

Создано: 28.10.2025 в 14:40

Обновлено: 27.11.2025 в 20:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286134825>

Анна Светлова, Анна Светлова

**79185841536**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/1**

**38 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

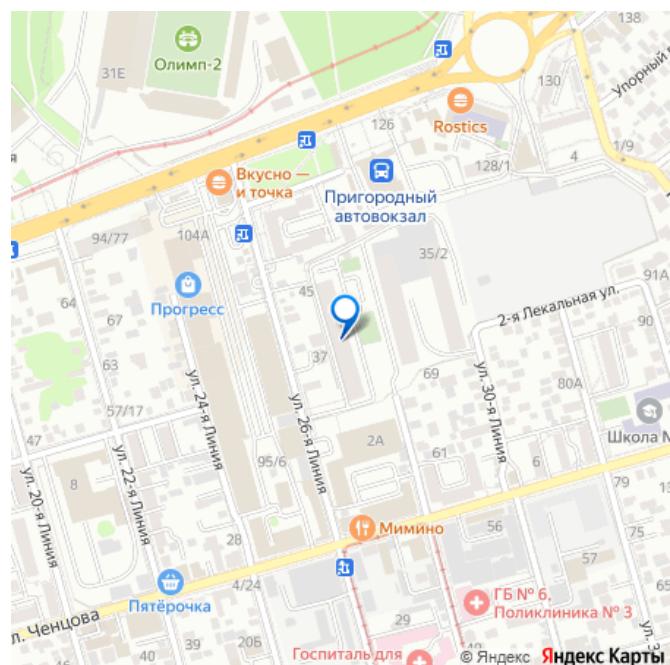
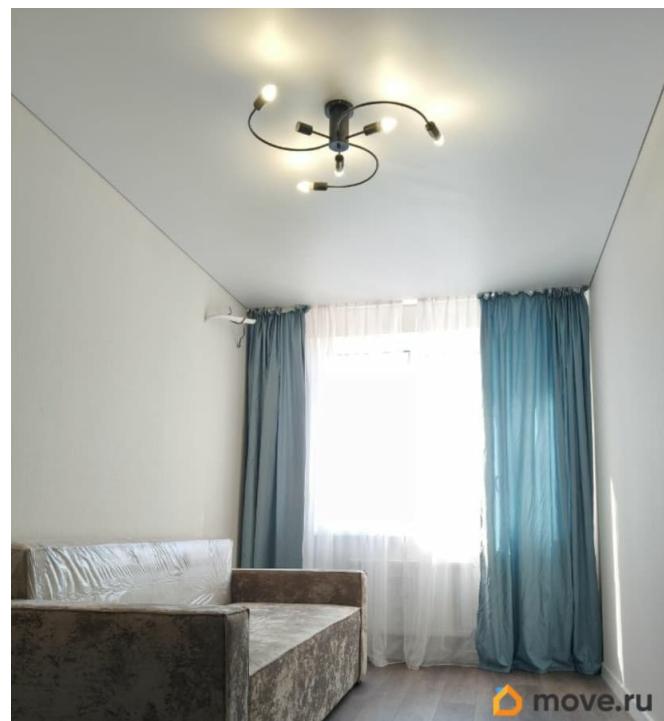
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

