

🕒 Создано: 09.09.2025 в 22:56

Обновлено: 13.12.2025 в 12:49

<https://rnd.move.ru/objects/9287307826>

Собственник

79185001376

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 48А**

27 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 48А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

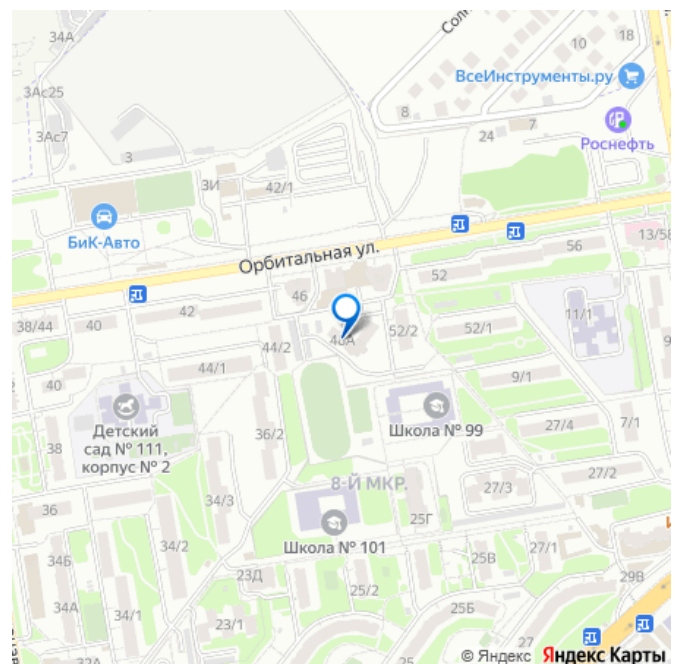
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

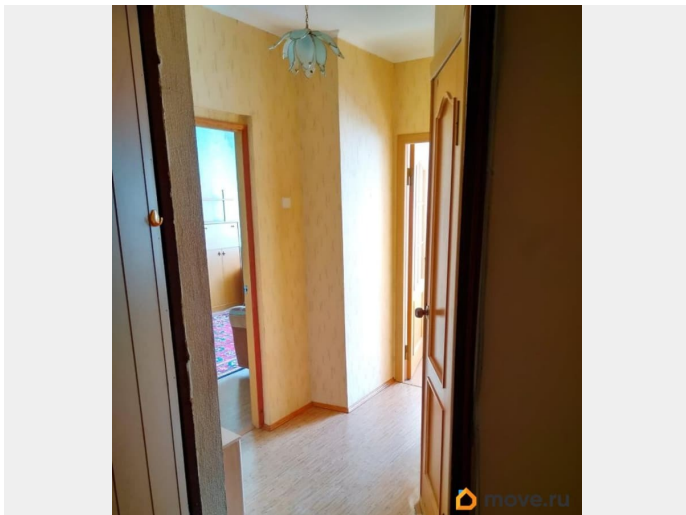
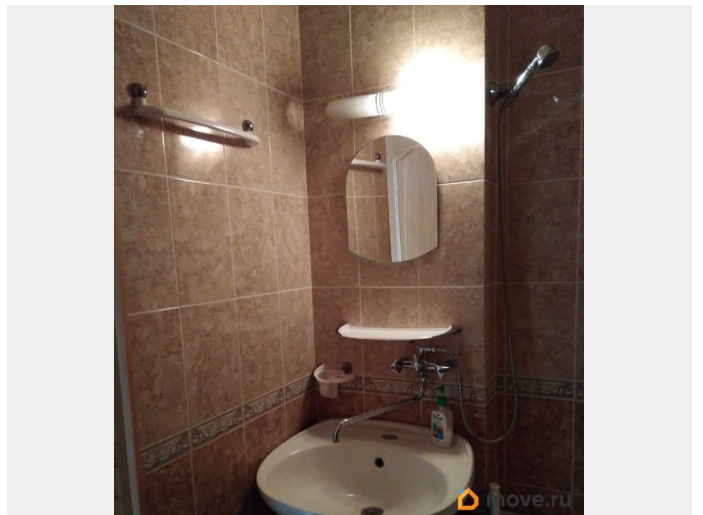
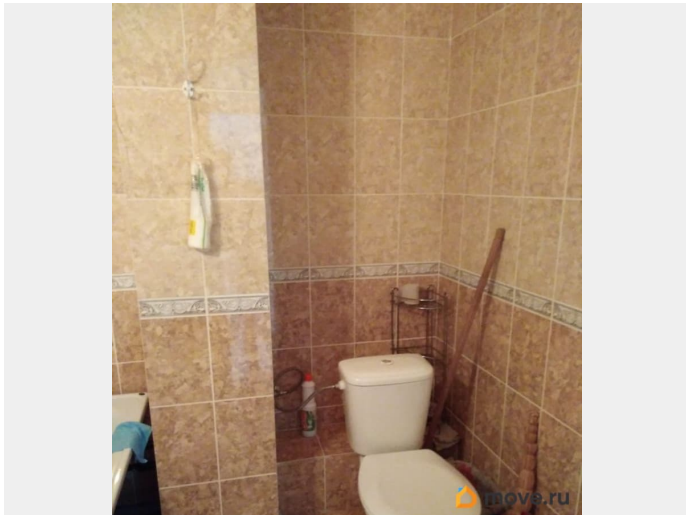
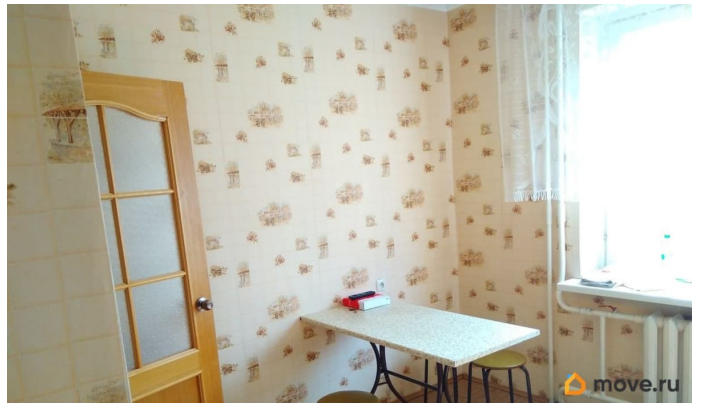
Описание

