

Создано: 11.11.2025 в 18:24

Обновлено: 17.11.2025 в 19:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова**

50 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286518061>

Агент

790000000000

для заметок



Квартира в новостройке

да

лифт

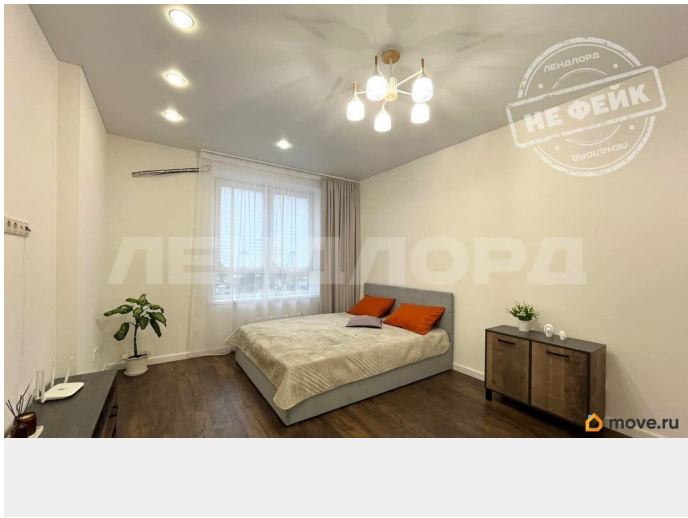
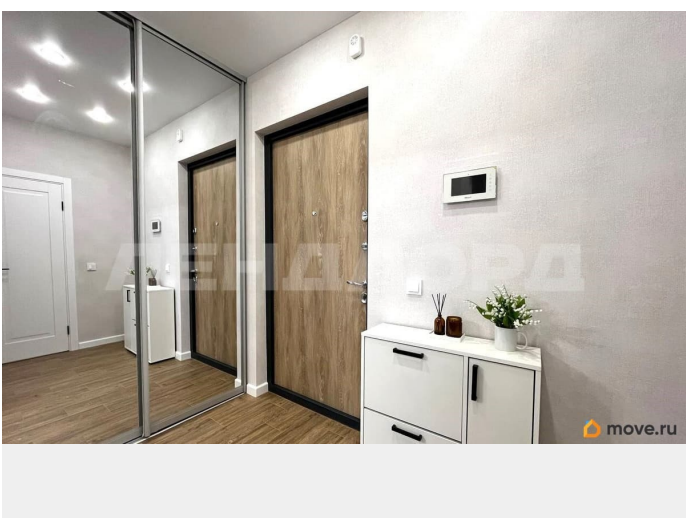
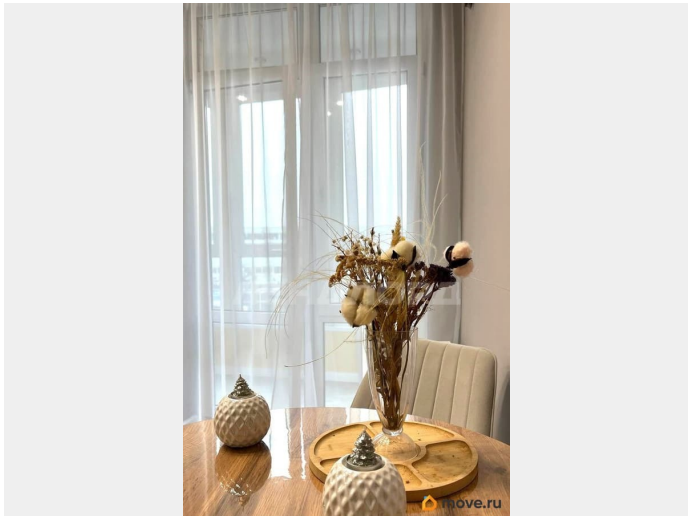
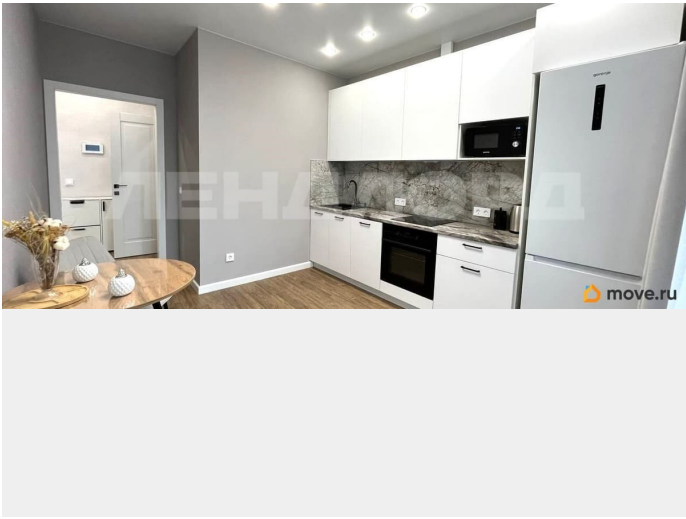
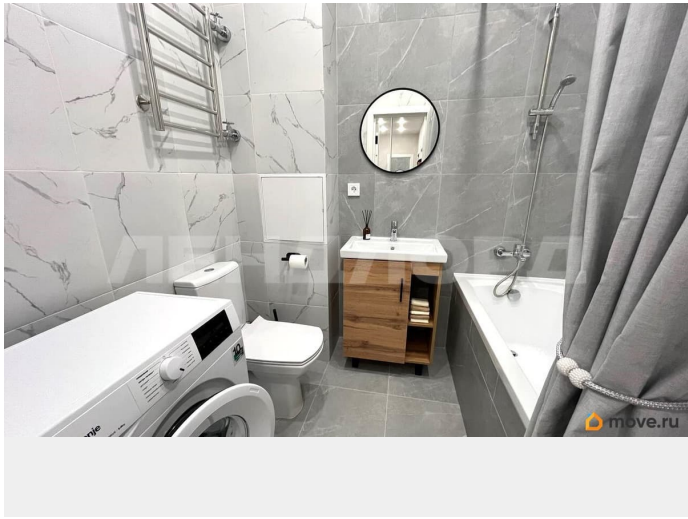
Описание

