

Создано: 05.12.2025 в 11:08

Обновлено: 05.12.2025 в 09:41

<https://rnd.move.ru/objects/9287241052>

**Людмила Малявко, Домиан**

**79896158953**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Чехова, 6-8**

**31 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 6-8

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

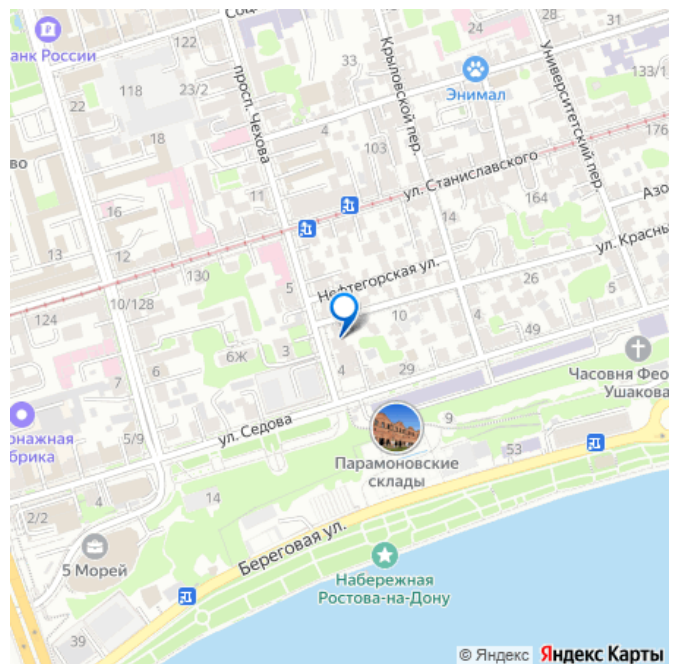
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

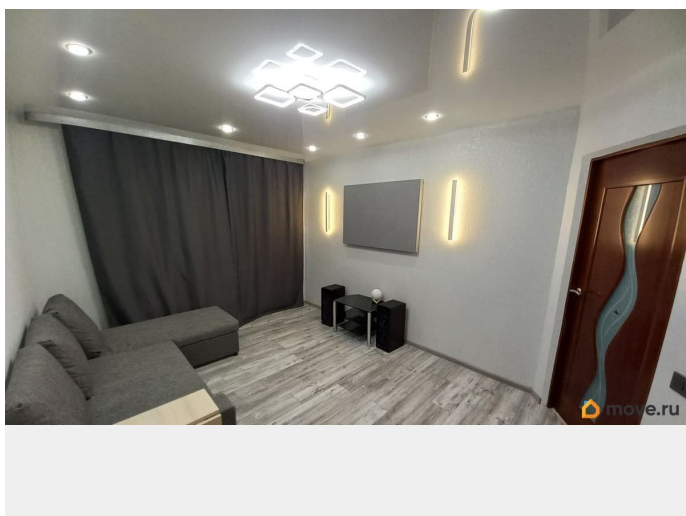
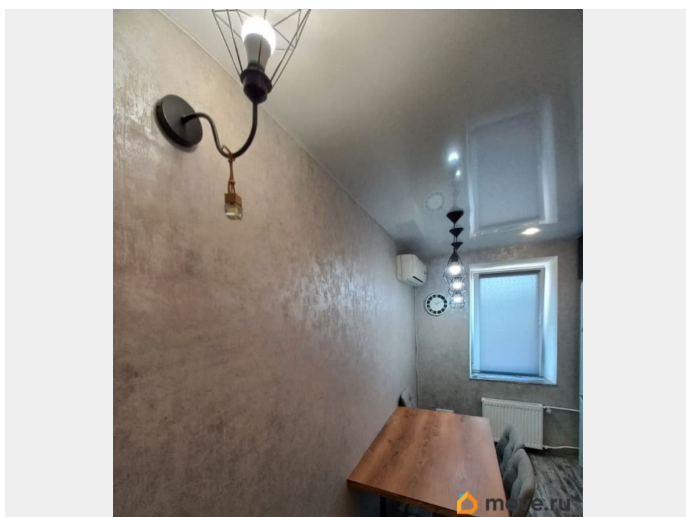
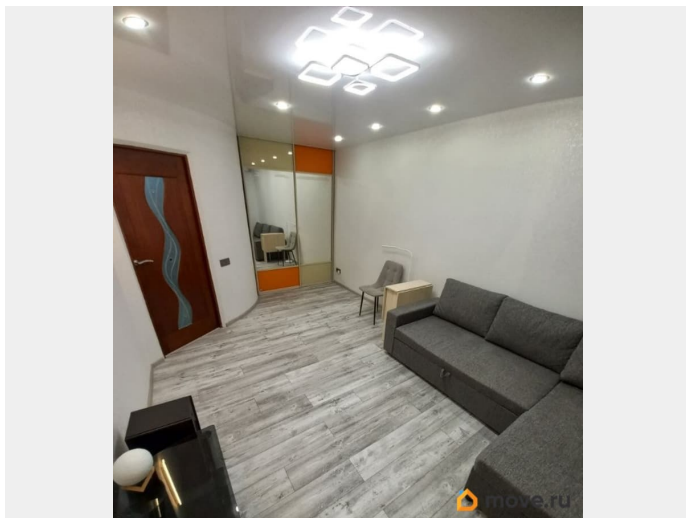
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник

