

Создано: 02.12.2025 в 10:32

Обновлено: 09.12.2025 в 12:56

<https://rnd.move.ru/objects/9287054509>

Евгений Четвериков, Частный маклер

**79885530859**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Висаитова, 1/12**

**23 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Висаитова, 1/12

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>



Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

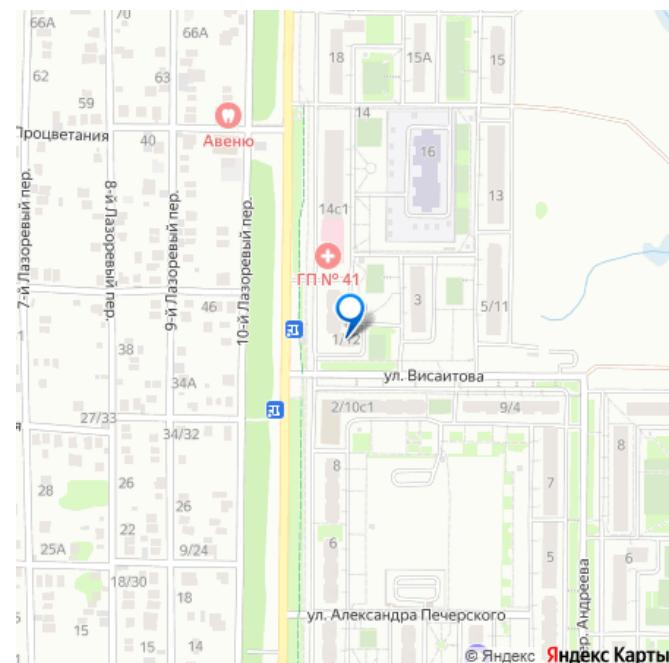
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в современном доме. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, расположена она на 18-м этаже 18-этажного дома, у вас над головой не кто не ходит.

