

Создано: 09.12.2025 в 21:56

Обновлено: 10.12.2025 в 22:07

<https://rnd.move.ru/objects/9287364746>

Ирина Дзеранова, Гарантия

79198995467

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жданова, 13**

20 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

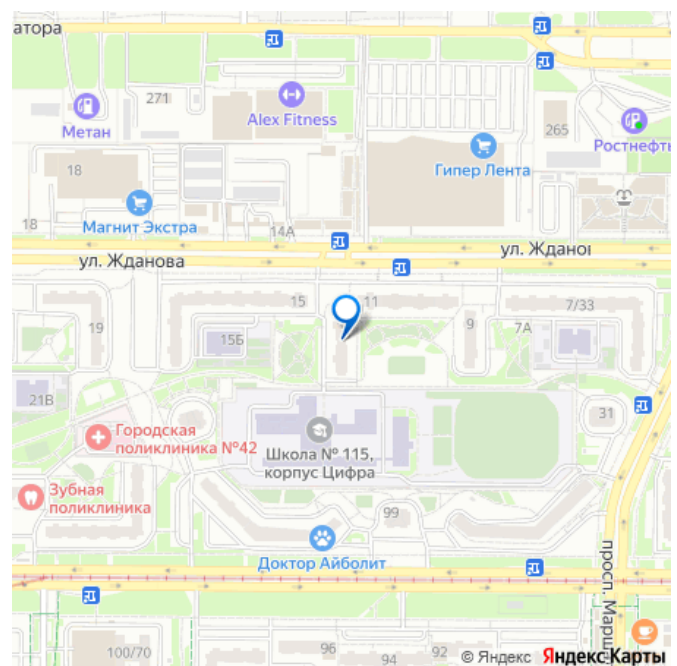
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

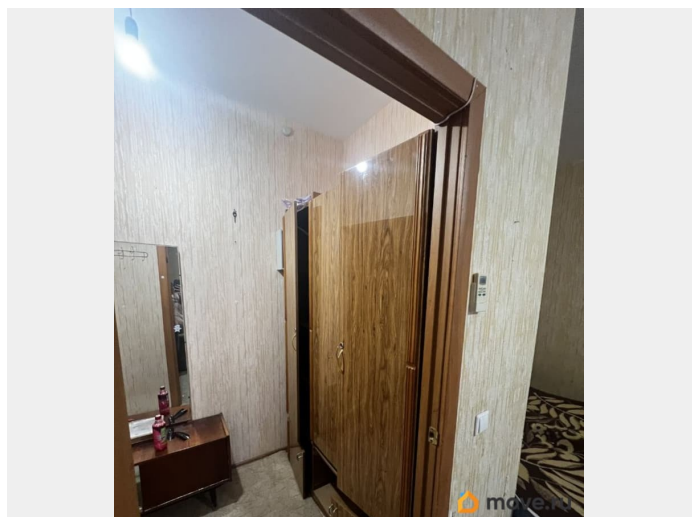
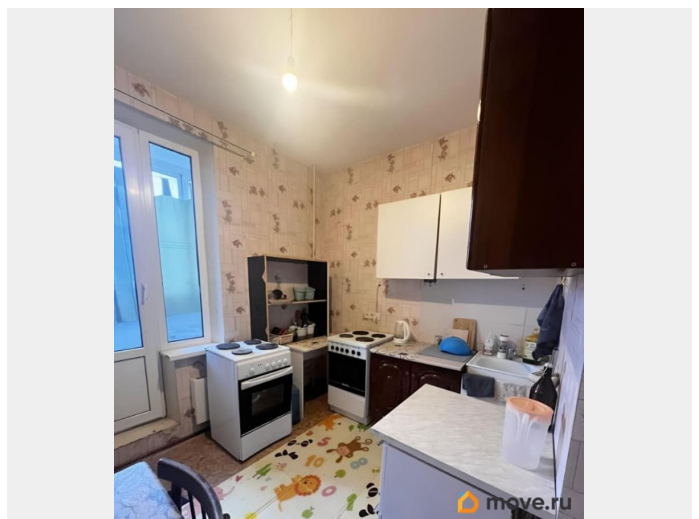
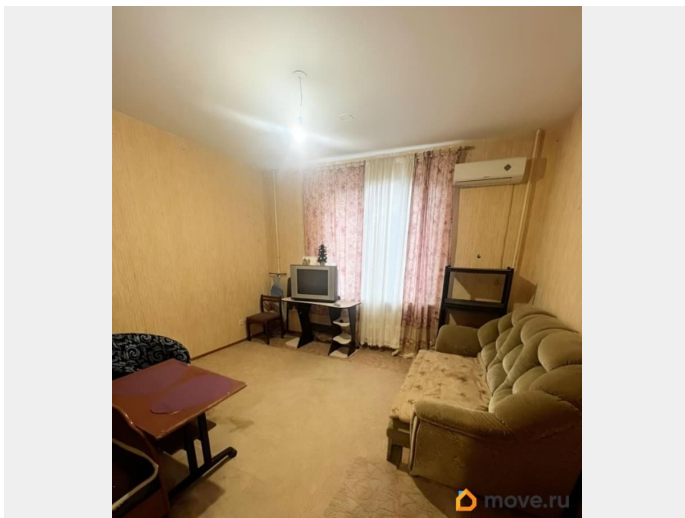
да

