

🕒 Создано: 12.12.2025 в 00:18

Обновлено: 11.12.2025 в 23:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Космонавтов**

27 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

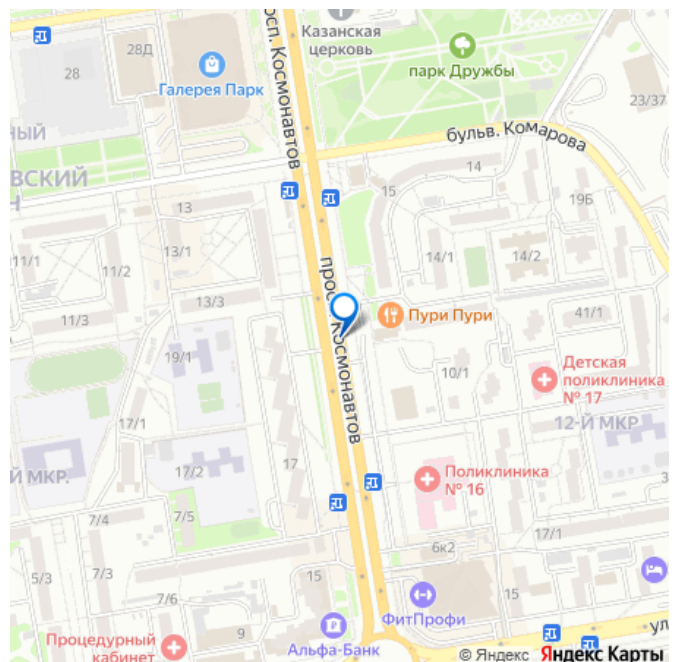
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287364683>

**Ирина Каменская, Первый
Департамент недвижимости
79885307058**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: проспект Космонавтов, 12/2. Площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 11 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире сделан евроремонт: стены и полы оформлены в современных светлых тонах, создавая атмосферу уюта. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Квартира оснащена техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната с ванной, санузел совмещенный. Из окон открывается вид на улицу и во двор, в квартире также имеется лоджия. Дом ухоженный, есть пассажирский и грузовой лифты, что удобно для переезда и транспортировки покупок. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. В доме есть пандус и мусоропровод, поэтому можно быть спокойным за комфорт и удобство

проживания. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семей с детьми: поблизости расположены школы и детские сады. В шаговой доступности также находятся клиники и магазины, что делает повседневные дела легче. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Аренда возможна по договору. Квартира свободна от обременений, все документы готовы. Подходит для проживания одного-двух человек. Условия аренды: комиссия агенту, залог, предоплата за первый месяц. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное вам время, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы.

