

Создано: 10.09.2020 в 14:57

Обновлено: 16.12.2025 в 10:51

<https://rnd.move.ru/objects/9287452328>

Собственник

**79198814665**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гвардейский, 11/1**

**39 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,  
11/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

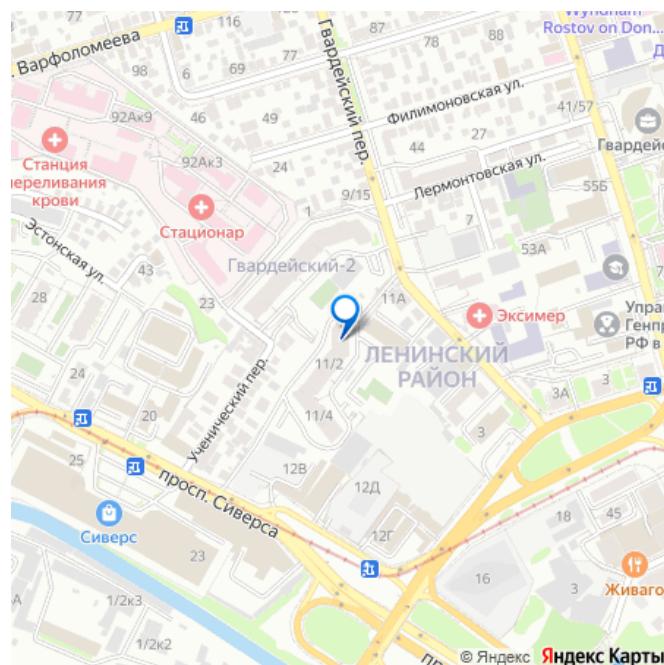
17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

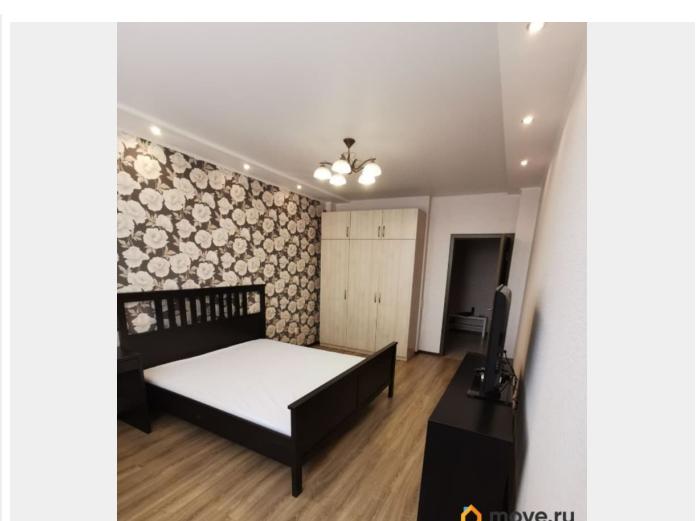
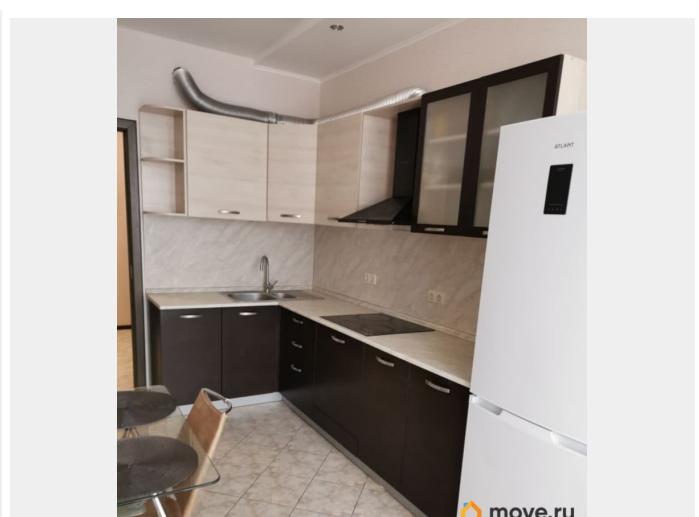
Сдается уютная 1-комнатная квартира в центре города, пер.Гвардейский 11/1, 17-й этаж/ 18 этажного дома в ЖК Гвардейский. Жилая комната, просторная кухня и лоджия.