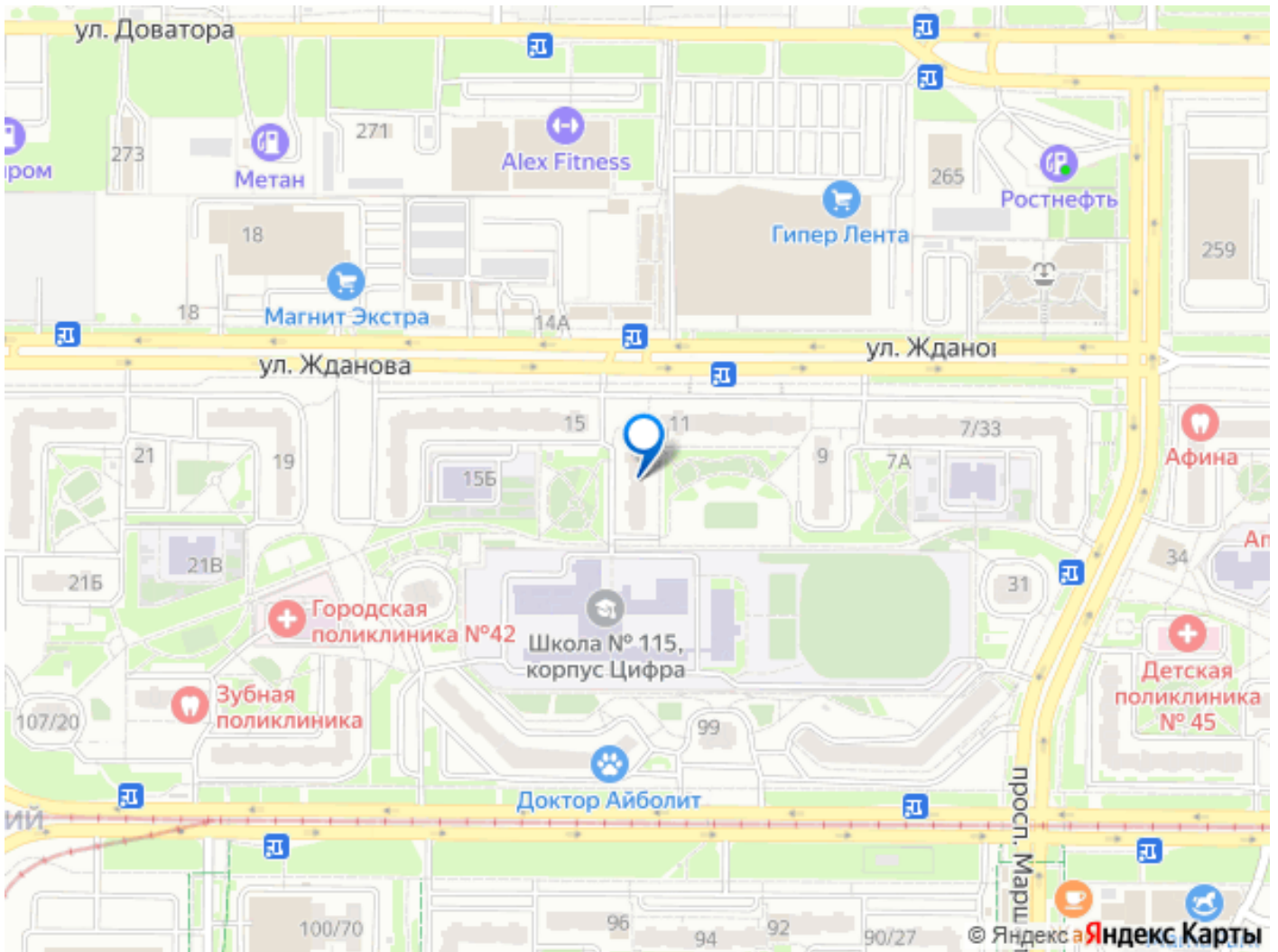
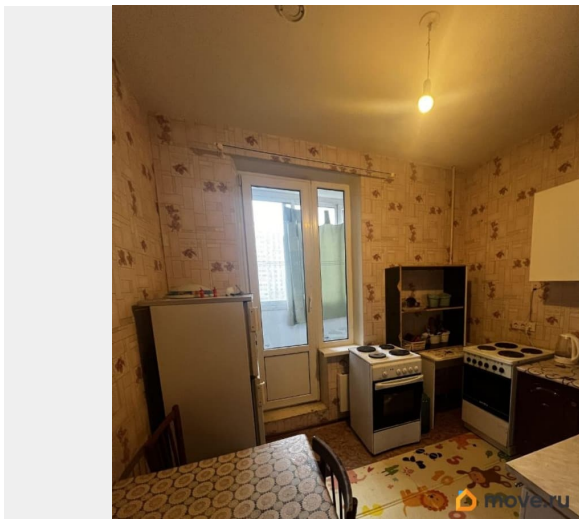
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу улица Жданова, 13. Квартира находится на 5 этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м., жилая площадь — 18 кв. м., а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная комната и кухня полностью меблированы, есть вся необходимая техника: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединённость. Санузел совмещённый, в ванной комнате установлена ванна. Также в квартире есть лоджия, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. Подключен интернет, поэтому можно сразу пользоваться всеми благами цивилизации. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также мусоропроводом. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Дом в хорошем состоянии и регулярно обслуживается. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для

проживания с семьёй. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от агента. уточняйте детали. Комиссия агенту составляет стандартный процент. Залог и предоплата обговариваются индивидуально. Квартира рассчитана на проживание одного или двух человек. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все её преимущества лично. Ждём вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России