

Создано: 19.02.2025 в 19:33

Обновлено: 20.11.2025 в 15:18

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Гвардейский переулок

33 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

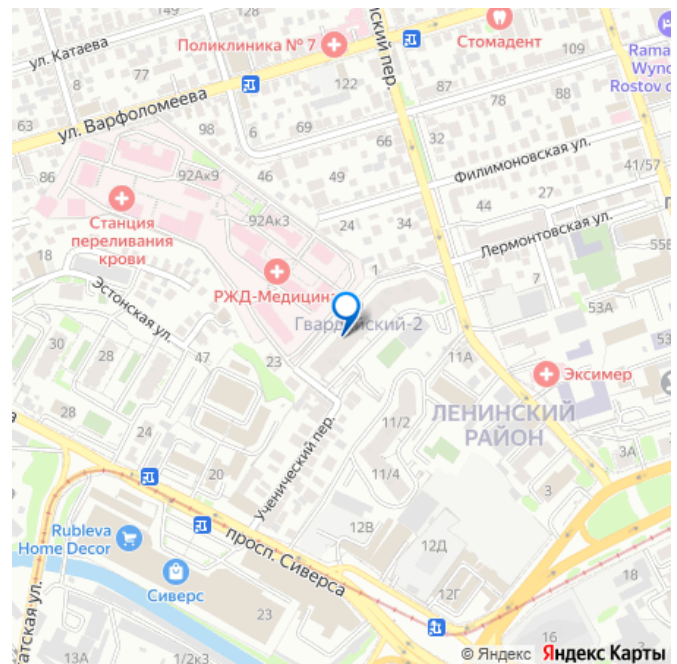
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286778626>

Агент

790000000000

для заметок



Описание

О квартире: Улучшенная шумоизоляция!!!

Когда делали ремонт, от соседей проложили дополнительный слой шумоизоляции.

Витражное остекление лоджии, с панорамным видом на город. Для поддержания нужной температуры в летний период установлен кондиционер, в зимний регулируемое индивидуальное отопление

Для хранения вещей предусмотрено три шкафа, отсек для постельного белья в двуспальном диване, отдельная тумбочка и полочки в мебельной стенке под

телевизором. Обеденный стол и стулья, микроволновка и электроплита с духовкой,

вытяжка и чайник, стиральная машина и

телевизор, шкафы, диван и вся остальная

мебель и техника в квартире, в чистом и

исправном состоянии. Территория жилого

комплекса бизнес-класса отвечает

высочайшим требованиям, таким как:

закрытая территория, строительные

материалы высочайшего уровня и качества,

прекрасно обустроенный внутренний двор. В

жилом комплексе предусмотрено:

современная спортивная площадка,

обладающая огромным функционалом.