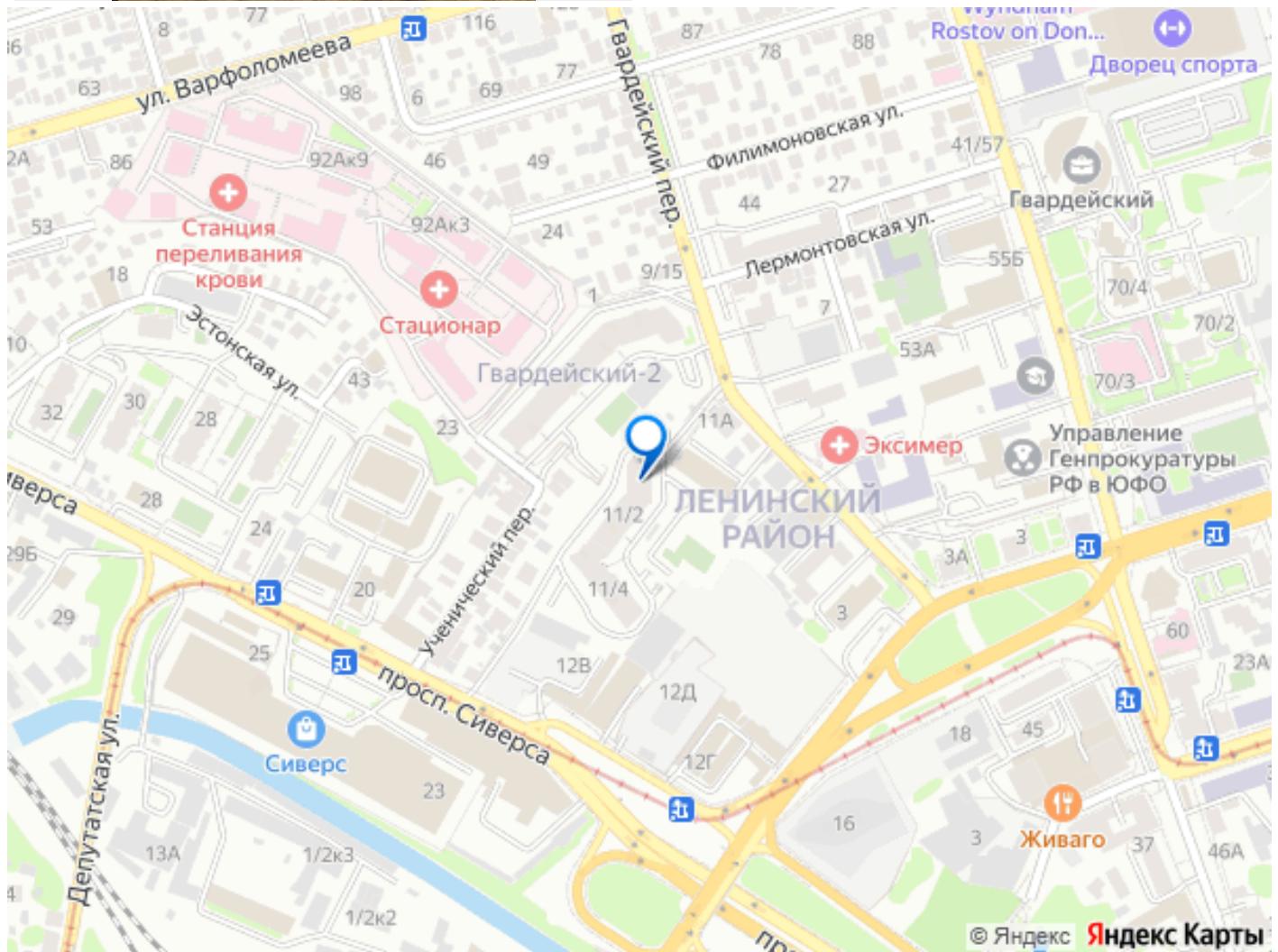
!! Сдача от собственника, без комиссии агентству!! Квартира полностью укомплектована современной мебелью и бытовой техникой (ж/к телевизор, холодильник, стиральная машина, микроволновка, шкаф-купе, кухня, чайник, утюг и т.д.). Удобная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом. Есть письменный стол для работы дома. Панорамное остекление лоджии, хороший вид из окна.

Чистая и аккуратная квартира в отличном состоянии. Квартира сдается от нескольких месяцев! В квартире НЕ курят. Не допускается проживание с животными.

Современный дом в ЖК Гвардейский в районе Гвардейской площади. Закрытая территория, наличие мест для парковки авто, детская и спортивная площадки. Чистый ухоженный подъезд, два лифта, круглосуточный консьерж. В пяти минутах ходьбы остановка общественного

транспорта, возможность добраться без пересадок в любой район города. В десяти минутах - авто- и железнодорожный вокзалы





Move.ru - вся недвижимость России