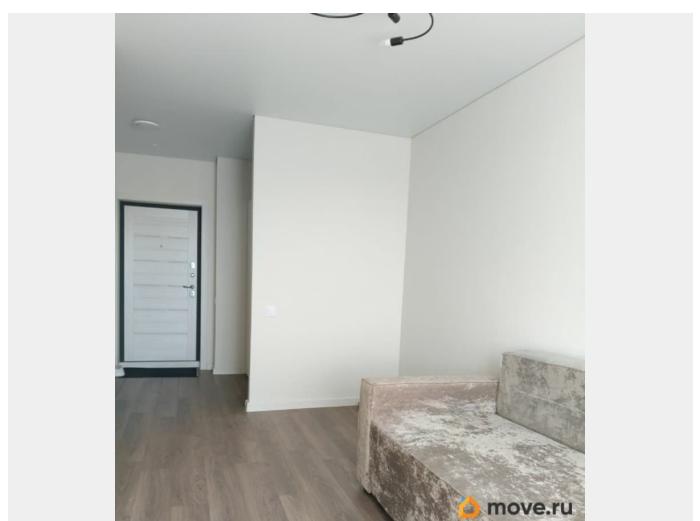
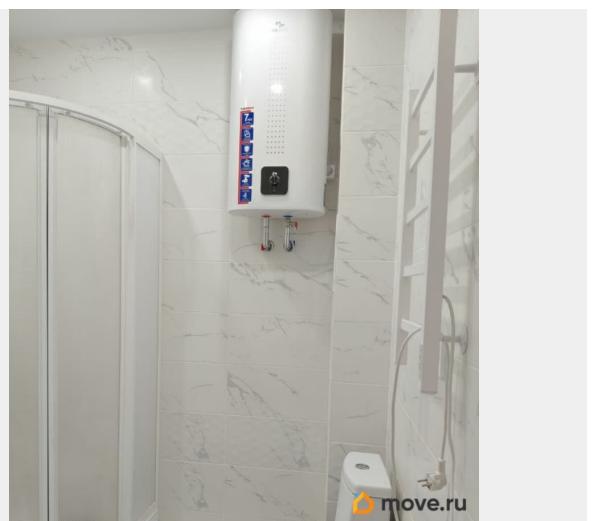
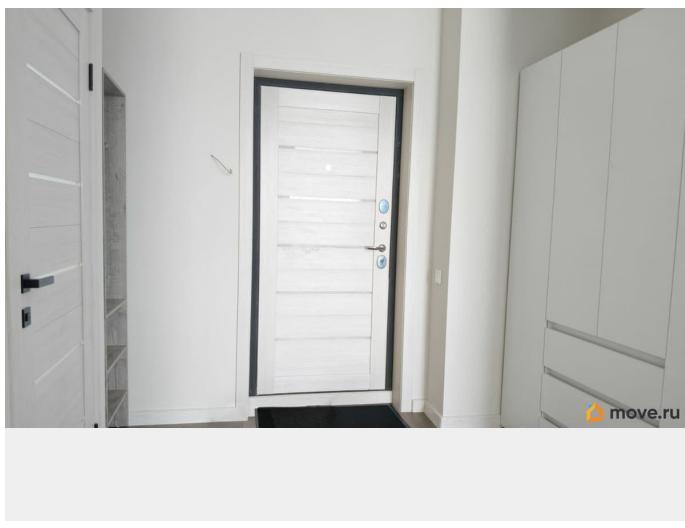
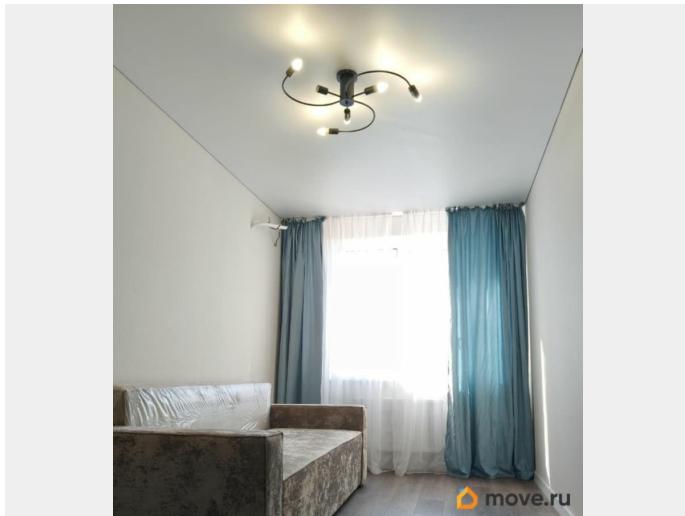
## **Описание**