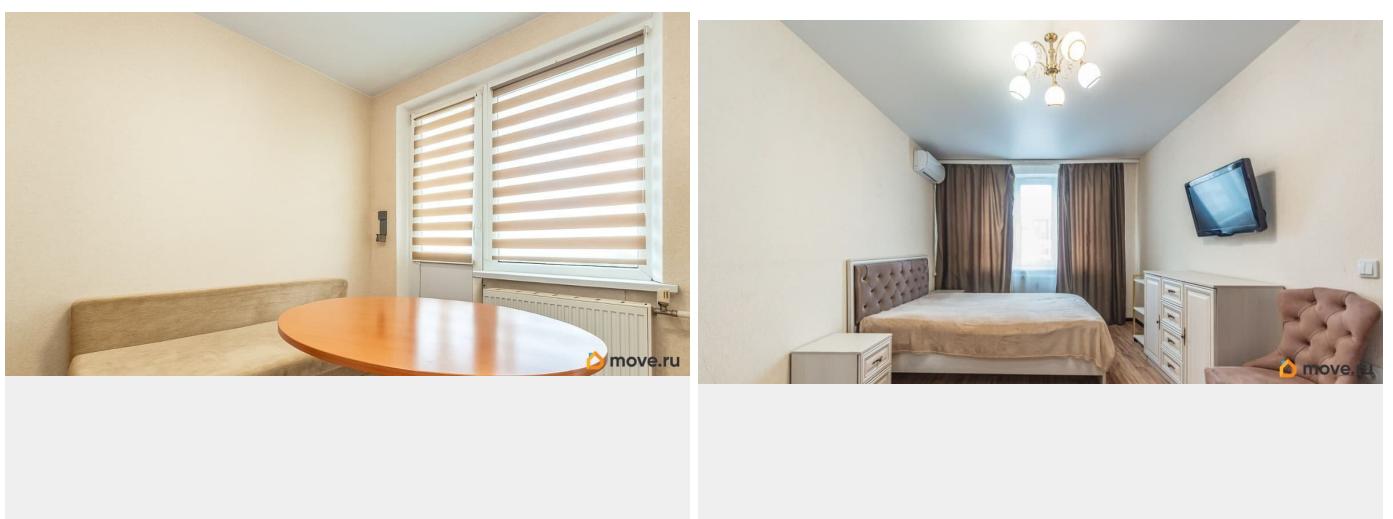
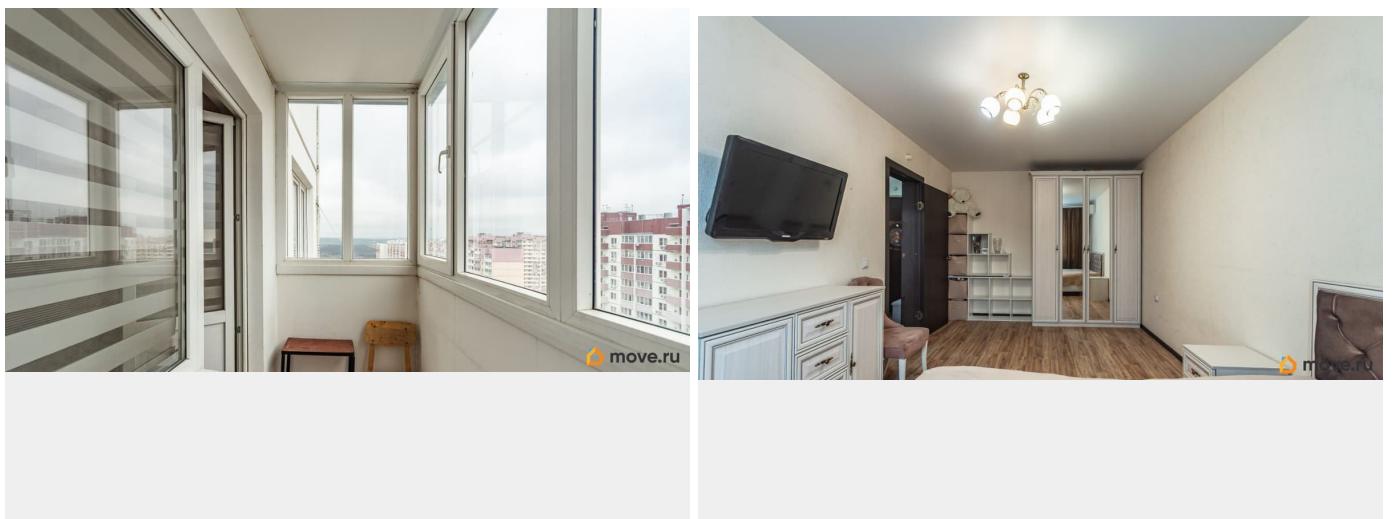
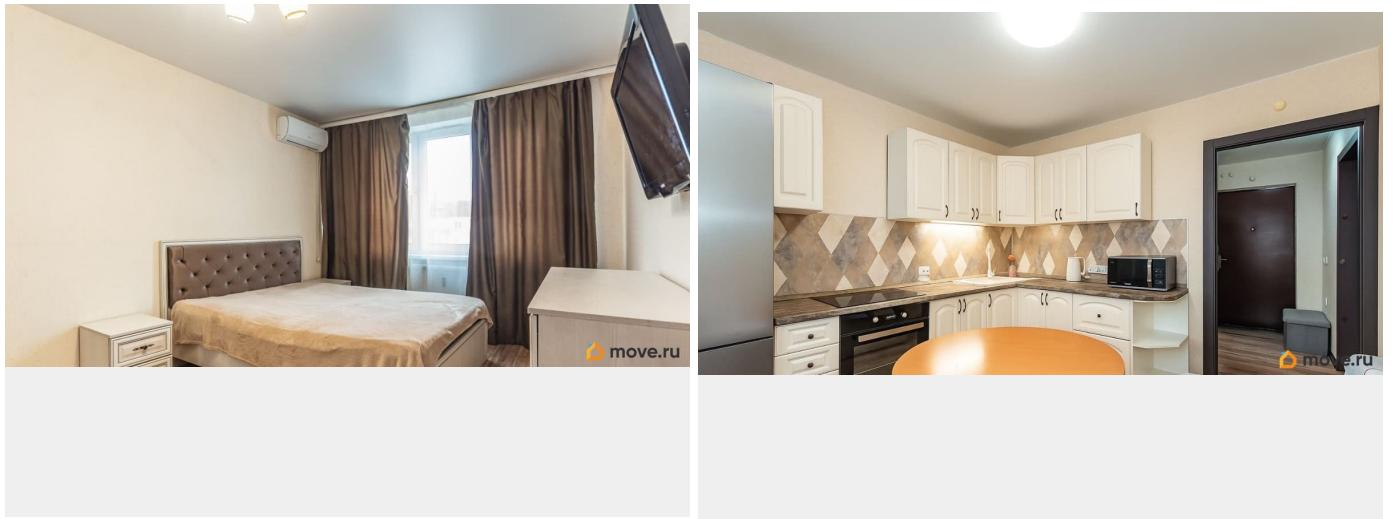
Просторная кухня площадью станет отличным местом для семейных ужинов и уютных вечеров. Из окон открывается хороший вид, а наличие балкона добавляет ещё больше полезного пространства.

