

🕒 Создано: 15.12.2025 в 00:41

Обновлено: 15.12.2025 в 00:55

<https://rnd.move.ru/objects/9287422472>

Собственник

79885510811

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 97**

28 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 97

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

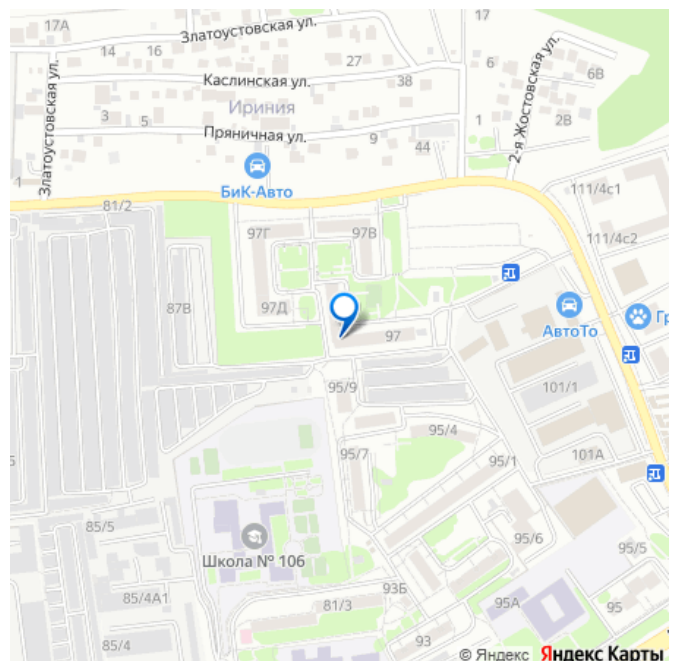
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

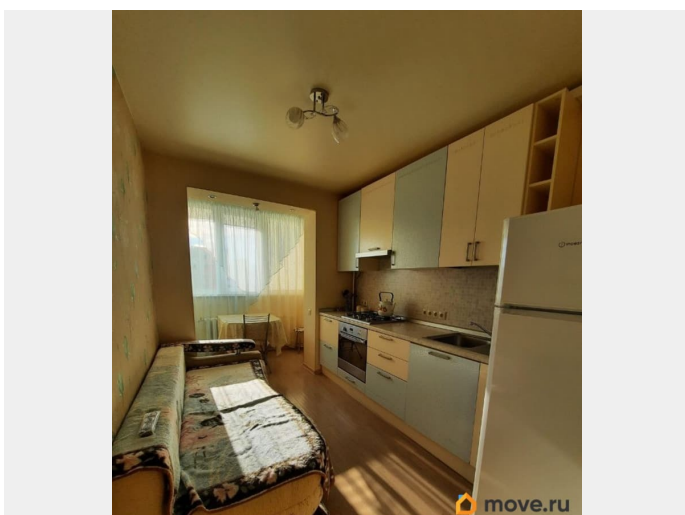
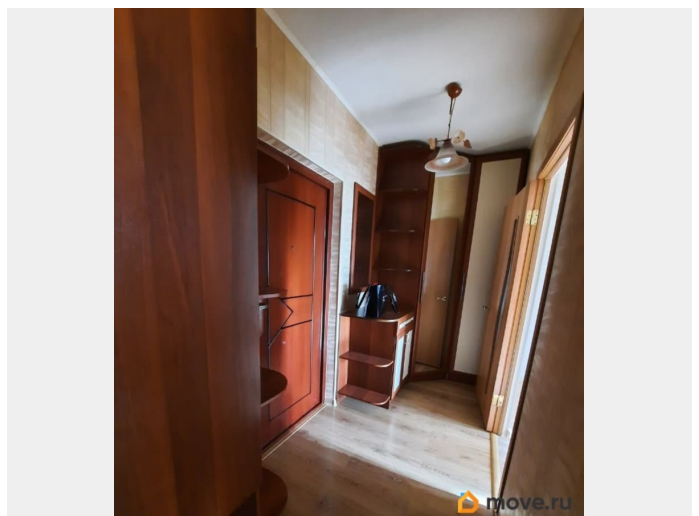
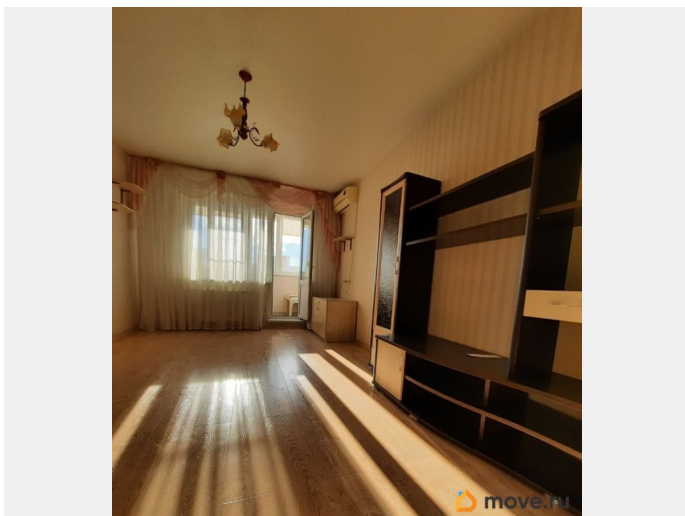
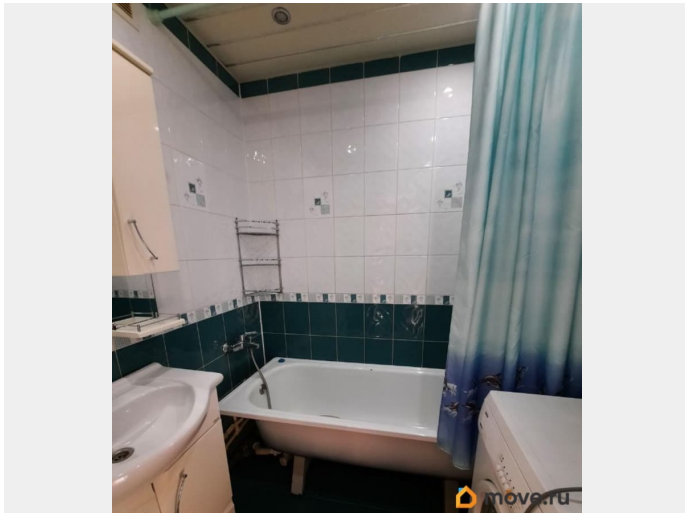
интернет, мебель на кухне, стиральная машина,