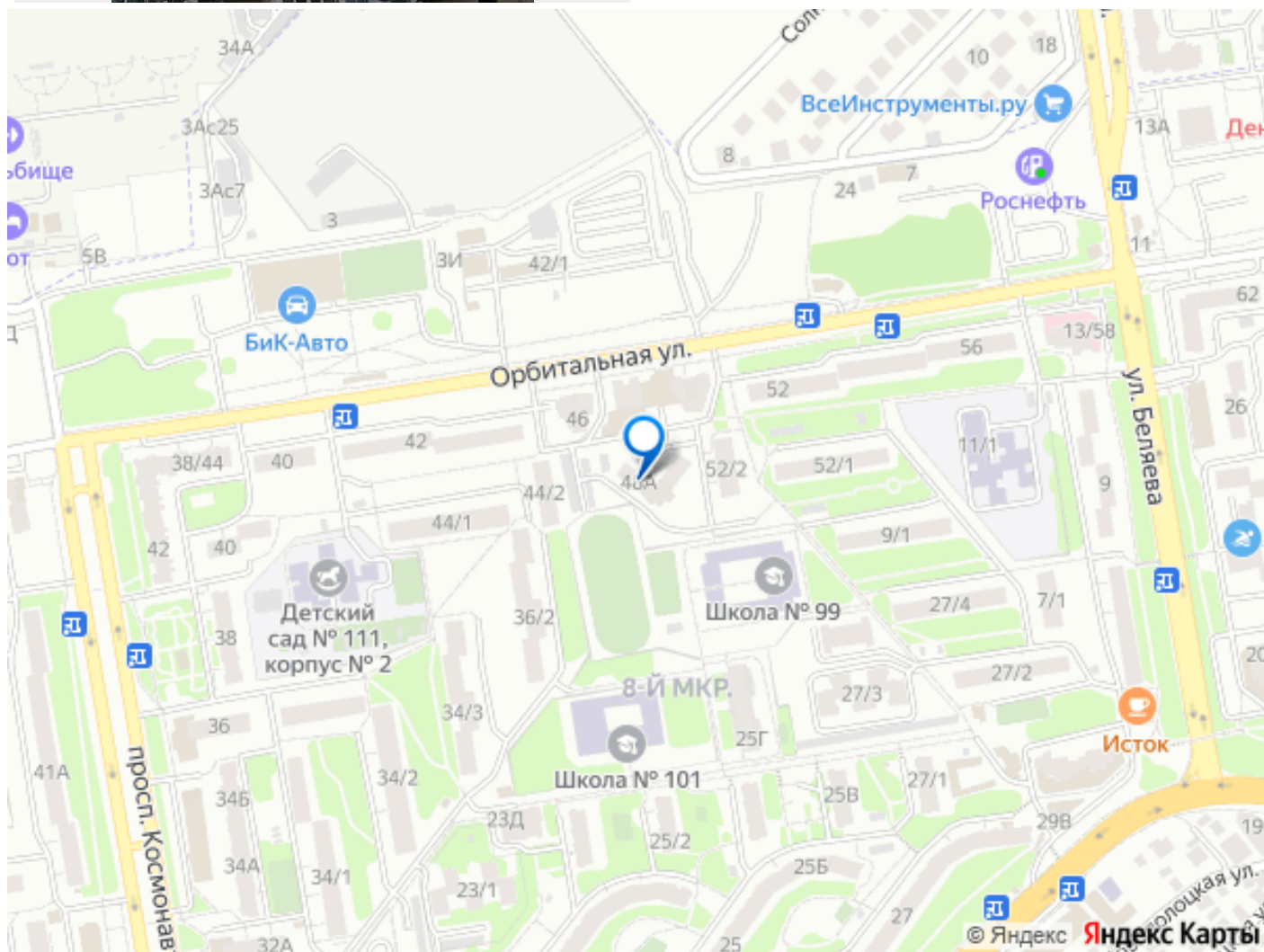
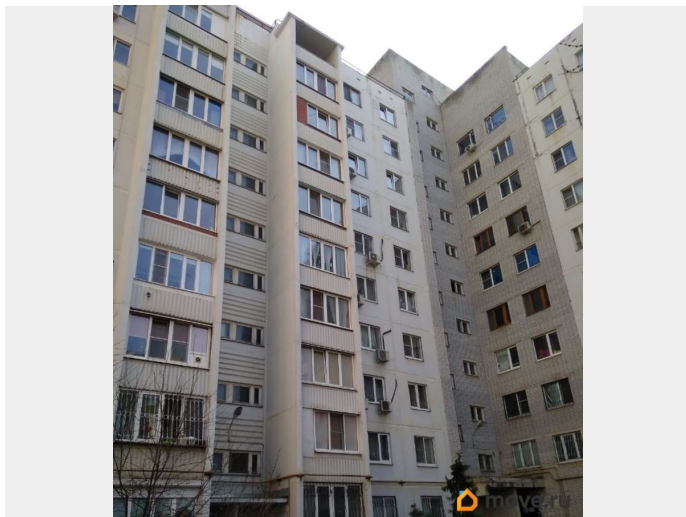
Добрый День/Вечер. Сдаю благоустроенную 1- комнатную квартиру 40м2, на длительный срок для порядочных и чистоплотных людей.

Квартира находится в 10 - этажном панельном доме (на 3-ем этаже). Дом находится в 5-10 минутах ходьбы от рынка КВАДРО, (сбербанка, аптеки,автомобильная парковка+автомойка, возле дома - 2 ШКОЛЫ И ДЕТСКИЙ САДИК, НОВАЯ СПОРТИВНАЯ ОГОРОЖЕННАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДЕТЕЙ!

салоны сотовой связи, 2 рынка - квадро и северо-восточный рынок, Макдональдс, Чарли-Северный (Вавилония), АШАН, ТЦ ПАРК, супермаркет пятерочка (в соседнем доме),В ОБЩЕМ абсолютно вся инфраструктура прямо под рукой. Также без проблем можно добраться в любой уголок города на общественном транспорте без проблем - проходимость очень большая- маршруток и автобусов!). Из мебели: двуспальная диван-кровать, два кресла, мебельная горка, телевизор, стиральная машина, кухонный гарнитур, двухкамерный холодильник, кухонный стол, стулья, лоджия. В квартире есть все для комфортного проживания (интернет и кабельное телевидение есть!). Стоимость арендной платы 23000 рублей в

месяц + оплата коммунальных услуг. Залог
15000 (возвращается при выселении). Я
Собственник. Без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России