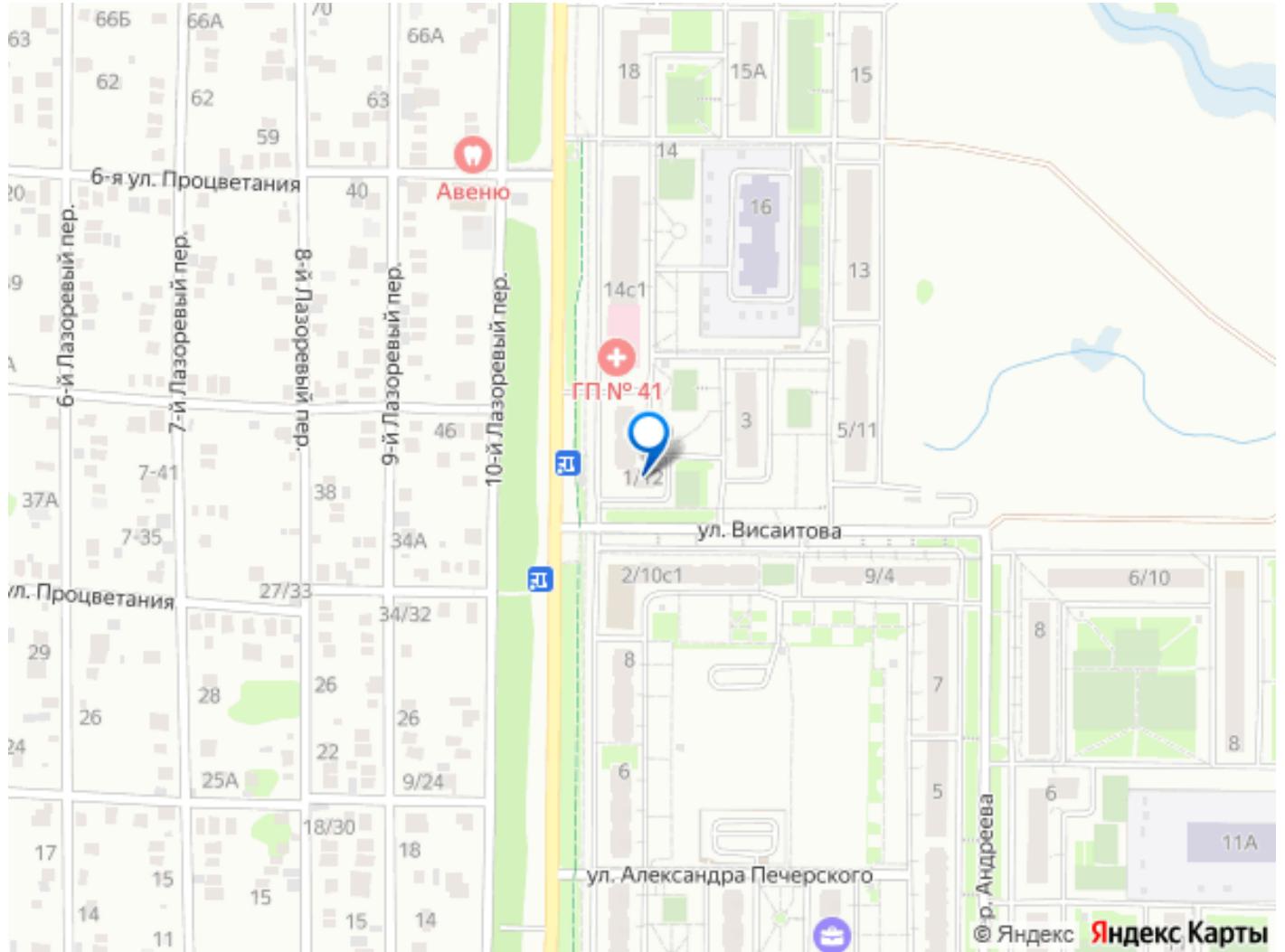
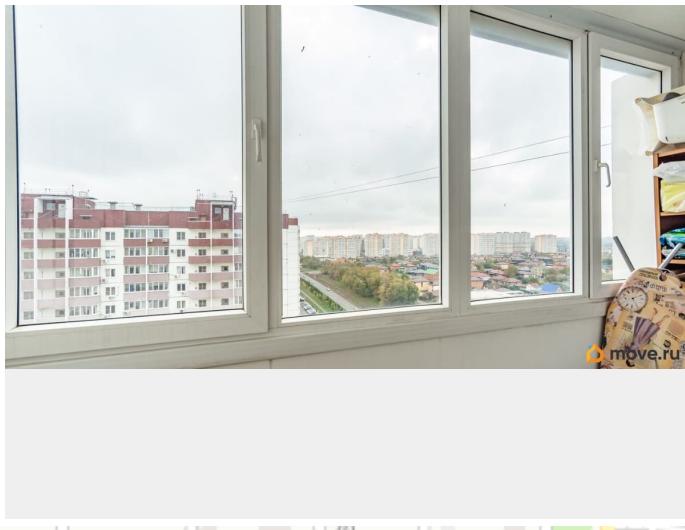
Квартира полностью готова для комфортного проживания. Для поддержания оптимальной температуры в квартире установлен кондиционер и индивидуальное регулируемое отопление. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, а также современная техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна, что позволит расслабиться после насыщенного дня.

Совмещённый санузел выполнен в светлых тонах, создавая атмосферу свежести и уюта.

Дом в отличном состоянии, в подъезде работают пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко и удобно добраться до квартиры. На территории дома оборудована наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с поиском места для автомобиля. Район, где находится квартира,

благоприятен для жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады. Рядом с домом есть магазины и другие необходимые инфраструктурные объекты, что делает жизнь здесь ещё более комфортной. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России