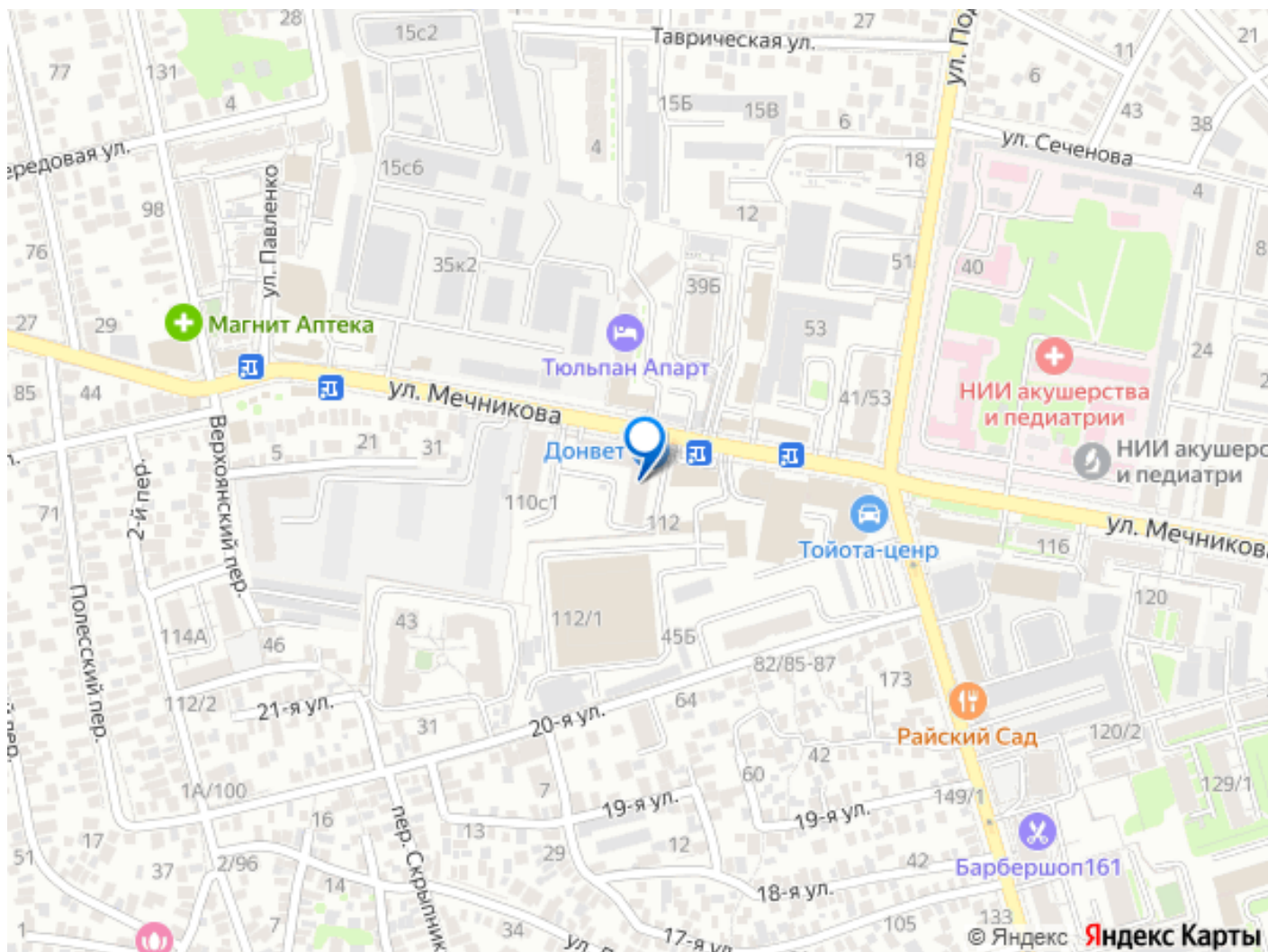
Каталожный номер — F078816 Первая сдача!
Обращаем ваше внимание - квартира сдаётся на длительный срок - от 11 месяцев и более.
Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой: холодильник, микроволновка, посудомойка, стиральная машина, телевизор, пылесос, утюг, гладильная доска, сушилка для белья, духовой шкаф, электрическая варочная панель на 3 комфорки, чайник электрический, кровать двух спальная, комод, тумба под телевизор, обеденный стол круглый, стулья мягкие 2 шт., обувница. Сушилка для белья, утюг, гладильная, телевизор, пылесос - в процессе покупки.
Предпочтения к нанимателям - порядочные, чистоплотные, платёжеспособные, граждане РФ, без животных и детей. Квартира в самом современном в ЖК Династия. Дома бизнес-класса, это дома 21-го века, современные и высокотехнологичные. Ступеньки и пандусы у подъезда оснащены системой подогрева. Что создаёт безопасный выход из дома. Все квартиры оснащены элементами системы «Умный дом», дополнительные функции которой можно подключить индивидуально. Что позволяет настроить сценарий включения приборов, управление светом и декором в квартире. В каждой квартире есть IP-домофон, с помощью которого можно общаться с соседями, вызвать сантехника и электрика, получить доступ в клуб привилегий и покупать товары и услуги. Сбор

показаний счётчиков ведёт автоматически программа «Телеметрия». В каждой квартире уже установлены надёжные и эстетичные входные двери. Их выполнил крупнейший белорусский производитель «Стальная линия». Установлены радиаторы Kermi. Терморегуляторами можно настраивать температуру в каждой комнате.

Благоустроенная придомовая территория с детскими игровыми зонами, спортивными площадками и тренажерами, зоной отдыха и мангальной зоной. Оборудован «сухой» фонтан. Закрытая территория, охрана. Что не мало важно, окна квартиры выходят во двор. Также, красивый и презентабельный вид из окна. Один совершеннолетний собственник, перепланировок не было. Инфраструктура развита максимально: в шаговой доступности все необходимые жизненно важные объекты — школы, детские сады, поликлиника, сетевые супермаркеты, салоны красоты, рынок и многое другое. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.







Move.ru - вся недвижимость России