Подземный паркинг для жителей и

надземная парковка для гостей. У вас будет

выбор оставить авто бесплатно на общей

парковки двора или арендовать подземную

парковку стоит 7т.р. в месяц. Бессчетное

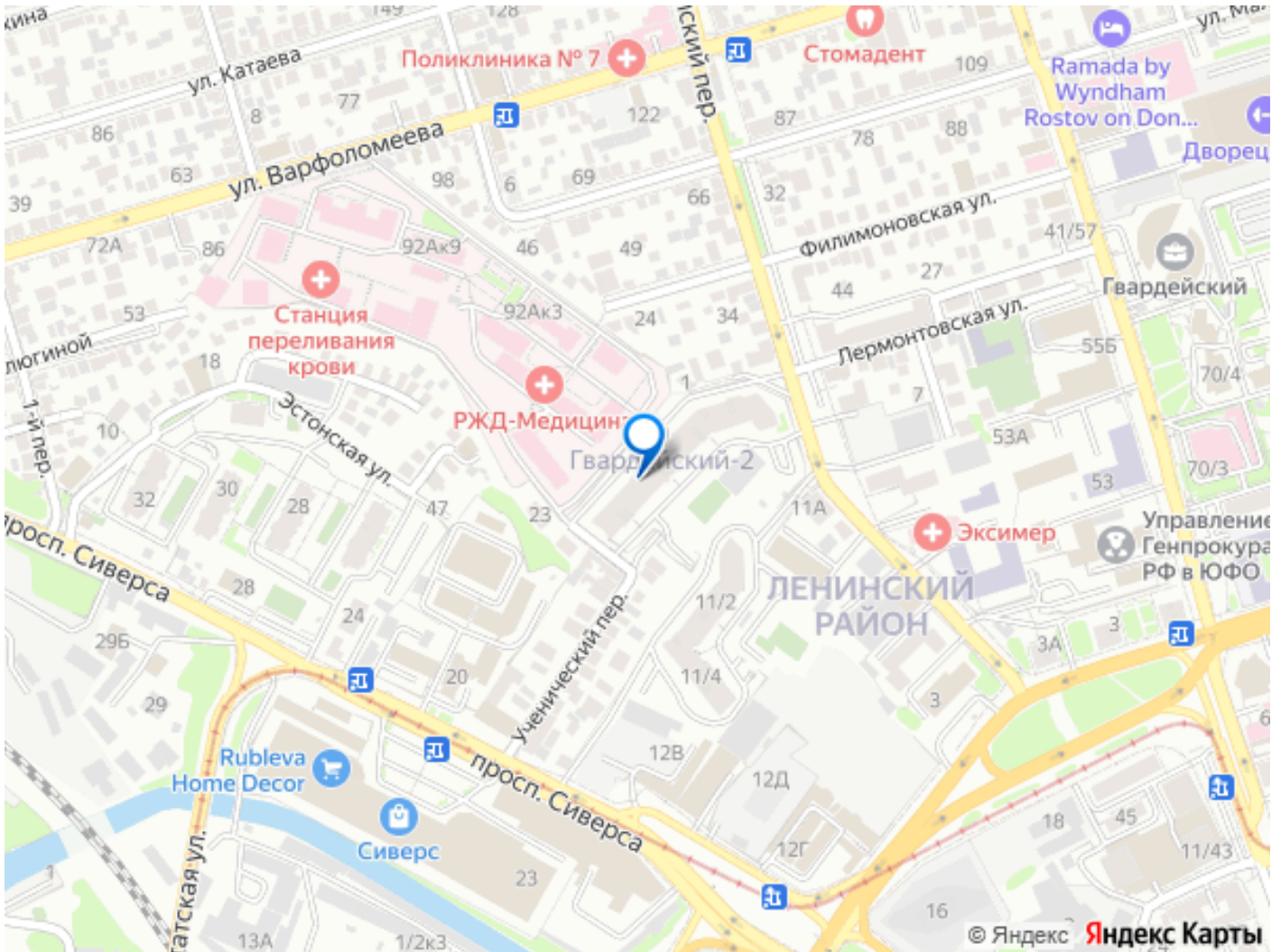
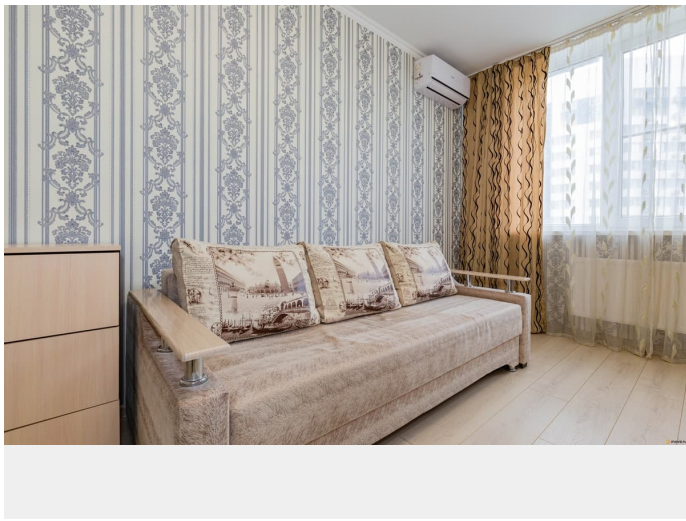
количество площадок для детей малого

возраста (беседки, качели, песочницы), а

также собственное футбольное поле для

детей постарше. Посты охраны и видеонаблюдение, без которой не обходится ни один дом бизнес-класса. Жилой комплекс расположен в центре Ростова. В непосредственной близости находятся рестораны и магазины, ряд крупных супермаркетов, школы, детские сады, поликлиники и многое другое. Остались вопросы? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России