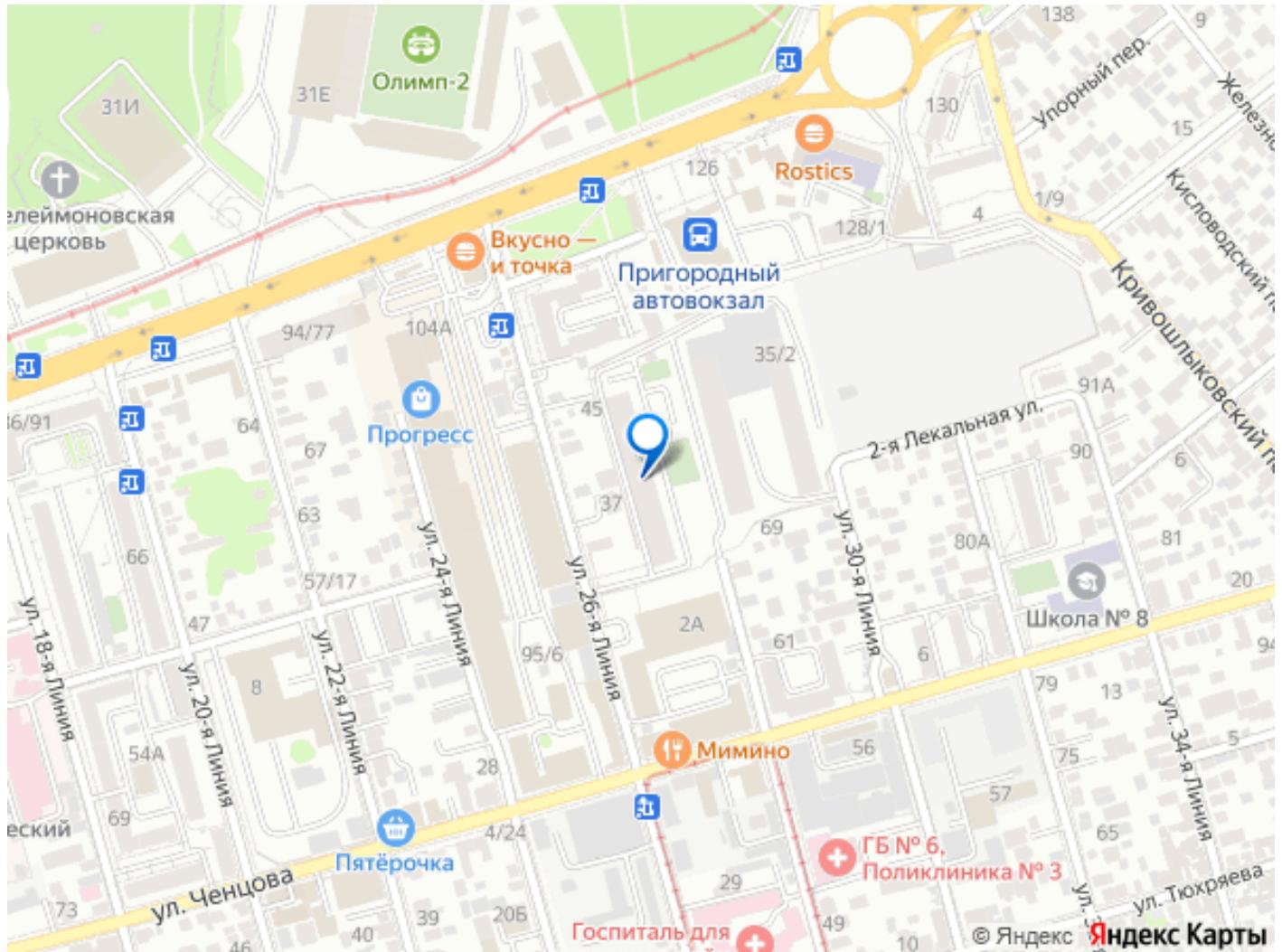
Первая сдача!!! уютная однокомнатная квартира на шестом этаже современного 25-этажного дома, построенного в 2023 году.

Дом выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира с евроремонтом, полностью готова к проживанию. В наличии вся необходимая мебель и техника: на кухне и в комнате есть мебель, в ванной комнате установлена душевая кабина. Для вашего удобства предусмотрены кондиционер, холодильник и стиральная машина. Интернет уже подключен, поэтому вы всегда будете оставаться на связи. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что обеспечивает комфортное передвижение по этажам. На территории имеется наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности располагаются школы, клиники и магазины. Это значит, что всё необходимое будет под рукой, экономя ваше время на передвижения по городу. Возможны различные варианты оплаты, обсуждается залог и предоплата. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары.

Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением аренды.





Move.ru - вся недвижимость России