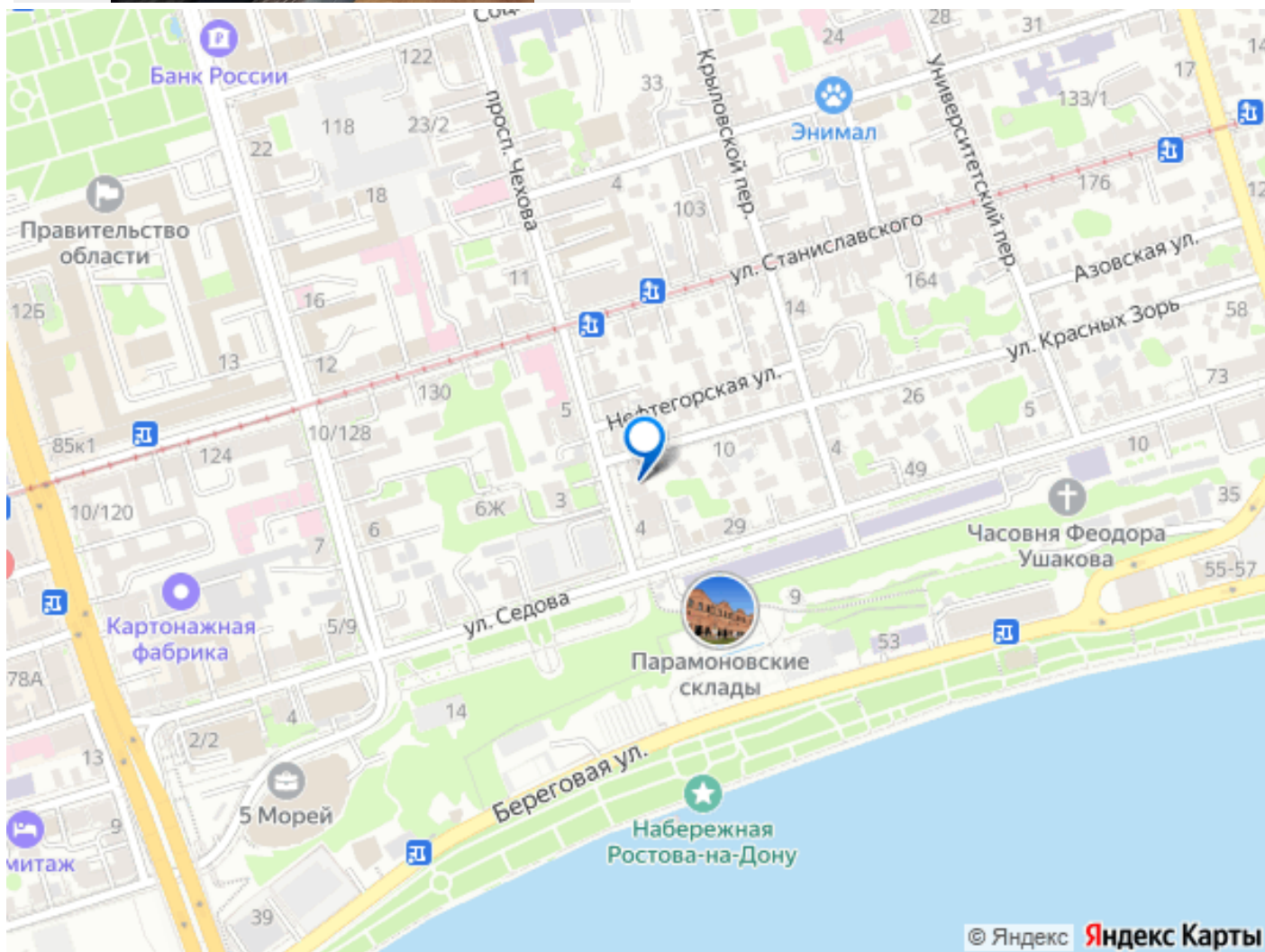
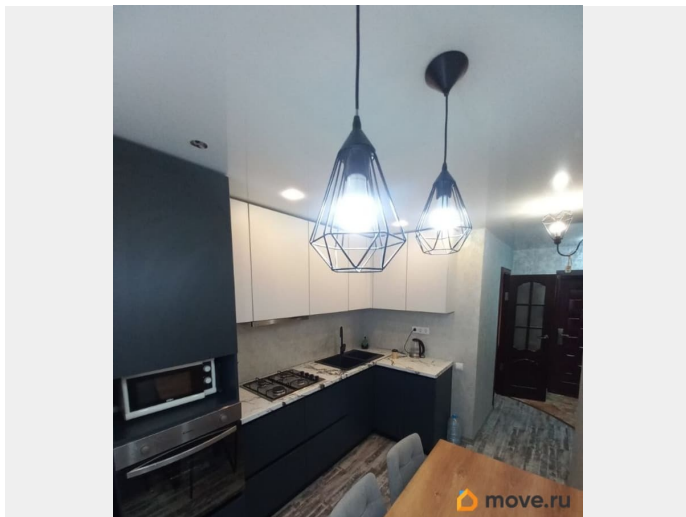
## Описание

Сдаётся в Центре, по ул.Чехова д.6, уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м на 4-м этаже 8-этажного кирпичного дома 1995 года постройки. Жилая площадь составляет 17 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира с косметическим ремонтом, что придаёт ей свежий и ухоженный вид. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, которая поможет вам быстро обустроиться и начать жить с комфортом. Просторная кухня оборудована холодильником, а кондиционер и стиральная машина добавят удобства в повседневную жизнь. Ванная комната оснащена душевой кабиной, что экономит пространство и время. Балкон выходит во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумные улицы. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, а во дворе предусмотрена парковка для автомобилей. Высота потолков в квартире — 2.6 метра, что создаёт ощущение простора и воздуха. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все

необходимое. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор на длительный срок, при подписании требуется внести залог. Оплата агентству при подписании договора.







Move.ru - вся недвижимость России