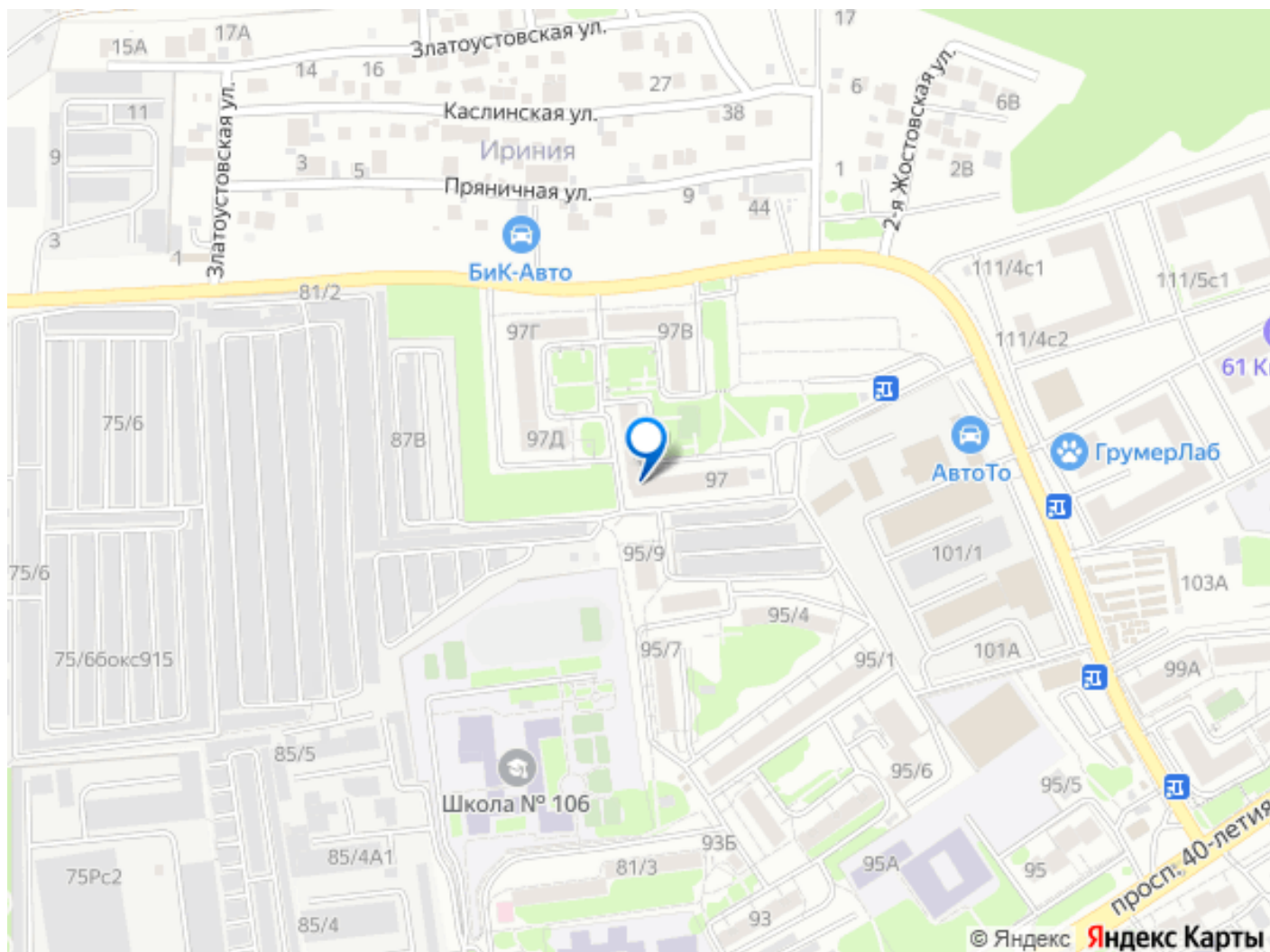
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в доме 2007 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. На кухне установлена мебель, есть кондиционер, холодильник и стиральная машина. Просторная ванная комната оборудована ванной. В квартире также есть доступ к интернету, что удобно для работы и развлечений. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. В непосредственной близости расположены школы, детские сады и магазины, поэтому можно легко организовать быт и досуг. Транспортная

доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Условия аренды: квартира сдается через агентство, комиссия обсуждается при встрече. Залог 15.000 р . Идеально подойдет для одного человека или пары. Посредник. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры! Записывайтесь и не упустите возможность снять комфортное жилье в отличном районе.





Move.ru - вся недвижимость России