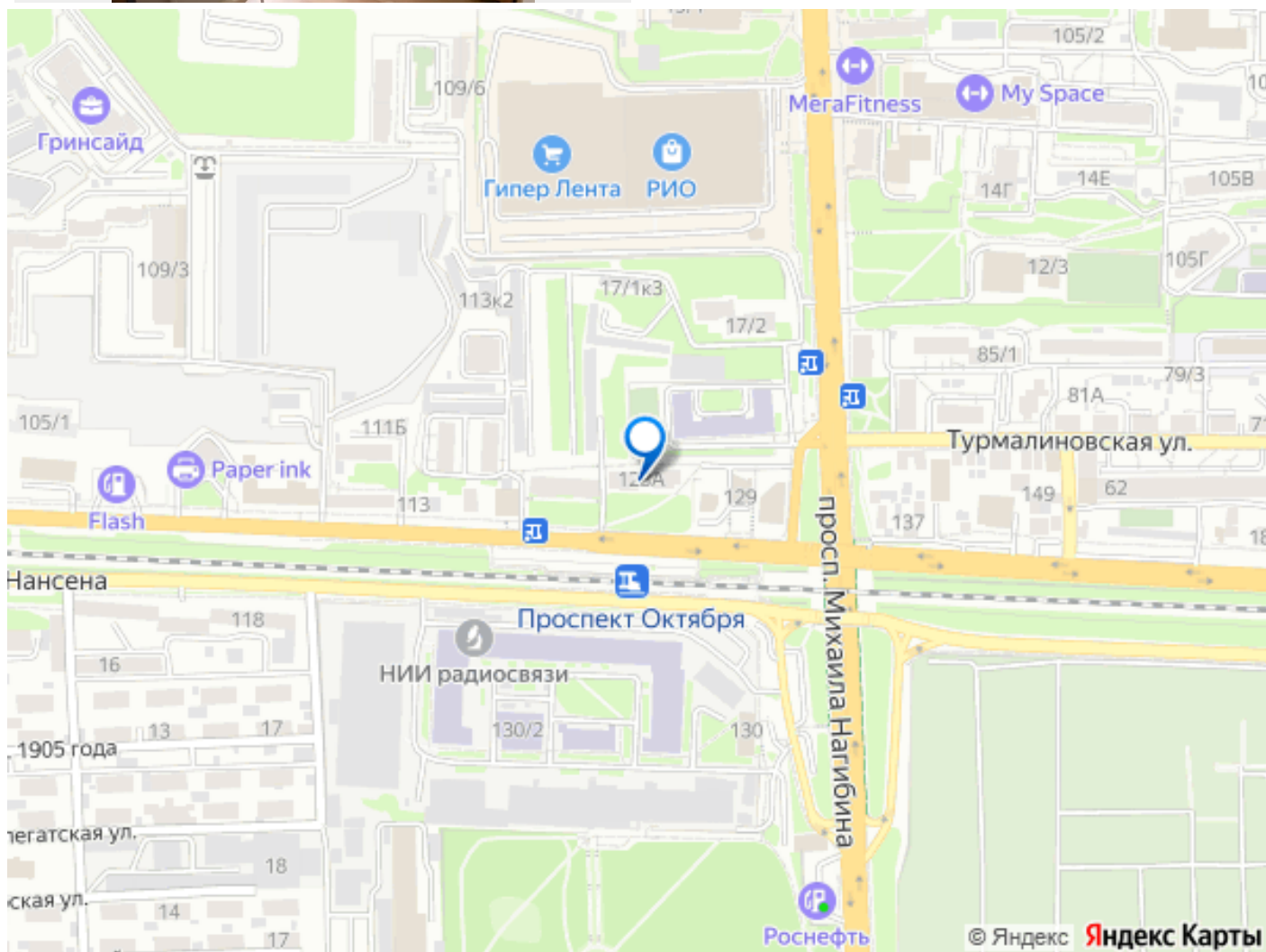
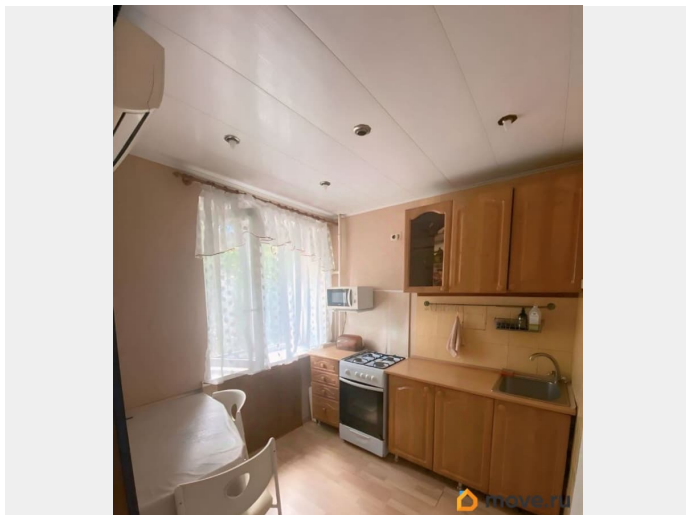
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в центре Ростова-на-Дону по адресу: улица Нансена, 123А. Квартира расположена на первом этаже кирпичного дома 1973 года постройки. Общая площадь — 38 кв. м, из них жилая — 20 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков составляет 2,6 метра, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова для комфортного проживания. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, стиральная машина и телевизор. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Дом подключен к интернету, поэтому вы всегда будете на связи. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Комиссия агентства оплачивается

отдельно. Залог — один месяц аренды, предоплата обязательна. Рассматриваем ответственных арендаторов, возможно проживание для одного-двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру вживую и обсудить все условия аренды.





Move.ru - вся недвижимость России